Levanger kommune
Boks 130
7601 Levanger.

Levanger, 16.12.2022.

Att: Per Anders Røstad

Redegjørelse i forbindelse med innregulering av byggegrense mot sjø og høydebestemmelser

Arbeidet med etableringer av ny industri på Fiborgtangen har pågått lenge, og arealet sør for papirfabrikken har vært regulert til industri siden 2000. Det har vært – og er kjent – at industriarealet innehar gode verdier for særlig fugl og fisk.

Når Norske Skog Skogn inngår en privatrettslig avtale om – frivillig – å selge 185da regulert industriareal til Staten ved Miljødirektoratet (MD) er dette for å ivareta naturverdiene og hensynta dette opp mot andre samfunnsverdier. Et slikt valg er etter vårt syn et stort kompenserende tiltak for det gjenværende industriarealet som skal utvikles – og må vektlegges.

I avtalen med MD er det en tydelig grense mellom industri og natur – og felles aksept fra begge parter om at industri skal utvikles på hele industriarealet og vern på resterende.

Når vi nå henter inn fakta i forbindelse med innregulering av byggegrense mot sjø og høydebestemmelser finner vi at det er bløtbunnsområder av verdi også på det arealet som skal utfylles og fortsatt være industri. Dette er og har vært kjent lenge.

Som tidligere eier av hele «Fiborgtangen Sør» mener vi at man må se hele området under ett og sterkt hensynta det store kompenserende tiltaket som er gjort ved salget til MD. Man må ta med verning av 185da når man vurderer utfylling av gjenværende areal inn mot vernet område.

Norske Skog Skogn og Fiborgtangen er allerede grønn industri, vi er avgjørende i det grønne skiftet og har som strategi å etablere nye næringer som skal spille på hverandres og regionens fornybare ressurser. Her skal det videreutvikles sirkulærøkonomi med søkelys på grønne og blå næringer. Ved ytterligere areal til vern utover avtalen med MD vil vi miste muligheter til dette.

Vi som industriaktør har tatt et stort ansvar for naturverdiene ved å avstå 185da – vi må nå ta ansvaret med å sikre sysselsetting og skognæringa i Norge ved å opprettholde og utvikle Fiborgtangen som et sete for sirkulærøkonomi i Midt Norge.

Med hilsen

Norske Skog Skogn AS

Håvard Busklein

Fabrikkdirektør