



Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet

Møtested: Formannskapssalen, Levanger rådhus

Dato: 16.11.2022

Tidspunkt: 13:00 – 15:20

Til stede:

| Navn | Funksjon | Parti | Møtte for |
|---------------------|--------------|--------------|---------------|
| Anita Ravlo Sand | ordfører | SP/H/FRP/KRF | |
| Nina Bakken Bye | varaordfører | SP/H/FRP/KRF | |
| Asbjørn Brustad | medlem | SP/H/FRP/KRF | |
| Magne Nydal | medlem | SP/H/FRP/KRF | |
| Torbjørn Stormoen | medlem | SP/H/FRP/KRF | |
| Robert Svarva | medlem | AP | |
| Nina Berget | medlem | AP | |
| Vegard Austmo | varamedlem | AP | Astrid Vordal |
| Gunnar Morten Løvås | medlem | SV/MDG/R/V | |

Fra administrasjonen møtte:

| Navn | Stilling |
|--------------------|----------------------|
| Peter Ardon | Kommunedirektør |
| Rita-Mari Keiserås | Formannskapssekretær |
| Trude Nøst | Kommunalsjef |
| Kristin Bratseth | Kommunalsjef |
| Arnstein Kjeldsen | Økonomisjef |
| Marit Aksnes | Kommunalsjef |
| Håkon Okkenhaug | Næringssjef |

Protokollen er godkjent av:

Saksliste

| Saksnr. | Tittel | Lukket |
|-----------|---|--------|
| PS 113/22 | Valg til godkjenning/signering protokoll | |
| PS 114/22 | Referatsaker | |
| PS 115/22 | Søknad om flytting av alminnelig skjenkebevilling | |
| PS 116/22 | Konsekvenser ved utbygging av Gottås boligfelt | |
| PS 117/22 | Hotell på havna i Levanger - prosessen videre | |
| PS 118/22 | Godkjenning av selskapsavtale - Trondheim havn | |
| PS 119/22 | Justering Levanger kommunes budsjett 2022 | |
| PS 120/22 | Budsjett 2023 - Handlings- og økonomiplan 2023 - 2026, Levanger kommune | |
| PS 121/22 | Krav om tariffavtale som tilknytningsvilkår ved anskaffelser i Levanger kommune | |
| PS 122/22 | Innretning av Levanger kommunes aktivitetstilskudd og inkluderingstilskudd | |
| FO 10/22 | Interpellasjon fra Anita Ravlo Sand (SP) - Brøyting | |
| PS 123/22 | Bysyssel - vurdering av ordningen | |

PS 113/22 Valg til godkjenning/signering protokoll

Formannskapetets behandling av sak 113/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Valg til godkjenning/signering protokoll: Asbjørn Brustad og Robert Svarva

Avstemning:

Forslag fremmet i møtet enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Valg til godkjenning/signering protokoll: Asbjørn Brustad og Robert Svarva

PS 114/22 Referatsaker

Formannskapetets behandling av sak 114/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Referatsakene tas til orientering.

Avstemning:

Forslag fremmet i møtet enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatsakene tas til orientering.

PS 115/22 Søknad om flytting av alminnelig skjenkebevilling

Formannskapetets behandling av sak 115/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Ingen

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Søknad fra foretaksnummer 925 422 436 Tuan Khac Dinh AS (Mari Shushi) om flytting av alminnelig skjenkebevilling i gruppe 1,2 og 3 fra Kirkegata 48 til Kirkegata 71 innvilges.

PS 116/22 Konsekvenser ved utbygging av Gottås boligfelt

Formannskapetets behandling av sak 116/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Robert Svarva (AP) fremmet følgende forslag:

Utbygging foretas etter Alternativ 2.

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt.

Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens forslag og forslag fra Svarva, ble kommunedirektørens forslag tiltrådt med 6 mot 3 stemmer (AP)

INNSTILLING:

Gottås boligfelt utbygges helhetlig i tråd med alternativ 1 i saksframlegget. Prosjektet realiseres i 2023.

PS 117/22 Hotell på havna i Levanger - prosessen videre

Formannskapetets behandling av sak 117/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Ingen

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Hotellutbygging på havna lanseres i markedet som en design & build-konkurranse.
2. Det inviteres tre til fire aktører som får inntil 400.000 kroner hver for å delta i konkurransen.
3. Resultatene bedømmes av en jury bestående av to representanter fra Levanger kommune, to sivilarkitekter og en landskapsarkitekt. Disse oppnevnes senere.
4. Honorar til aktører og jury dekkes av NTE midler for 2023.

PS 118/22 Godkjenning av selskapsavtale - Trondheim havn

Formannskapetets behandling av sak 118/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Ingen

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt.

INNSTILLING:

Levanger kommune vedtar den foreliggende selskapsavtale for Trondheim havn IKS slik den er foreslått av selskapets representantskap i sak 12/21.

PS 119/22 Justering Levanger kommunes budsjett 2022

Formannskapetets behandling av sak 119/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Ingen

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt.

INNSTILLING:

Levanger kommunes budsjett for 2022 endres slik:

| Område (alle tall i mill. kr) | Økt inntekt/mindreutgift | Merutgift/mindreinntekt |
|--|--------------------------|-------------------------|
| Skatteinntekter | 41,0 | |
| Inntektsutjevning | 24,0 | |
| Rammetilskudd | | 30,0 |
| Skjønnsmidler | 1,7 | |
| Overføring Levanger Arena KF | 4,0 | |
| Avdrag | 1,5 | |
| Integreringstilskudd/tilskudd EM | 33,2 | |
| Barn- og familietjenesten, skjønnsmidler | | 1,7 |
| Lønnsoppgjør | | 10,0 |

| | | |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Mottak/bosetting flyktninger | | 12,0 |
| Helseplattformen | | 3,0 |
| Kontaktlærerressurs | | 0,9 |
| Rentekostnader | | 12,0 |
| Barnehager, økte kostnader | | 2,0 |
| TOA, flere elever | | 1,0 |
| Velkomstklasse Frol | | 0,5 |
| Bergvingården, økt antall barn | | 0,7 |
| NAV, økte utbetalinger | | 2,0 |
| Ressurskrevende tjenester | | 2,0 |
| Avsetning disp.fond | | 27,6 |
| SUM ENDRINGER DRIFT | 105,4 | 105,4 |
| | | |
| Gang-/sykkelveg Nordsivegen | | 7,0 |
| Mva-kompensasjon | 1,4 | |
| Bruk av lån | 5,6 | |
| SUM endring investering | 7,0 | 7,0 |

Kommunedirektøren gis fullmakt til å fordele justeringene mellom enhetene og til å fordele eventuell koronakompensasjon som mottas.

PS 120/22 Budsjett 2023 - Handlings- og økonomiplan 2023 - 2026, Levanger

kommune

Formannskapetets behandling av sak 120/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Asbjørn Brustad (SP) fremmet på vegne av SP, H, KRF følgende forslag:

Oversendelsesforslag 1:

Administrasjonen bes utrede muligheten for salg av følgende eiendommer:

- Gamle Byskolen/ kirkegata 11, så snart leieavtale med fotomuseet går ut. (nylig inngått 5- års kontrakt)
- Gamle Nesheim skole, gammel og ny del hver for seg, uten å gå videre med detaljregulering.
- Administrasjonen går i dialog med styret i Levanger Rådhus A/S om salg av «Rolfsfjord-gården».

Begrunnelsen til forslagene er at det er ikke midler tilgjengelig til videre utvikling av byggene og tomtene i lang tid framover. Samtidig kan salgskapitalen overføres disposisjonsfondet der det er lite annen vekst de kommende årene. Dessuten kan frigjorte driftsmidler brukes til å styrke andre viktige formål.

Oversendelsesforslag 2:

Administrasjonen utreder muligheten til å integrere ny kommunal barnehage i nytt 1.-10 trinns-skolebygg i Åsen, når den skal bygges.

Begrunnelsen er at dette kan redusere bygge-kostnader ved mindre riggekostnad og anbudsprosess. Forutsetningen er at det finnes nok areal i området.

Oversendelsesforslag 3:

Når grundig analyse for demografisk utvikling i Åsen med bakgrunn i utbygging og ferdigstilling av ny E6 mellom Kvithammar og Vassmarka foreligger, bes Kommunedirektøren utrede og framlegge innen budsjettmøtet i kommunestyret et alternativ til utbygging av Åsen skole der finansieringsmodellen OPS (offentlig privat samarbeid) benyttes. Samt at kommunal tomteutbygging vurderes opp mot utbygging av ny skole i Åsen med ferdigstilling i 2025. Det forventes at analysen inneholder estimater i forhold til økt skatteinntang med bakgrunn i tilflytting til Levanger og også beregninger som tar utgangspunkt i gjeldende vedtak på at ny skole skal stå ferdig i 2025.

Gunnar Løvås (SV) fremmet følgende verbalforslag:

1. Kommunestyret ber om at det blir lagt fram en sak som viser hvordan en kan sikre lokal eller kommunalt eierskap til barnehagene i kommunen.
Saka legges fram for politisk behandling våren/sommeren 2023
2. Kommunestyret ber om at det legges fram en sak om Enøktiltak i kommunal regi for økonomiplanperioden som er i samsvar med nasjonale mål for reduserte klimagassutslipp.
Saken legges fram for kommunestyret i 2023
3. Kommunestyret ber om at framtidig E-6 utbygging planlegges med tanke på jordvern, miljøhensyn og å hindre økt unødvendig lokal trafikkgjennomgang i sentrum av Levanger.
4. Ved salg av for eksempel «byskolen» og andre kommunale eiendommer, bør inntekt fra disse brukes til bygging av nytt kulturhus/bibliotek for å erstatte kulturaktiviteter som i dag har sitt tilhold i «byskolen»

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt.

Brustad sitt oversendelsesforslag 1, første strekpunkt, vedtatt oversendt uten realitetsvotering med 8 mot 1 stemme (SV)

Brustad sitt oversendelsesforslag 1, andre strekpunkt, vedtatt oversendt uten realitetsvotering med 5 mot 4 stemmer (AP, SV)

Brustad sitt oversendelsesforslag 1, tredje strekpunkt, vedtatt oversendt uten realitetsvotering med 8 mot 1 stemme (SV)

Brustad sitt oversendelsesforslag 2, enstemmig vedtatt oversendt uten realitetsvotering.

Brustad sitt oversendelsesforslag 3, vedtatt oversendt uten realitetsvotering... med 5 mot 4 stemmer (AP,SV)

Løvås sitt verbalforslag, pkt. 1, avvist med 5 mot 4 stemmer (AP, SV)

Løvås sitt verbalforslag, pkt. 2, vedtatt med 7 mot 2 stemmer (Torbjørn, Magne)

Løvås sitt verbalforslag, pkt. 3, avvist med 8 mot 1 stemme (SV)

Løvås sitt verbalforslag, pkt. 4, avvist med 6 mot 3 stemmer (SV, Berget, Austmo)

INNSTILLING:

1. Budsjett 2023 og handlings- og økonomiplan 2023 – 2026, herunder obligatoriske budsjettskjema, vedtas.
2. I medhold av Eiendomsskatteloven §§ 2, 3 og 10 fastsettes eiendomsskattesatsen for 2023 til:

- a. x,x o/oo i hele kommunen for alle bolig og fritidseiendommer.
 - b. x,x o/oo i hele kommunen for øvrige eiendommer
3. Det skrives ut skatt på det særskilte skattegrunnlaget redusert med fem syvendedel i 2023 (overgangsregel til §§ 3 og 4 første ledd første pkt). Skattesatsen på det særskilte skattegrunnlaget skal være 3,5 o/oo, (jfr. overgangsregel til eiendomsskattelovens §§ 3 og 4 første ledd siste pkt.) - endring fra skatteåret 2019.
4. I medhold av eiendomsskatteloven § 7 blir eiendommer som er nevnt i paragrafens bokstaver a og c fritatt for eiendomsskatt med følgende presiseringer: Det generelle fritaket for boliger som er nevnt i §7 bokstav c, skal være avgrenset til 1 helt kalenderår regnet fra utgangen av året boligen var ferdig. For øvrig fritas:
 - a. Levanger kirkelige fellesråds eiendommer
 - b. Skogn folkehøgskoles eiendommer
 - c. Vårtun kristne oppvekstsenters eiendommer
 - d. Markabygda Montessoriskoles eiendommer
 - e. Levanger videregående skoles eiendommer
 - f. Trondheim Havn IKs eiendommer
 - g. Innherred Renovasjons eiendommer
 - h. Museenes eiendommer
 - a. Idrettslag, religiøse, humanitære og lignende organisasjoners eiendommer som brukes til organisasjonens primæroppgaver
 - j. Barnehagene i kommunen som blir drevet av organisasjoner eller private fritas for eiendomsskatt, når virksomheten er lagt til egen bygning/eiendom. Barnehager, inkl. familiebarnehager, som blir drevet i eiers bolig, fritas ikke.
 - k. Studentboliger eid av Studentinord

Det kan gis fritak fredede eiendommer der eiendommen har verdi for allmennheten, og det gjerne påløper en del kostnader til vedlikehold av historiske bygninger slik at det blir urimelig om eiendomsskatt skal betales i tillegg. Eiendomsskatten skal betales i tre terminer jfr. Eiendomsskattelovens §25.5, unntak kan gis i henhold til behov jfr. vedtak i sak om månedlig fakturering av kommunale gebyrer.

5. Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen vedtatte skattevedtekter.
6. Nye gebyr- og betalingssatser for 2023 vedtas i henhold til gebyroversikt.
7. Ramme for låneopptak til videreutlån/Startlån settes til kr. 80.000.000,-.
8. Ramme for låneopptak til finansiering av investeringer (utover Startlån) i 2023 inkl. selvfinansierende investeringer settes til kr. 210.255.000,-. Lånene skal opptas uten fastsatt avdragstid – lån betales ned vektet etter maksimal avdragstid. Det delegeres til rådmannen å velge långiver samt godkjenne rentevilkår i lånenes løpetid.
9. Kommunedirektøren får fullmakt til å foreta endelige justeringer av budsjettet og økonomiplan, samt fullmakt til oppstilling av budsjettet etter de gjeldende forskrifter og justeringer som følge av evt. organisasjonsmessige endringer.

10. Formannskapet får fullmakt til å omfordele midler innen de ulike hovedområder i investeringsbudsjettet.
11. Eventuelle merinntekter etter endelig vedtak av Statsbudsjettet for 2023 overføres i sin helhet til kommunens disposisjonsfond.
12. Kommunestyret ber om at det legges fram en sak om Enøktiltak i kommunal regi for økonomiplanperioden som er i samsvar med nasjonale mål for reduserte klimagassutslipp. Saken legges fram for kommunestyret i 2023

OVERSENDELSESFORSLAG (vedtatt oversendt uten realitetsbehandling):

Oversendelsesforslag 1:

Administrasjonen bes utrede muligheten for salg av følgende eiendommer:

- Gamle Byskolen/ kirkegata 11, så snart leieavtale med fotomuseet går ut. (nylig inngått 5- års kontrakt)
- Gamle Nesheim skole, gammel og ny del hver for seg, uten å gå videre med detaljregulering.
- Administrasjonen går i dialog med styret i Levanger Rådhus A/S om salg av «Rolfsfjord-gården».

Oversendelsesforslag 2:

Administrasjonen utreder muligheten til å integrere ny kommunal barnehage i nytt 1.-10 trinns-skolebygg i Åsen, når den skal bygges.

Oversendelsesforslag 3:

Når grundig analyse for demografisk utvikling i Åsen med bakgrunn i utbygging og ferdigstillelse av ny E6 mellom Kvithammar og Vassmarka foreligger, bes Kommunedirektøren utrede og framlegge innen budsjettmøtet i kommunestyret et alternativ til utbygging av Åsen skole der finansieringsmodellen OPS (offentlig privat samarbeid) benyttes. Samt at kommunal tomteutbygging vurderes opp mot utbygging av ny skole i Åsen med ferdigstillelse i 2025. Det forventes at analysen inneholder estimater i forhold til økt skatteinnang med bakgrunn i tilflytting til Levanger og også beregninger som tar utgangspunkt i gjeldende vedtak på at ny skole skal stå ferdig i 2025.

PS 121/22 Krav om tariffavtale som tilknytningsvilkår ved anskaffelser i Levanger kommune

Formannskapets behandling av sak 121/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Ingen

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt.

INNSTILLING:

1. Kommunestyret opphever vedtak i sak 66/2021 – Budsjett 2022, punkt 17.
2. Kommunen skal ved alle anskaffelser legge vekt på ivaretagelse av arbeidstakernes lov-, forskrifts- og tariffbestemte rettigheter.

PS 122/22 Innretning av Levanger kommunes aktivitetstilskudd og inkluderingsstilskudd

Formannskapetets behandling av sak 122/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Ingen

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Retningslinjer og prioriteringer for kommunens aktivitetstilskudd vedtas som beskrevet i vedlegget: Levanger kommunes aktivitetstilskudd – retningslinjer og prioriteringer.
2. Inkluderingsstilskudd endrer navn til «Tilskudd for inkludering av barn og unge i fritidsaktiviteter». Formål og retningslinjer vedtas som beskrevet i vedlegget: Levanger kommunes tilskudd for inkludering av barn og unge i fritidsaktiviteter – formål og retningslinjer.
3. For begge tilskudd er det en øvre grense på kr. 25 000 pr. søknad.

FO 10/22 Interpellasjon fra Anita Ravlo Sand (SP) - Brøyting

Formannskapetets behandling av sak 10/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Anita Ravlo Sand (SP) fremmet følgende interpellasjon:

Kommuneadministrasjonen har gitt svar på forespørsel i kommunestyret 21. september om brøyting i Levanger sentrum. Kort oppsummert:

Kommunen vil utføre brøyting utenfor kommunale bygg i sentrum i egenregi. Drift og anlegg har kapasitet til dette ved bruk av dagens materiell. Kommunen forholder seg til politivedtektene og planlegger således ikke å brøyte fortau utenfor private gårder i sentrum.

Politivedtektene sier følgende:

§ 4-4. Eiers plikt i henhold til lokalt etablert sedvane til renhold m.m. av fortau

Eier av hus eller grunn, jf. § 1-2, mot offentlig sted plikter å:

1. sørge for renhold av fortau og rennestein
2. rydde fortauet for snø etter snøfall
3. strø fortau når det er glatt

Kommuneadministrasjonen har ikke gjort noen vurdering av om og eventuelt til hvilken pris kommunen kan utføre brøytingen av fortauene utenfor private gårder i sentrum.

Forslag til vedtak:

Kommunedirektøren bes utrede om kommunen kan brøyte fortauene i byen, om når et slikt tilbud kan være i drift og hvilken kostnad som vil påløpe. Administrasjonskostnader med å håndtere salg av disse tjenestene bør også anslås.

På grunn av hastverk med å få en avklaring, gis en orientering i starten av kommunestyremøtet 30.11.22 (budsjettmøtet).

SVAR fra kommunedirektøren:

Kartlegger området

- Ca. 165 gårder
- Ca. 5.000 meter veg (10.000 meter fortau)
- Ikke brøyte og strø bakgårder, smug og trapperom mm

Kartlegger behov for mannskap og materiell

- Kjøp (behov for å endre investeringsbudsjettet)/lease – krav til langsiktighet i avtaler med gårdeiere
- Mannskap, arbeidsavtaler – mye arbeid på natt, behov for utstyr
- Administrasjon – avtaleinngåelse og fakturering – oppdateringer ved eierskifte
- Holder på å beregne medgåtte timer og anslå timepriser

Usikkerhet

- Hvor mange vil tegne avtale med kommunen?
- Får vi til en rasjonell løsning?
- Hva blir det reelle behovet? (Været avgjør jo mye)

Levanger Vel

Kommunen er kjent med at Levanger Vel har hentet inn tilbud fra privat aktør. De har ikke gått videre overfor gårdeiere og entreprenør. Ønsker dialog med kommunen

Forslag i møte:

Ingen

Avstemning:

Sand sitt forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Kommunedirektøren bes utrede om kommunen kan brøyte fortauene i byen, om når et slikt tilbud kan være i drift og hvilken kostnad som vil påløpe. Administrasjonskostnader med å håndtere salg av disse tjenestene bør også anslås.

På grunn av hastverk med å få en avklaring, gis en orientering i starten av kommunestyremøtet 30.11.22 (budsjettmøtet).

PS 123/22 Bysykkel - vurdering av ordningen

Formannskapetets behandling av sak 123/2022 i møte den 16.11.2022:

Behandling

Forslag i møte:

Ingen

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt.

INNSTILLING:

Kommunedirektøren bes om å innlede forhandlinger med ShareBike, med formål om å avslutte bysykkelordningen før avtalens utløp.

Kommunedirektøren bes om å vurdere eventuell alternativ bruk av bysykkelparken. Resultat av denne vurderingen legges fram som en orienteringssak i god tid før neste sykkelsesong i 2023.