

FRAMTIDAS HELSE I LEVANGER KOMMUNE

DETTE ER NAVNET!

FRAMTIDAS TJENESTER – I BYGG SOM TJENER TJENESTENE

Driftsutvalget i Levanger kommune 04.09.2024

Status ved Anne-Ruth Jangaard, prosjektkoordinator for helsebygg i Levanger kommune

PROSJEKTKOORDINATOR



HVA VIL VI, HVOR SKAL VI, OG HVORDAN SKAL VI GJØRE DET?



 Levanger kommune

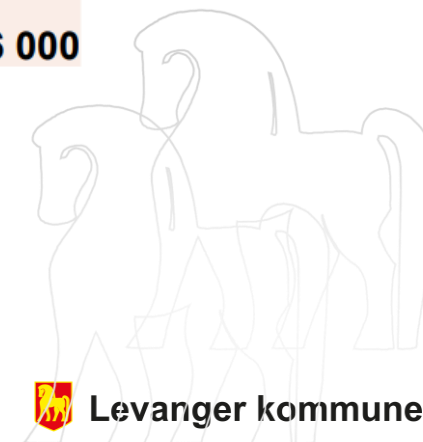
GRUNNLAG – POLITISK VEDTAK

Politisk vedtak: Handlings- og økonomiplan 2024-2027 – milepæl 1

Investeringer – helse/velferd

Hovedprosjekt	2024	2025	2026	2027	SUM
Staup helsehus - byggetrinn 2	5 000	260 000	265 000	-	530 000
Heldøgns omsorg – omsorgsbase	5 000	41 000	20 000	-	66 000
LBAS rehabilitering og ombygging	-	-	-	30 000	30 000
Kommunale boliger	24 750	24 000	8 000	8 000	16 000

Budsjetterte kostnader justeres i
budsjettprosessen i høst.



HANDLING – OG ØKONOMIPLAN 2024-2027

TRE HOVEDUTFORDRINGER:

- Hvordan håndtere den store økningen i antall (og andel) eldre, noe som sannsynligvis vil medføre flere med komplekse sykdomstilstander og økt forekomst av demens?
- Hvordan håndter den økende mengde behov i målgruppen yngre personer med funksjonsnedsettelse?
- Hvordan sikre et tilstrekkelig antall personer med helsepersonellkompetanse i tjenestene? (eller: med riktig kompetanse)



DETTE ER MED OSS HELE VEIEN



TJENESTEKONSEPT – ORGANISERING – BYGGKONSEPT

VEIEN TIL BYGG SOM SKAL TJENE TJENESTENE

TJENESTEKONSEPT

Basert på mål, lokale planer,
nasjonale føringer, lovverk.
Tjeneste- og samfunnskonsept.

ORGANISERING

Hvordan må tjenestene
organiseres for å kunne realisere
tjenestekonseptet/
samfunnskonseptet?

BYGGKONSEPT

Hvordan må bygg/lokaler
utformes og plasseres for å
støtte opp om
tjenestekonseptet/
samfunnskonseptet?

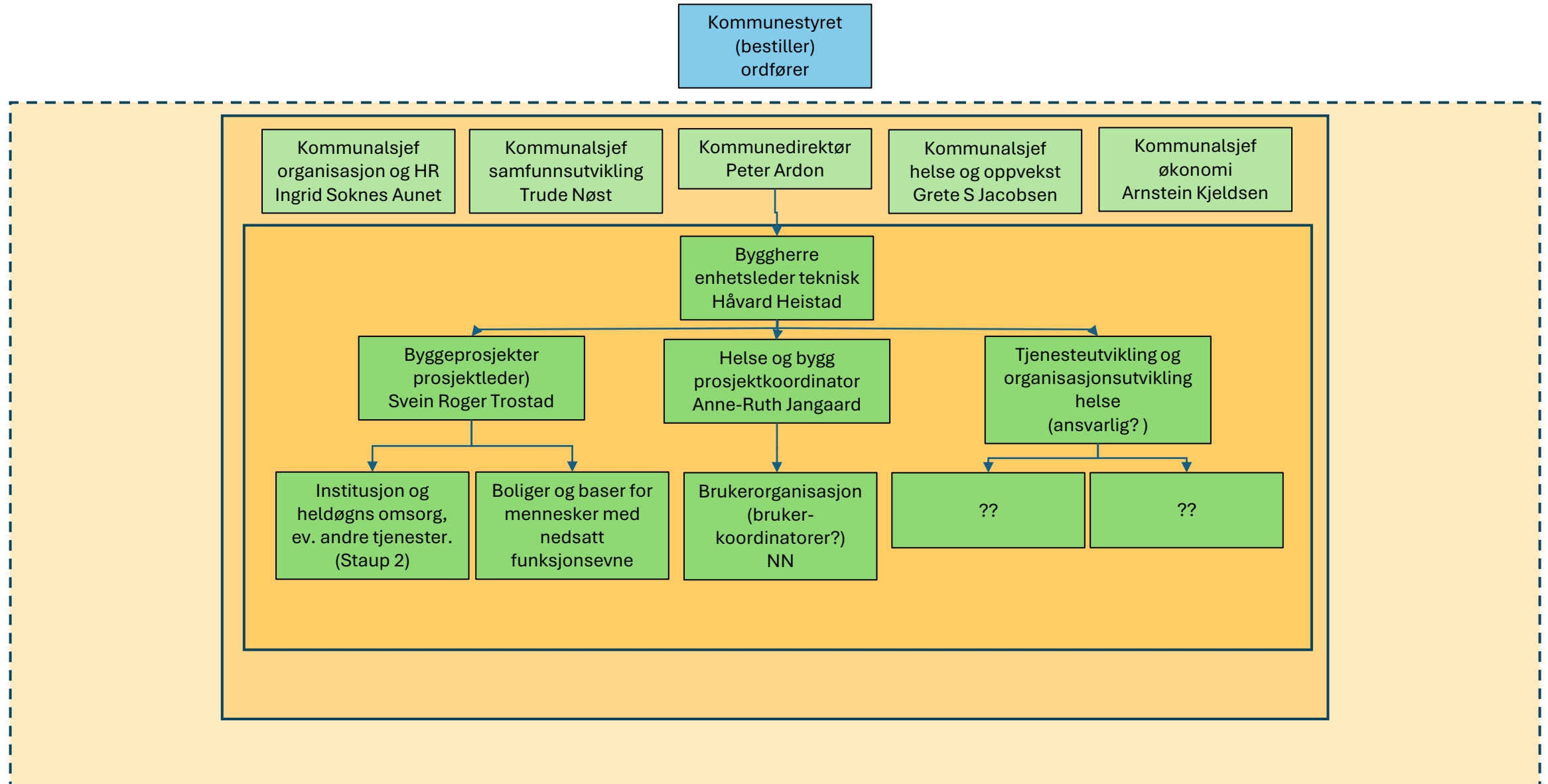
REKKEFØLGEN ER IKKE LIKEGYLDIG!

FLERE PERSPEKTIVER SAMTIDIG:

- gode tjenester i bygg som tjener tjenestene
- tjenestedrift og byggdrift
- hjem og arbeidsplass
- skjermet – og del av lokalmiljøet
- ...

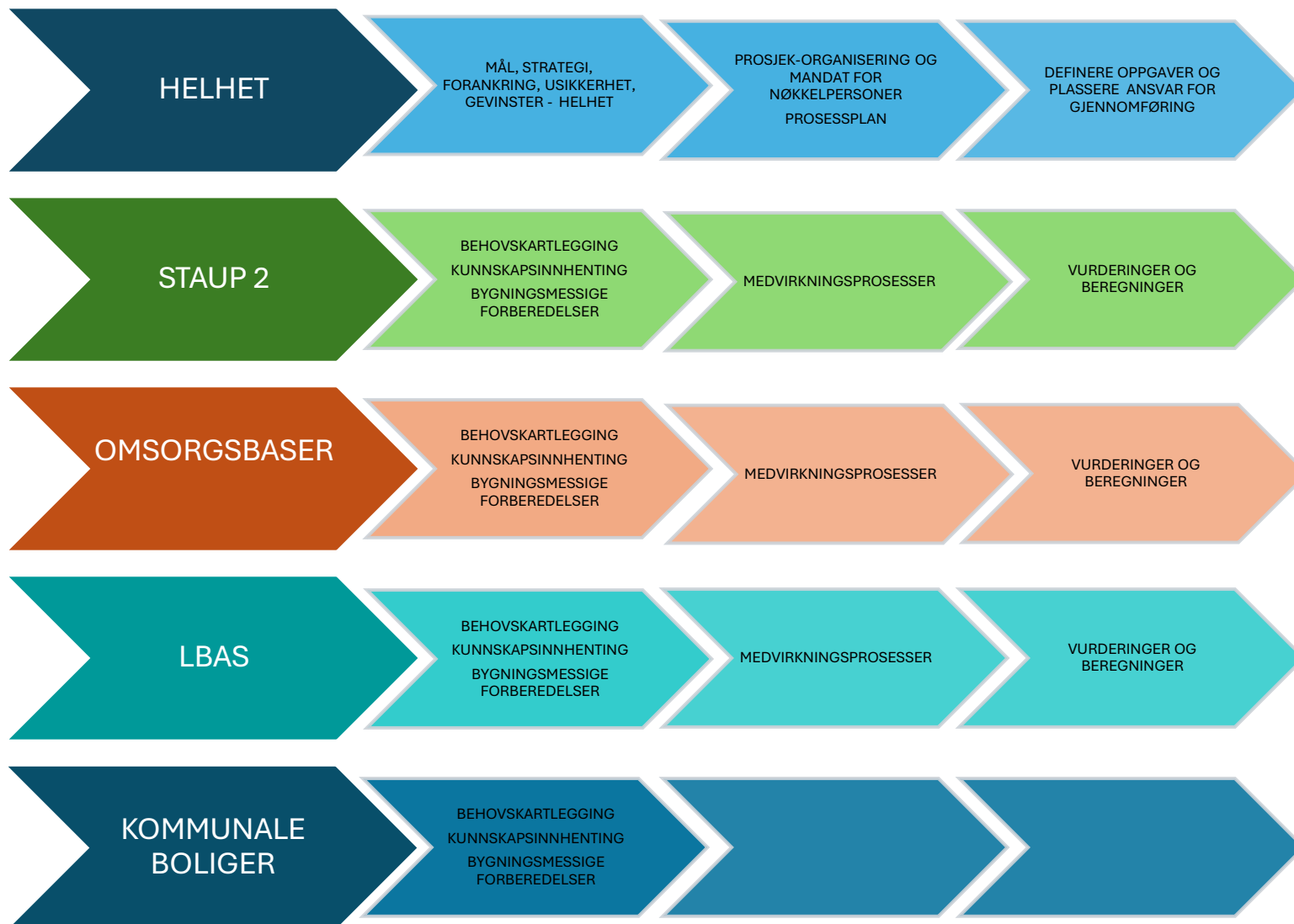


ORGANISERING AV PROSJEKTET FRAMTIDAS HELSE



FRAMTIDAS HELSE – PROSJEKTPLAN – SKISSE

HVA VIL VI, HVOR SKAL VI, HVORDAN SKAL VI GJØRE DET – OG NÅR?



FASER OG MILEPÆLER (M)

- M1:** Konseptfasen: Konseptvalgrapport politisk vedtatt. Legger grunnlaget for videre arbeidet med byggkonsept tilpasset tjenestekonsept.
- M2:** Programmeringsfase: programmering av bygg, strategi for bygget
- M3:** Valg av gjennomføringsmodell.
- M4:** Konkurransegjennomføring. Kontrakt med valgt entreprenør med samarbeidspartnere om bygging.
- M5:** Utvikling, prosjektering og byggefase. Fase fram til byggestart, byggefase, prøvedrift. byggestart. Milepæl: Byggherre overtar bygget.
- M6:** Innflyttingsfase: Innredning og møblering. Klargjøring for tjenestedrift. Innflytting. Offisiell åpning.
- Driftsperiode**



PROSESSMANDAT - KONSEPTFASEN

Utarbeidet av: 17.06.2024 Prosjektkoordinator Anne-Ruth Jangaard	Godkjent av: 19.06.2024 Kommunalsjef samfunnsutvikling Trude Marian Nøst
Prosjektets navn: Framtidas helse i Levanger kommune	Fase: Konseptfasen
Bakgrunnen for prosjektet: Vedtak i kommunestyret 29.11.2023 sak 79/2023: Budsjett 2024 - Handlings- og økonomiplan 2024-2027.	
Resultatmål for fasen: • En konseptvalgrapport til politisk behandling som tydelig og konkret legger grunnlag for det videre arbeidet i prosjektet. • Rapporten skal • ivareta helhet og omfatte både tjenestesida, byggsida og samfunnsmessige konsekvenser • legge fram analyser, begrunnelser og alternativer og anbefale et konsept for det videre arbeidet. • identifisere og beskrive avhengigheter, usikkerhet og gevinstmuligheter • Den vedtatte rapporten skal være styrende for det videre arbeidet i prosjektet.	
Mål for prosjektet: Konseptvalgfase skal også beskrive hovedmål for prosjektet og innrette konseptarbeidet slik at det støtter opp om disse hovedmålene.	
Konseptfasens omfang og avgrensning: Omfanget at konseptfasen defineres av de oppgavene fasen skal løse. Fasens avslutning nås når konseptvalgrapporten er politisk vedtatt. Denne beslutningen er en milepæl som markerer overgangen til programfasen-	
Rammebetingelser: Det forutsettes at medarbeidere som skal delta i fasens arbeidsgruppe, i referansegrupper og eller skal bidra i arbeidet, får frigitt ressurser til dette.	
Økonomi: Ingen økonomiske ressurser ut over ansattes arbeidstid.	



KONSEPT:
en plan eller
modell for noe

KONSEPTVALGFASEN

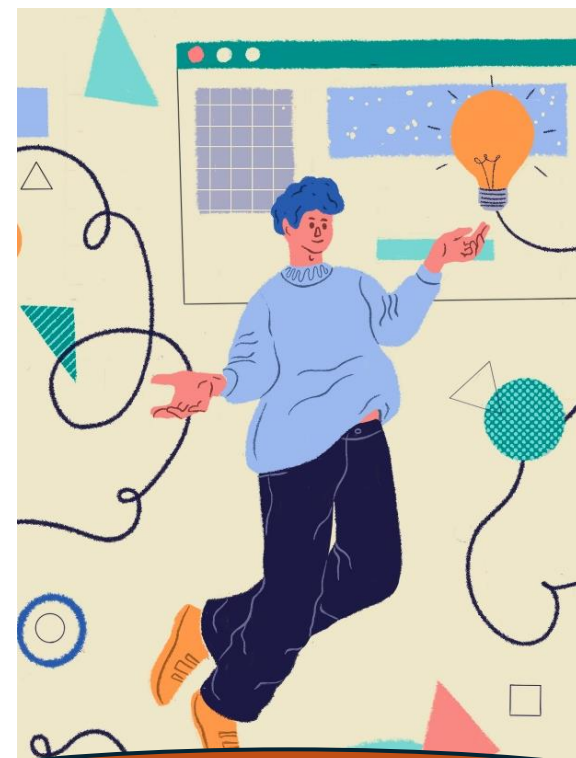
Milepæl 2: Konseptvalgrapport politisk vedtatt

HVA SKAL VI GJØRE? HVEM SKAL GJØRE DET? HVORDAN SKAL VI GJØRE DET – OG NÅR?

HVA SKAL VI LEVERE?

LEVERANSE/RESULTAT:

- En konseptvalgrapport til politisk behandling som tydelig og konkret legger grunnlag for det videre arbeidet i prosjektet.
- Rapporten skal
 - ivareta helhet og omfatte både tjenesteutvikling, byggutvikling og samfunnsmessige konsekvenser
 - legge fram analyser, alternativer og begrunnelser og anbefale et konsept for det videre arbeidet.
 - identifisere og beskrive avhengigheter, usikkerhet og gevinstmuligheter
- Den vedtatte rapporten skal være styrende for det videre arbeidet i prosjektet.



VI BYGGER PÅ ARBEID OG ERFARINGER SOM ALLEREDE ER GJORT I KOMMUNEN OG HENTER KUNNSKAP OG ERFARINGER FRA ANDRE

ARBEIDSGRUPPA FOR KONSEPTUTVIKLING – FRAMTIDAS HELSE I LEVANGER KIOMMUNE

Elin Lersveen, enhetsleder bolig og mestring

Lars Johan Kverkild, enhetsleder helsefremming

Einar Hindenes, enhetsleder hjemme- og institusjonstjeneste

Sissel Rehaug, avdelingsleder bolig og mestring

Monica Fjerdings, avdelingsleder hjemmetjenesten sentrum (LBAS)

Malin Andrea Midjo/Lilly Nerenget, ergoterapeut, ergo- og fysioterapitjenesten

Victoria Johansen Skjønhau, avdelingsleder forvaltning

Ingvild Radwan, frivilligkoordinator/kultur

Laila Kristin L Munkeby, representant for tillitsvalgte

Gerd Talsnes Heggdal, representant for eldrerådet

Guro Skjetne, representant for råden for personer med funksjonsnedsettelse

Ingvild Augdal, barn og unges representant

Tore Sundal, kommunale boliger

Svein Roger Troset, fagansvarlig prosjekt, prosjektleder bygg

Håvard Heistad, teknisk sjef

Anne-Ruth Jangaard, prosjektkoordinator helsebygg

An orange oval graphic with a black outline, containing the word MEDVIRKNING in white capital letters.

MEDVIRKNING

HOVEDMÅL FOR OPPSTARTSMØTET 27.08.2024

- Etablere gruppa:
bli kjent og avklare forventninger.
- Skape felles forståelse for arbeidet.
- Mandat og leveranse.
- Nærme oss noen problemstillinger.
- Avklarer videre arbeid.

Arbeid i fellesskap og i smågrupper.

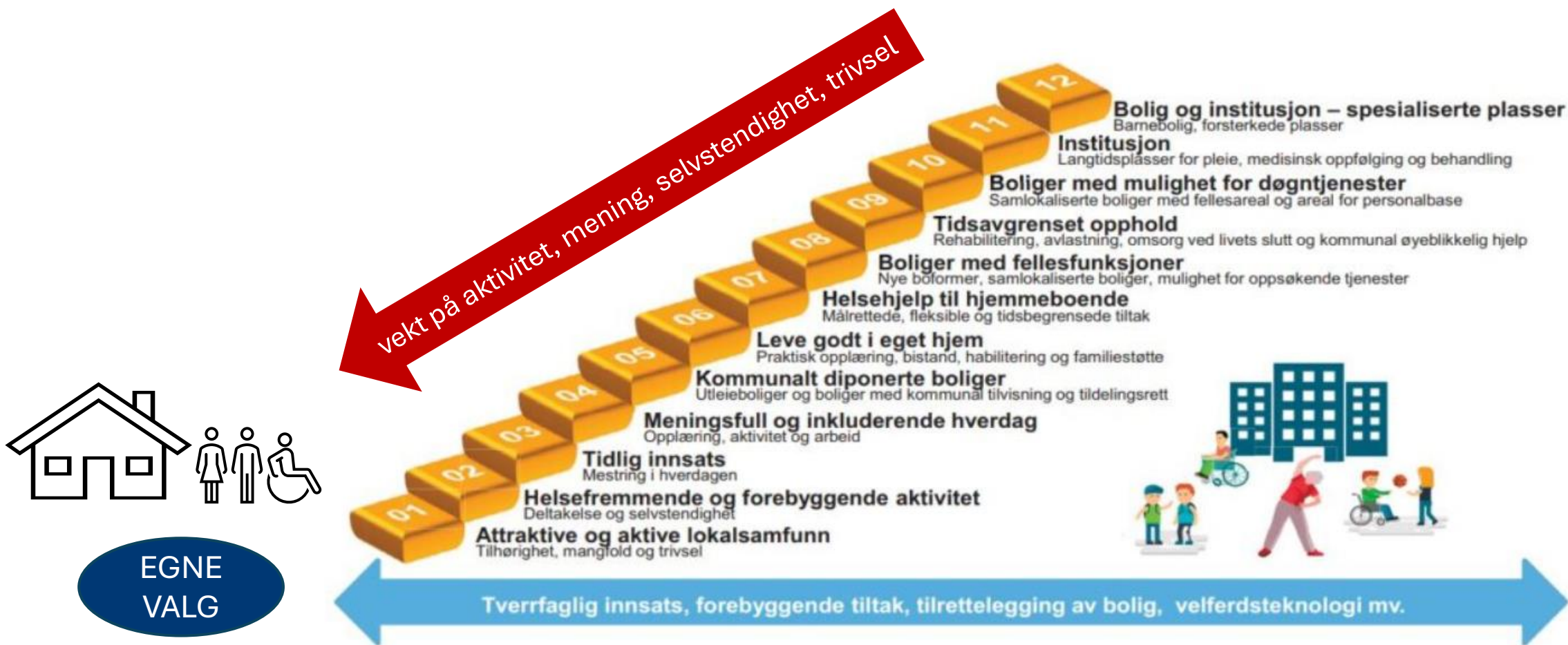


MØTEPLAN AUGUST 2024 – FEBRUAR 2025

TYPE MØTE	DATO	TID	TEMA
Oppstartsmøte	27.08.2024	08.30-11.30	Etablere gruppa. Skape felles forståelse for arbeidet. Mandat og leveranse. Nærme oss noen problemstillinger. Avklarer videre arbeid.
Arbeidsmøte	01.10.2024	08.30-10.30	Nåsituasjon. Befolkning og bosetting. Behovskartlegging. Verktøy og metoder.
Arbeidsmøte	22.10.2024	08.30-10.30	
Arbeidsmøte	19.11.2024	08.30-10.30	
Arbeidsmøte	10.12.2024	08.30-10.30	
Arbeidsmøte	21.01.2025	08.30-10.30	
Arbeidsmøte	18.02.2025	08.30-10.30	Klargjøring av leveranse for politisk behandling i mars.

Lekse for alle deltakerne fra gang til gang:
Informere om prosjektet og arbeidet i sine sammenhenger:
informere, skape forståelse, svare på spørsmål, innhente innspill.

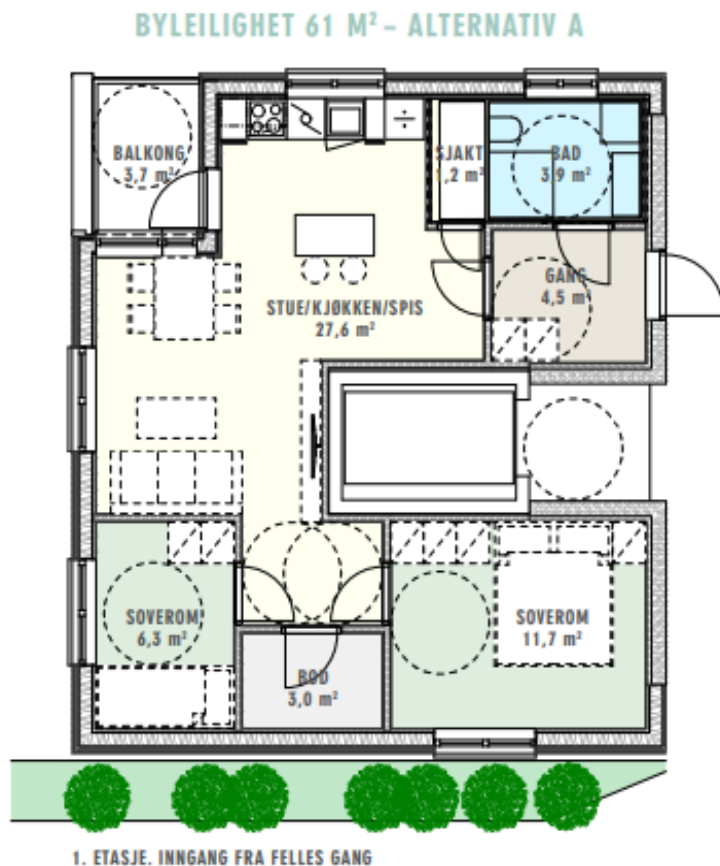
OMSORGSTRAPP – MESTRINGSTRAPP – INNSATSTRAPP



FRAMTIDAS HELSE I LEVANGER KOMMUNE

Agenda Kaupangs innsatstrapp (med noen tilføyelser)

BOLIG FOR LIVET - ER BYGGKVALITET OG BOKVALITET DET SAMME?



Det bygges en mengde boliger der det skal være enkelt å bli gammel. Blir de tilstrekkelig funksjonelle for beboerne?

Snusirkler er på plass, men bad med toalett er plassert lengst mulig unna soverommene. Dette er lite hensiktsmessig i det daglige, og enda mindre hensiktsmessig den dagen man trenger bistand i hjemmet.

Vindmøllebakken i Stavanger vant Statens pris for byggkvalitet 2020

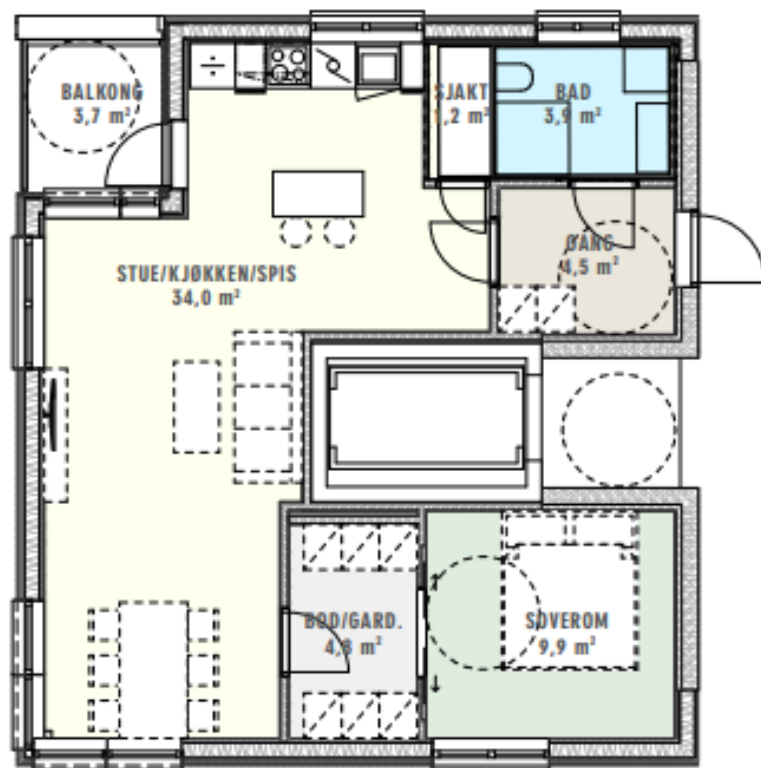
<https://dibk.no/statens-pris-for-byggkvalitet/vindmøllebakken-i-stavanger-vant-statens-pris-for-byggkvalitet/>

HVA ER «BYGGKVALITET»?
HVA ER «BOKVALITET»?

FRAMTIDAS HELSE- OG OMSORGSTJENESTER I BYGG SOM TJENER TJENESTENE – OG I GODE BOLIGER FOR INNBYGGERNE?

BYLEILIGHET 61 M² – ALTERNATIV B

Vindmøllebakken, Stavanger, 61 kvm.
Lite bad. Langt fra soverom til bad.
Prefabrikkerte bad med begrensede framtidsmuligheter.



2. ETASJE. INNGANG FRA FELLES GANG

Vindmøllebakken, Stavanger.
Stor leilighet på 137 kvm med to bad, men begge er like små.
Prefabrikkerte bad med begrensede framtidsmuligheter.

BYLEILIGHET 137,7 M²



4. ETASJE. INNGANG DIREKTE FRA HEIS
ELLER VIA FELLES GANG I 3. ETASJE

HANDLING – OG ØKONOMIPLAN 2024-2027

VI MINNER OM

TRE HOVEDUTFORDRINGER:

- Hvordan håndtere den store økningen i antall (og andel) eldre, noe som sannsynligvis vil medføre flere med komplekse sykdomstilstander og økt forekomst av demens?
- Hvordan håndter den økende mengde behov i målgruppen yngre personer med funksjonsnedsettelse?
- Hvordan sikre et tilstrekkelig antall personer med helsepersonellkompetanse i tjenestene? (eller: med riktig kompetanse)



DETTE ER MED OSS HELE VEIEN



Levanger kommune

Enkle kjøreregler for prosjekter (og veldig mye annet)

1. Man må ville snakke sammen
2. Man må ville høre på hverandre
3. Man må ville gjøre det praktiske arbeidet som må til for å nå resultater
4. Man må stadig søke forbedring
5. Man må ville bli fornøyd

Anne-Ruth Jangaard 2015/2019

