Innledende miljøvurdering

Prosjekt:	Mulighetsstudie avlastningsveg Holåsen Vest	Prosjektnr.:	10253505
Kunde:	Levanger kommune	Prosjektleder:	Roy Erik Kvalø
Utarbeidet av:	Anna Tanem Stølan	Dato:	07.10.2026
Kontrollert av:	Yvonne C. Johansen 08.09.2026	Godkjent av:	Anna Tanem Stølan 10.09.2026
Dokumentnr.:	00	Rev.:	01

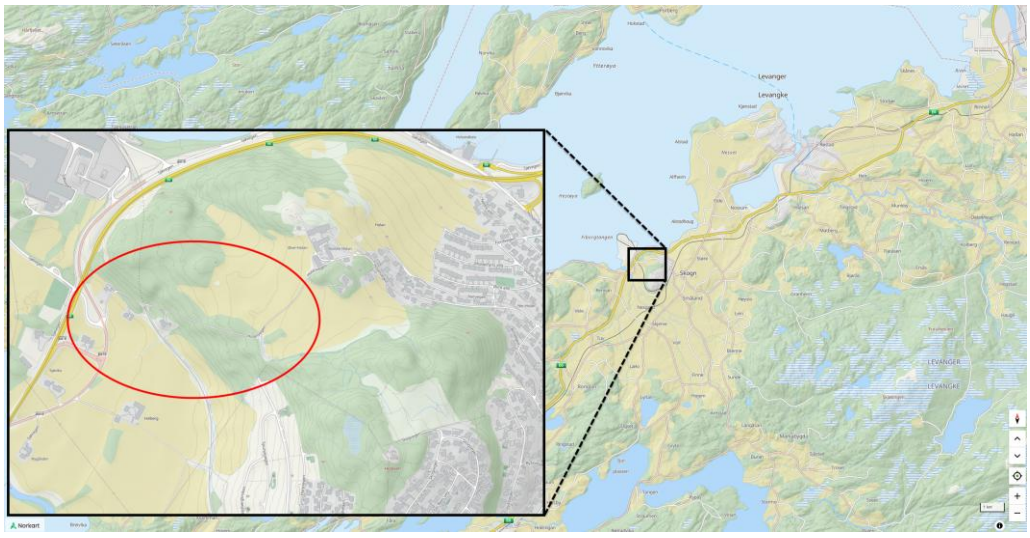
Revisjonshistorikk

Rev	Dato	Beskrivelse av endringen	Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av
00	14.09.2026	Første versjon	NOANTA	NOYVON	NOANTA
01	07.10.2026	Oppdatert tekst om friluftsliv, iht. kommundedelplan	NOANTA	NOYVON	NOANTA

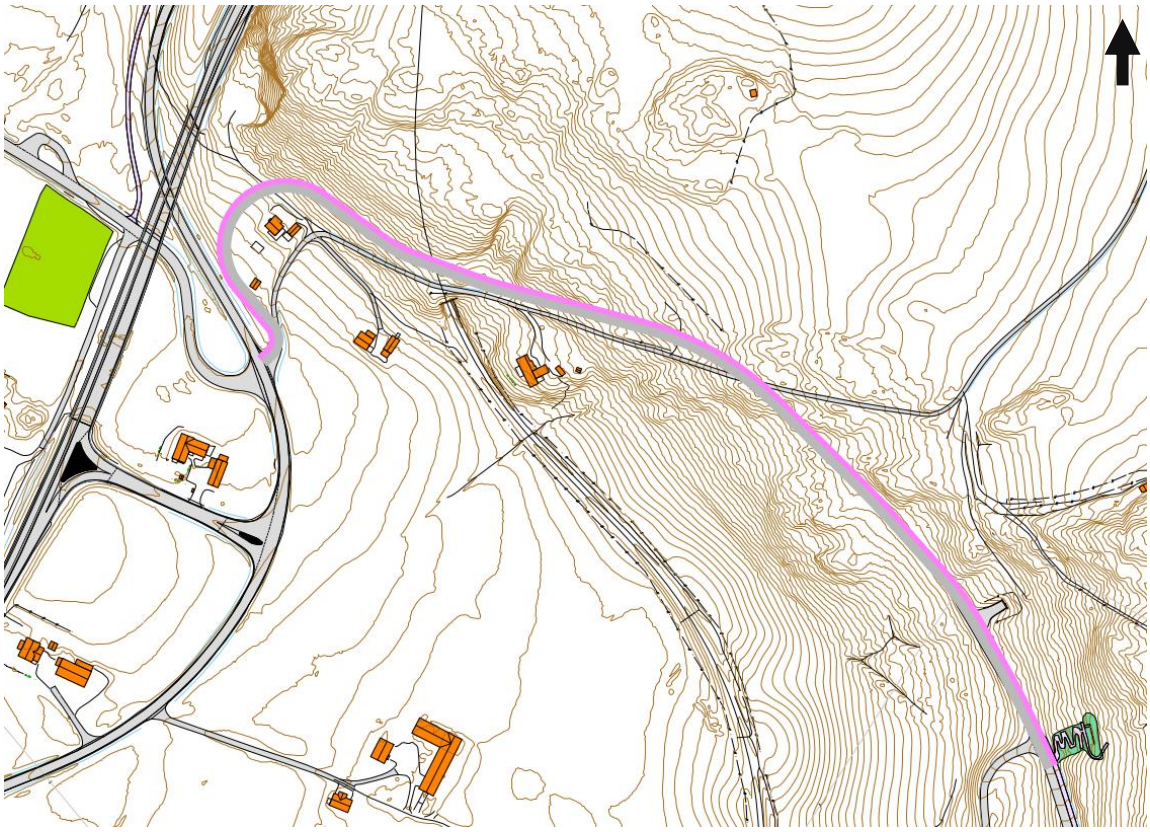
Innledning

Sweco Norge AS har gjennomført en innledende miljøvurdering i forbindelse med mulighetsstudie for avlastningsveg på Holåsen i Levanger kommune. Mulighetsstudien ser på muligheten for å etablere en avlastningsveg fra boligfeltet på Holåsen til fylkesveg 6818 Sjøvegen. Mulighetsstudien innebærer skissering og utredning av to alternative vegtraseer. Det ene alternativet innebærer en ombygging av dagens grusveg - Holanvegen til fullverdig avlastningsveg (inkl. fortau). Det andre alternativet går parallelt med dagens grusveg og har noe slakere helning (vist i figur 2). Oversikt over området er vist i figur 1. Den innledende miljøvurderingen er basert på offentlige databaser og tidligere rapporter, og det vurderes risiko for å treffe på miljøverdier eller medføre miljøskade dersom tiltaket realiseres.

Dette notatet tilknyttes mulighetsstudien. Det vurderes miljøverdier og forurensningsrisikoer på et overordnet nivå, og det erstatter ikke behov for en miljøoppfølgingsplan i prosjekterings- og anleggsfase.



Figur 1: Undersøkelsesområdet. Kartkilde: Norkart.



Figur 2: Alternativ vegtrasé (veg i grått + fortau i lilla) som utgjør grunnlaget for undersøkelsesområdet. Kilde: Sweco Norge AS.

Miljøverdier

Natur, friluftsliv og kulturmiljø

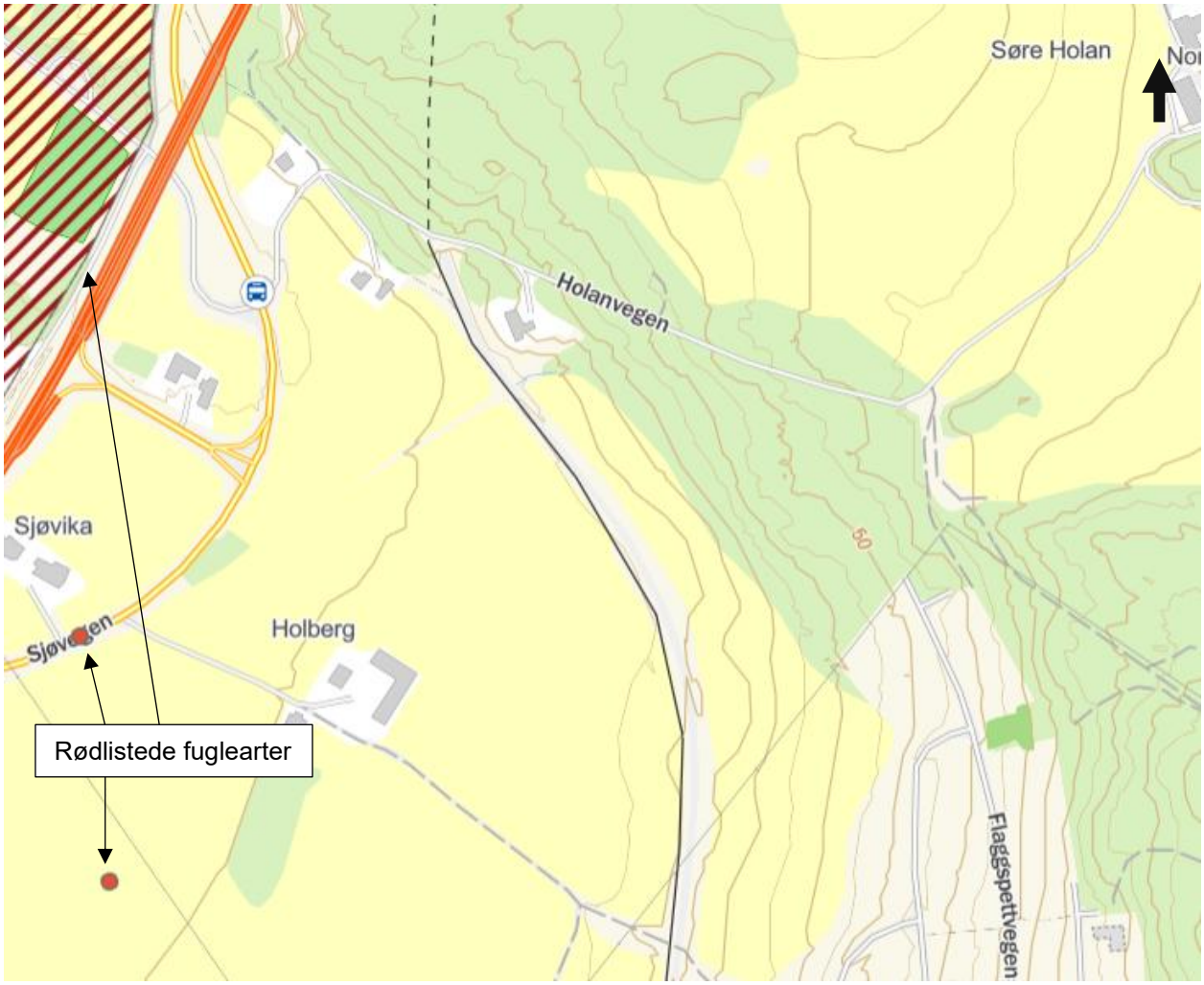
Med henvisning til Miljødirektoratet karttjeneste *Naturbase [1]*, inngår ikke undersøkelsesområdet i naturvernområder eller andre verneområder. Det er ikke registrert naturtyper i eller i umiddelbar nærhet av undersøkelsesområdet. Det er ikke registrert rødlistede arter i eller i umiddelbar nærhet til undersøkelsesområdet, eller andre hensynssoner tilknyttet naturmiljø. Det er ingen registrerte fremmede arter i eller i umiddelbar nærhet til undersøkelsesområdet. Avlastningsveg vurderes lagt i nærheten av eksisterende boligbebyggelse, og fremmede arter i disse områdene kan ikke utelukkes, selv om det ikke foreligger noen registrering i databasene. Det er ingen registrerte friluftslivsområder innenfor undersøkelsesområdet i Naturbase. Det nærmeste registrerte friluftslivsområdet er Holåstoppen, som ligger øst for Flaggspettvegen og Sjøveien som er registrert som en fotrute. Deler av området inngår imidlertid i hensynssone for friluftsliv H530 i kommunedelplan for Skogn sentrum, som vist i figur 3. Bestemmelsene tilknyttet hensynssonen er som følger:

7.3 Hensynssone for friluftsliv H530 (§11-8, c)

Innenfor hensynssone friluftsliv skal hensynet til friluftsliv prioriteres foran utbyggingsformål i et langtidsperspektiv. Tiltak som vil føre til oppstykking av friområdet bør unngås.



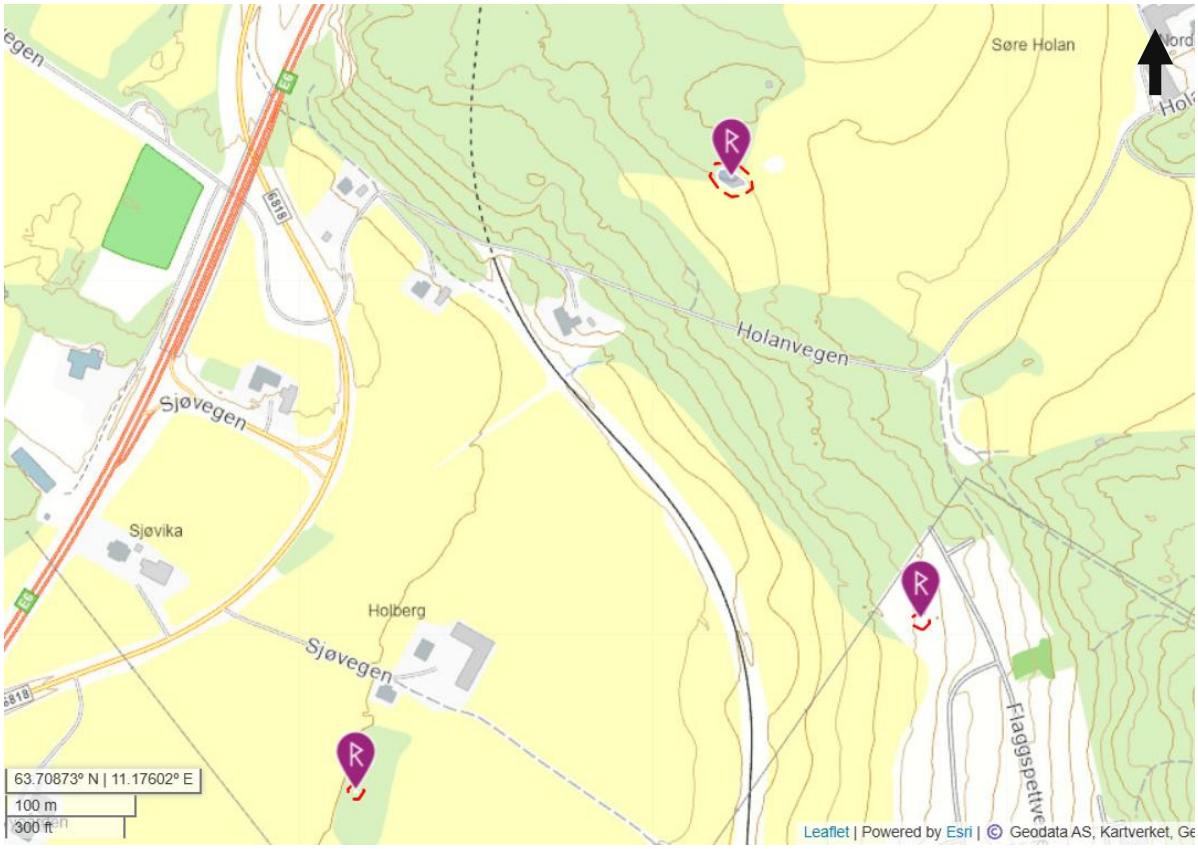
Figur 3: Utklipp fra kommundedelplan for Skogn sentrum [2].



Figur 4: Registrerte verneområder, naturtyper, rødlistede og/eller fremmede arter eller andre hensynssoner tilknyttet naturmiljø. Kilde: Miljødirektoratets Naturbase kart [1].

Det er ingen registrerte kulturminner eller kulturmiljø i undersøkelsesområdet som vil komme i konflikt med en eventuell ny veg [3]. Figur 5 viser registreringer i nærområdet. Dette er Holan Nordre, Bosetning-

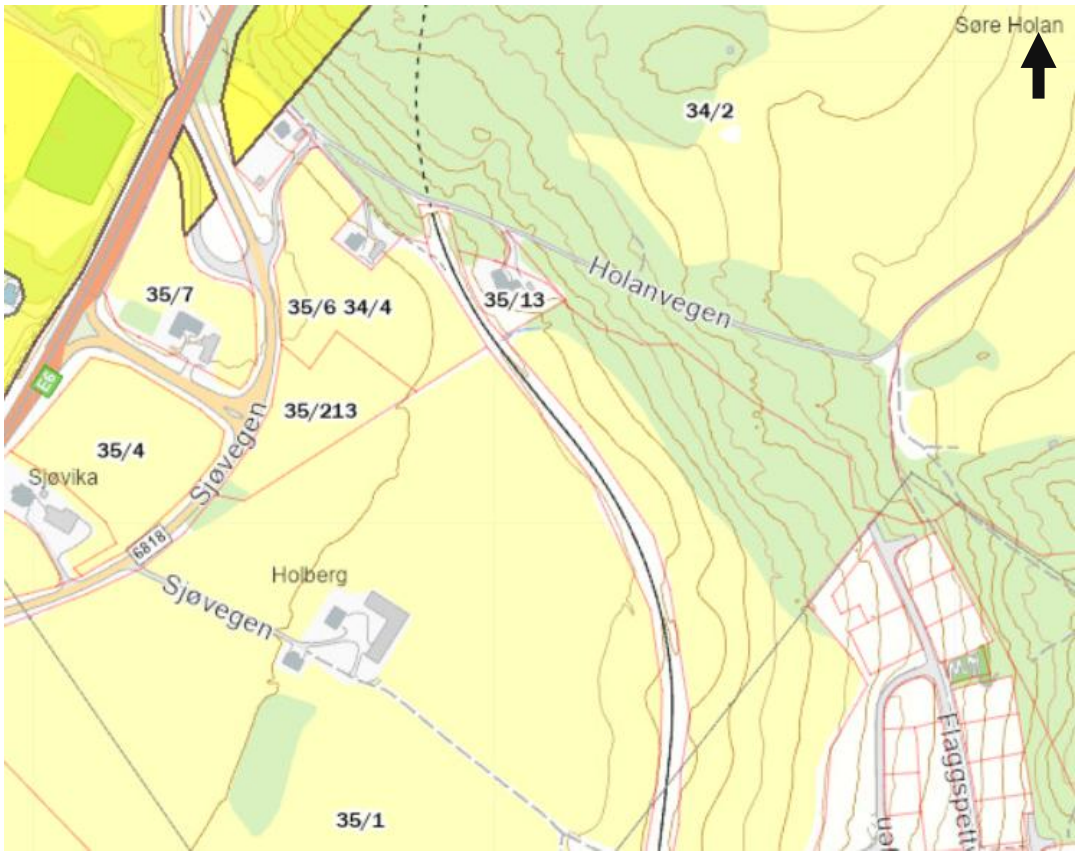
aktivitetsområde, med kulturminneId: 26869 (Vernestatus: Automatisk fredet), Holberg, Rydningsrøyslokalitet, med kulturminneID: 269149 (Vernestatus: Automatisk fredet) og Holberg I – III, Bergkunst med kulturminneID: 123115-1, -2 og -3 (Vernestatus: Ulike vernestatus).



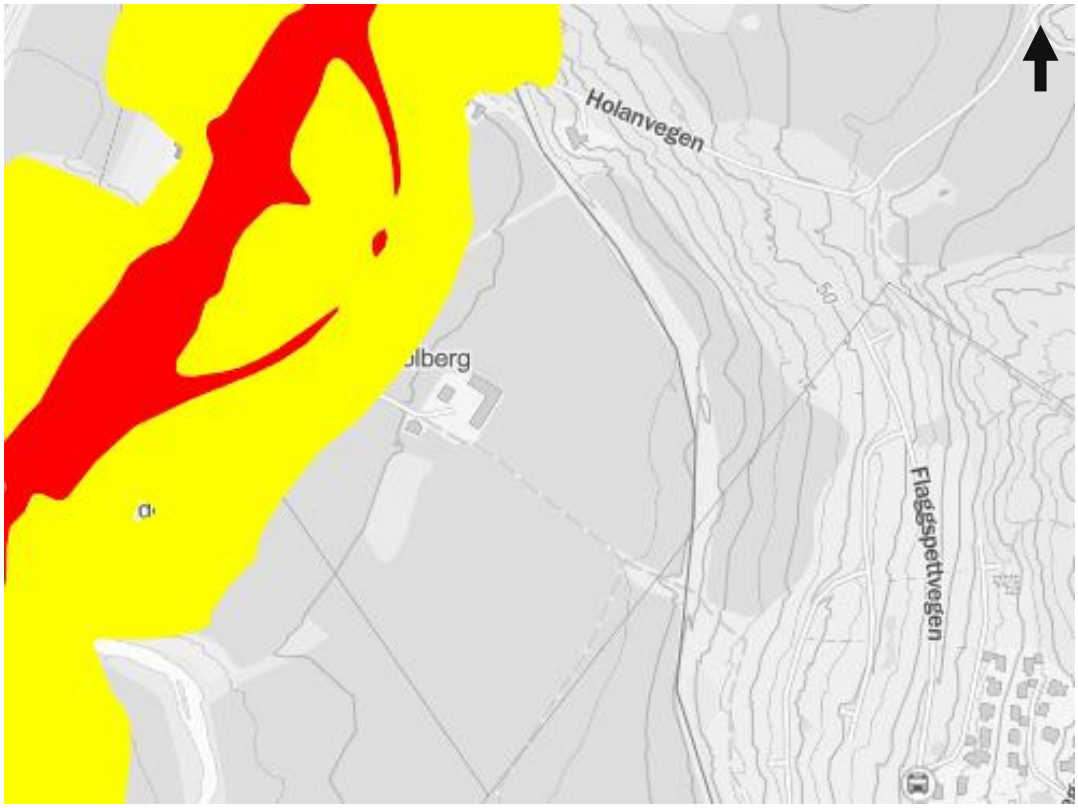
Figur 5: Registrerte kulturminner og kulturmiljø i nærheten av undersøkelsesområdet. Kilde: Kulturminnesøk.no [3].

Forurensning

Undersøkelsesområdet tilknyttes ikke mistanke om forurenset grunn, da historiske flyfoto viser at det hovedsakelig har bestått av skog og landbruksareal. I Miljødirektoratets grunnforurensningsdatabase finner man at lokaliteten Norske Skog Skogn – industriområde, med Lokalitet ID. 5300 grenser havner innenfor undersøkelsesområdet i vest [4]. Støy og luftforurensning i området kommer i hovedsak fra E6 [1][5].



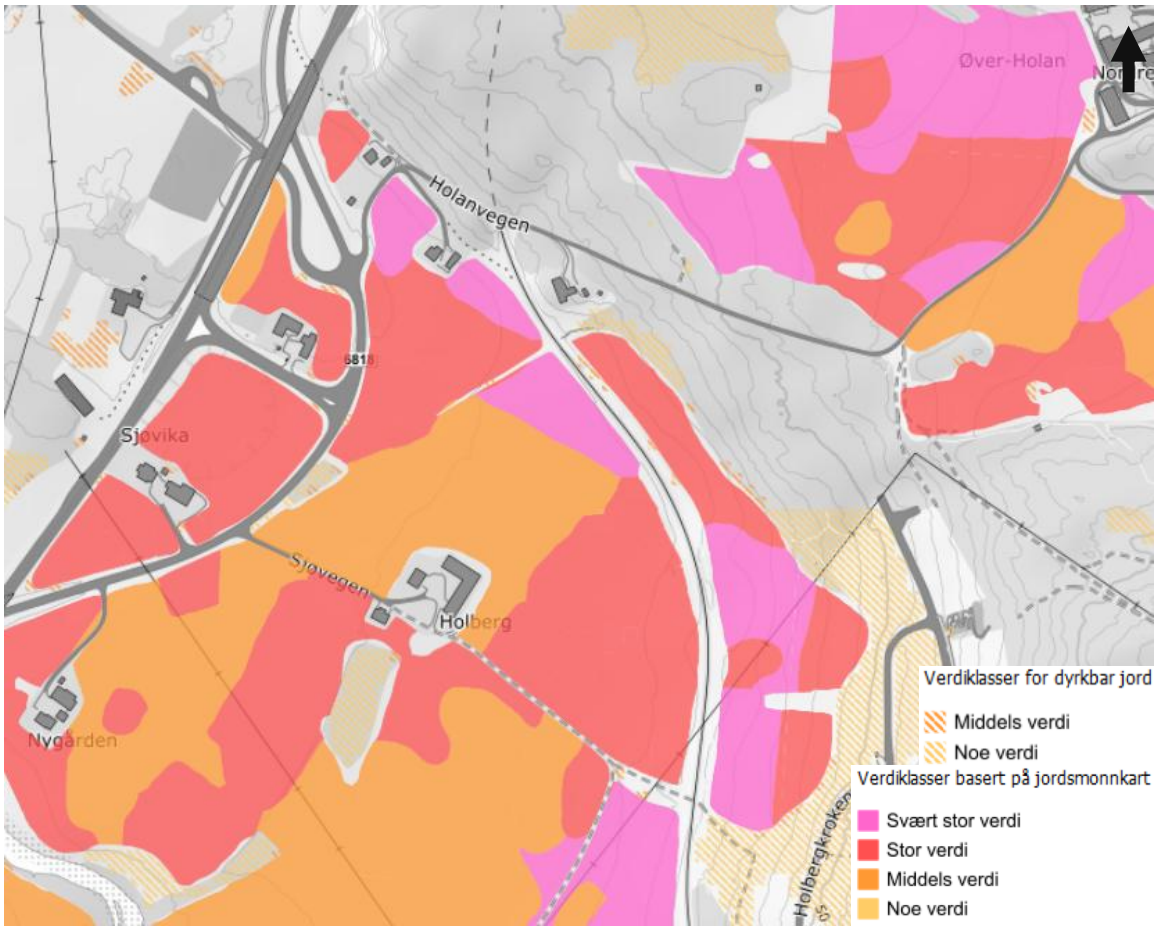
Figur 6: Kartutsnitt fra Miljødirektoratets grunnforurensningsdatabase [4].



Figur 7: Støyvarselkart. Kilde: Naturbase [1].

Naturressurser

Det er ingen registrerte vannforekomster innenfor eller i umiddelbar nærhet til undersøkelsesområdet. Området består i hovedsak av jordbruksarealer, som vist på kart i figur 8.



Figur 8: Kart som viser jordsmonn og verdiklasser. Kilde: NIBIO Kilden [6].

Miljørisiko av ny veg og konklusjon

Basert på denne skrivebordsundersøkelsen, vurderes det som lite sannsynlig at en ny avlastningsveg kommer i konflikt med miljøhensyn, slik alternativene til avlastningsveg foreligger i dag. Unntaket er imidlertid friluftsliv, da ny veg (uavhengig av hvilket alternativ som eventuelt velges) vil dele et område som ligger inne i kommunedelplan for Skogn sentrum som hensynssone for friluftsliv (H530) i to. Tilhørende bestemmelse til hensynssonen slår fast at tiltak som vil føre til oppstykking av friområdet bør unngås. En ny veg vil gå rett gjennom denne hensynssonen, og vil dermed forringe kvaliteten slik den er i dag.

Ny avlastningsveg planlegges i et område preget av landbruksarealer. Alternativene til ny avlastningsveg er i hovedsak lagt utenfor landbruksområder, men gjennomføring av tiltak vil trolig medføre et beslag av den ca. 1,9 dekar store teigen med fulldyrka jord som ligger like vest for Sjøvegen 167 (tilhører gnr./bnr. 34/3). Å unngå beslag av dyrka jord er noe som bør vektlegges videre dersom tiltaket realiseres. I de tilfeller hvor beslag ikke kan unngås, bør man sikre en hensiktsmessig ivaretakelse av matjorda. Dette kan innebære jordflytting og etablering av ny dyrkamark i henhold til en matjordplan godkjent av landbruksmyndighet.

Når det gjelder forurensning så er det registrert en lokalitet tilknyttet Norske Skog Skogn som man kan komme i berøring med ved en eventuell bygging av avlastningsveg. Om og i hvilken grad terrenginngrep i forbindelse med anleggsarbeidet kommer i berøring med lokaliteten er noe som må vurderes nærmere i neste fase.

Det vurderes ikke å være noen forskjell mellom alternativene til avlastningsveg når det gjelder miljøverdiene vurdert i dette notatet.

Referanser

[1] Miljødirektoratets Naturbase kart. Tilgjengelig fra: Naturbase (hentedato: 02.09.2026).
[2] Kommundedelplan for Skogn sentrum.
[3] Riksantikvaren Kulturminnesøk. Tilgjengelig fra: Kulturminnesøk (hentedato: 02.09.2026).
[4] Miljødirektoratets grunnforurensningsdatabase. Tilgjengelig fra: https://grunnforurensning.miljodirektoratet.no/ (hentedato: 02.09.2026).
[5] Miljødirektoratets temaside Luftkvalitet i Norge, Verktøy og data. Tilgjengelig fra: https://luftkvalitetsdata.miljodirektoratet.no (hentedato: 02.09.2026).
[6] NIBIO Kilden. Tilgjengelig fra: https://kilden.nibio.no/?topic=arealinformasjon&zoom=11.6&x=310816.85&y=7069884.51&bgLayer=graatone (hentedato: 02.09.2026).