

15.05.2026

Møtereferat 03.06.2026

Opprettet av: Stine Liaklev Bakkan
 Prosjektnummer: 10220124-001
 Prosjekt: Kjønstadmarka 4 - Detaljregulering
 Kunde: Levanger kommune
 Prosjektleder: Stine Bakkan

Sted	Levanger kommune		
Dato	03.06.2026	Tid	13.00 – 14.00
Deltakere	Marit Glæstad Sølvberg	Levanger kommune	
	Per Jonas Höglund	Levanger kommune	
	Øyvind Wormdal Selboe	Sweco Norge AS	
	Stine Liaklev Bakkan	Sweco Norge AS	
	Aslaug Tomelthy Nastad	Sweco Norge AS	
Kopi til	Per Anders Røstad	Levanger kommune	

Kjønstadmarka 4 – Status KU Friluftsliv

1. Gjennomgang etter første befarng

P.nr.	Sak	Ansvar	Frist
1.	Vedlagt ligger presentasjon fra møtet, med en god sammenstilling av foreløpige kartlegginger.		
1.1.	Grov konklusjon er at området på toppen og mot gapahuen er det som benyttes mest, samtidig som det er flere viktige stier i området, og til/fra området.		
1.2.	Spørsmål fra Levanger kommune om data fra Strava heatmap kan datofestes? Er det mulig å sjekke om det har vært noen markant økning i bruken de siste par årene. Sweco kan sjekke dette.	Sweco	Uke 24
1.3.	Kart som skiller på eksisterende stier som bevares, nye stier som bør/skal opparbeides og stier som fjernes som følge av utbyggingen blir viktig å formidle i planen. Dette kartet finnes i dagens planforslag, men må revideres noe etter KU friluftsliv er gjennomført	Sweco	Juni
1.4.	Stier til og fra friområdet på toppen blir viktig å sikre i planen. Om man bevarer de eksisterende eller om man må legge til rette for å etablere nye, så må disse inn i plankart og/eller bestemmelser.	Sweco	Juni
1.5.	Foreløpige vurderinger i forbindelse med KU-arbeidet, tyder på at man må ta en vurdering på om noen boliger må tas ut av planen. Vurderingene gjøres når endelig verdisetting og avgrensing på delområdene i KU'en er satt	Sweco	Uke 24/25
1.6.	Det planlegges en befarng nr. 2 for å vurdere bruken av noen av stiene nærmere. Gjelder spesielt stiene som ligger på grensa til områder som reguleres til bolig. Befarng planlegges tidlig uke 24.	Sweco	Uke 24
1.7.	På befarngene ses det også på områder som kan være gode alternative friområder. På første befarng ble det tatt en titt på		

15.05.2026

Prosjektnummer: 10220124-001
Prosjekt: Kjønsdamarka 4 - Detaljregulering

P.nr.	Sak	Ansvar	Frist
	Bergvinhaugen, mens Levanger kommune også tipset om Staupshaugen.		
1.8.	I møtet ble det konkludert med at vi bør ha en ny uttalelse fra rektor i forbindelse med bruken av området. Sweco ser på dette	Sweco	Uke 24
1.9.	Sweco finner tidspunkt for nytt statusmøte om ikke lenge. Agenda for møtet skal blant annet være avbøtende tiltak.	Sweco	Uke 24

Referent
Stine Liaklev Bakkan

Godkjent av
Øyvind Wormdal Selboe