

Kommuneplanens samfunnsdel 2025-2040

SATSINGSOMRÅDER	FORSLAG KPS 2025-2040 MÅL - SLIK VIL VI HA DET	FORSLAG KPS 2025-2040: STRATEGIER - SLIK SKAL VI GJØRE DET
LEVANGER, EN SAMSKAPENDE KOMMUNE		
LIVSKVALITET, VERDIGHET OG TILHØRIGHET		
BÆREKRAFTIGE OG ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN		
KREATIVE, NYTENKENDE OG VERDISKAPENDE MILJØER		



Levanger kommune
Levangken tjielte

Hva er arealstrategier?

- **Strategier for hvordan vi bruker og utvikler arealene i kommunen.**
 - **Plassering av funksjoner**
 - **Fortetting**
 - **Transport og infrastruktur**
 - **Vern av arealer**
 - **Sosiale behov.**



Levanger kommune
Levangken tjielte

Hvorfor arealstrategier?

- **Langsiktig bærekraftig utvikling:**
 - Utvikling på en måte som ivaretar miljøet, sosiale behov og økonomiske interesser over tid.
- **Styring av vekst**
 - Hvor og hvordan vekst skal foregå
 - Fortetting
 - Områder som bør skjermes
 - Byspredning/kompakt by
 - Bygdeutvikling
- **Bevaring av natur og kulturmiljøer:**
 - Beskytte verdifulle natur- og kulturmiljøer
- **Samfunnsnytte**
 - Utnyttelse av ressurser
 - Utnyttelse av offentlig infrastruktur
- **Grunnlag for beslutningstaking i forhold til arealplaner og reguleringsplaner**



Levanger kommune
Levangken tjielte

Kommuneplanens samfunnsdel 2025-2040

SATSINGSOMRÅDER	FORSLAG KPS 2025-2040 MÅL - SLIK VIL VI HA DET	FORSLAG KPS 2025-2040: STRATEGIER - SLIK SKAL VI GJØRE DET
LEVANGER, EN SAMSKAPENDE KOMMUNE		
LIVSKVALITET, VERDIGHET OG TILHØRIGHET		
BÆREKRAFTIGE OG ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN		
KREATIVE, NYTENKENDE OG VERDISKAPENDE MILJØER		



Levanger kommune
Levangken tjielte

SATSINGSOMRÅDER	FORSLAG KPS 2025-2040 MÅL - SLIK VIL VI HA DET	FORSLAG KPS 2025-2040: STRATEGIER - SLIK SKAL VI GJØRE DET
BÆREKRAFTIGE OG ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN	Vi setter mennesket først i utviklingen av lokalsamfunnet.	Sikre kompakt byutvikling der nærhet til funksjoner i hverdagen gir muligheter for gode bo-, leve- og arbeidsforhold.
		Sikre levende bygder
		Fortette og utforme bygninger og omgivelser med kvalitet, slik at vi styrker vårt særpreg og viser respekt for eksisterende miljø
		Utvikle et mangfold av trygge og inkluderende møteplasser



Levanger kommune
Levangken tjielte

SATSINGSOMRÅDER	FORSLAG KPS 2025-2040 MÅL - SLIK VIL VI HA DET	FORSLAG KPS 2025-2040: STRATEGIER - SLIK SKAL VI GJØRE DET
BÆREKRAFTIGE OG ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN	Vi er rustet til å møte konsekvensene av klimaendringer	Arbeide målrettet med klimatilpasning i planleggingen og forebygge konsekvenser av flom, tørke, skred og ras
	Vi omstiller Levanger til et lavutslippssamfunn	Ivareta karbonrike arealer som skog og myr og tilrettelegge for økt opptak av karbon Legge til rette for at det blir enklere å gå, sykle og reise kollektivt i by og bygd
	Vi tar vare på naturmangfold og arters leveområder	Utnytte eksisterende infrastruktur (bolig-, næringareal, V/A, samferdsel) for å unngå tap av naturmangfold



Levanger kommune
Levangken tjielte

SATSINGSOMRÅDER	FORSLAG KPS 2025-2040 MÅL - SLIK VIL VI HA DET	FORSLAG KPS 2025-2040: STRATEGIER - SLIK SKAL VI GJØRE DET
BÆREKRAFTIGE OG ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN	Vi tilrettelegger for næringsmessig vekst med best mulig arealutnyttelse	Lokalisere næringsetableringer etter ABC-prinsippet (rett virksomhet på rett sted).
		Utvikle nye og eksisterende næringsareal. Være bevisst på hvor man legger virksomheter som kan danne nye sirkulære prosesser.
		Verne om god matjord balansert opp mot storsamfunnets behov.
		Finne og tilrettelegge arealer til fornybar energiproduksjon
		Utnytte mineralressurser på en bærekraftig måte, og finne egnede områder til deponi
		Utvikle gode og hensiktsmessige trafikk- og parkeringsløsninger i sentrum og rundt trafikkknutepunkter



Levanger kommune
Levangken tjielte

SATSINGSOMRÅDER	FORSLAG KPS 2025-2040 MÅL - SLIK VIL VI HA DET	FORSLAG KPS 2025-2040: STRATEGIER - SLIK SKAL VI GJØRE DET
BÆREKRAFTIGE OG ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN	Det fredede kulturmiljøet Trehusbyen Levanger er godt bevart og utviklet til en attraktiv og bærekraftig by	Utvikle Trehusbyen Levanger som regionalt og tverrfaglig kompetansemiljø for byutvikling, bygningsvern, kulturarv og tradisjonshåndverk
		Prioritere bykjernens behov i kommunens areal- og transportplanlegging.
		Bevare og utvikle eksisternde bygg og anlegg fremfor å bygge nytt.
		Stimulere til mer publikumsintensiv aktivitet i førsteetasjene i byens sentrale gater.
		Engasjere lokalsamfunnet til å bruke kulturmiljøene som ressurser for en bærekraftig utvikling. (Vern gjennom bruk)



Levanger kommune
Levangken tjielte