



Årsrapport 2022

Leva-Fro Hoding As hadde sitt første hele driftsår i 2022. Selskapet eies henholdsvis av Levanger og Frosta kommune.

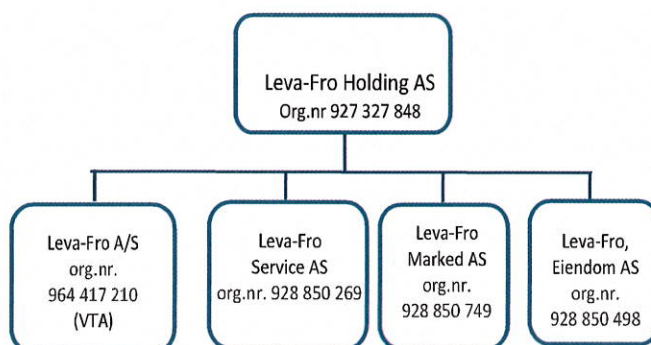
Holdingselskapet er morselskapet, og er 100% eier av datterselskapene Leva-Fro AS, Leva-Fro Service AS, Leva-Fro Marked AS og Leva-Fro Eiendom AS

Selskapet formål er:

Eie aksjer i selskaper som driver praktisk opplæring, produksjon, handel og annet tjenesteytende arbeid ved bruk av arbeidskraft rekruttert blant personer som varig eller midlertidig ikke er i stand til å utføre arbeid i det ordinære arbeidsmarkedet eller som har aktivitetstilbud til personer med særskilte behov. Selskapet kan også eie aksjer i selskaper med lignende formål som beskrevet, samt selskap som eier og forvalter eiendommer som har sitt hovedformål å dekke behovet for aktiviteten beskrevet ovenfor. Selskapet kan videre selge tjenester til selskaper og øvrige tiltak med det formål som fremkommer av denne formålsbestemmelsen. Selskapet skal ikke ha erverv til formål. Selskapet skal ikke utdele utbytte, erverve egne aksjer, gjennomføre kapitalnedsettelse med utdeling til aksjeeierne, eller på annen måte foreta utdelinger til aksjeeierne. Eventuelt overskudd som genereres gjennom virksomheten og selskapets eierskap i andre selskaper skal kun anvendes til realisering av selskapets, og de underliggende selskapene formål. Ved en avvikling av selskapet skal eventuelle gjenværende midler benyttes på tilsvarende måte, uten utdeling til selskapets aksjonær. Aksjeinnskudd i form av kontantinnskudd gjort av aksjonærene kan ved avvikling tilbakebetales til aksjonærene. Aksjeutbytte, eller øvrig avkastning, det aktuelle år, eller historisk, fra selskapets aksjer i

Leva-Fro Eiendom AS, org.nr. 928 850 498, skal benyttes til finansiering og utvikling av driften i Leva-Fro AS, org.nr. 964 417 210.

Selskapsstruktur Leva-Fro Holding As



Generelt

Leva-Fro Holding As ble stiftet 24.08.2021.

Virksomhetens forretningsadresse er Gamle Kongeveg 92a, 7604 Levanger

Aksjonærer

Bedriftens aksjekapital er kr 900.000.- fordelt på 100 aksjer pålydende kr 9000.-

Aksjene fordeler seg slik:

Levanger kommune	80 %
Frosta kommune	20 %

Styret Leva-Fro Holding As

Styret har i 2021 bestått av:

Leder	Sverre Skogly	Næringslivet	1år
Nestleder	Ingrid Juberg Moe	Levanger kommune	1år
Styremedlem	Kristin Bratseth	Levanger kommune	2år
Styremedlem	Linn Beate Skogholt	Frosta kommune	1år
Styremedlem	Yngve Sandhaug	Næringslivet	2år
Styremedlem	John Erik Sporild	Ansattrepresentant	2år
Vararepresentanter	Anette Tiller Skjervø	Levanger kommune	2år
	Torunn Nesse	Frosta kommune	2år
	Tove Undlien Tvete	Ansattrepresentant	2år

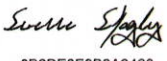
Styret har i perioden hatt 5 styremøter og behandlet 23 saker.

Det har etter styrets oppfatning ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelse av selskapets stilling og resultat.

Virksomhetens art og hvordan den drives

Eie aksjer i selskaper som driver praktisk opplæring, produksjon, handel og annet tjenesteytende arbeid ved bruk av arbeidskraft rekruttert blant fysisk og psykisk utviklingshemmede og andre som ikke er i stand til å utføre arbeid på det ordinære arbeidsmarked, samt selskaper med lignende formål.

Levanger 24.04.2023

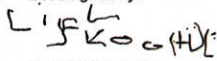
DocuSigned by:

0B2DE3E8B2A2463...
Sverre Skogly
Styrets leder

DocuSigned by:

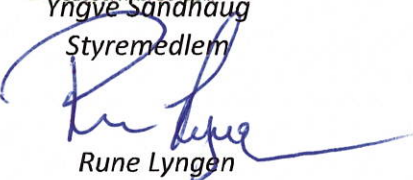
E1CA4E56C013402...
Ingrid J. Moe
Ingrid Jøberg Moe
Styrets nestleder

DocuSigned by:

1BB719918FB24DE...
Kristin Bratseth
Styremedlem

DocuSigned by:

1A0A925795E446C...
Linn Beate Skogholt
Styremedlem

DocuSigned by:

CB5CCA4A5FD948C...
Yngve Sandhaug
Styremedlem

Rune Lyngø
Daglig leder

DocuSigned by:

85E222A7779840F...
John Erik Spørild
Styremedlem

Årsregnskap 2022

Leva-fro Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



BankID Signing
Rune Lyngen
2023-03-22



BankID Signing
Sverre Skogly
2023-03-22



BankID Signing
Knut Bratseth
2023-03-22



BankID Signing
Yngve Sandhaug
2023-03-22



BankID Signing
Ingrid Jøberg Moe
2023-03-24



BankID Signing
Linn Beate Skogholt
2023-03-24



BankID Signing
John Erik Spørild
2023-03-28

Org.nr.: 927 327 848

RESULTATREGNSKAP

LEVA-FRO HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	33 473	4 063
Sum driftskostnader		33 473	4 063
Driftsresultat		-33 473	-4 063
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		43 226	0
Annen rentekostnad		121	0
Resultat av finansposter		43 105	0
Resultat før skattekostnad		9 633	-4 063
Skattekostnad på resultat	2	6 244	-6 244
Årsresultat	3	3 389	2 182
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 389	2 182
Sum overføringer		3 389	2 182

BALANSE**LEVA-FRO HOLDING AS**

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	6 244
Sum immaterielle eiendeler		0	6 244
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	900 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		900 000	900 000
Sum anleggsmidler		900 000	906 244
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	43 226	0
Sum fordringer		43 226	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 984	0
Sum omløpsmidler		111 210	0
Sum eiendeler		1 011 210	906 244

BALANSE**LEVA-FRO HOLDING AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	-22 139
Sum opptjent egenkapital		0	-22 139
Sum egenkapital	3	900 000	877 862
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	109 633	9 633
Sum annen langsiktig gjeld		109 633	9 633
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		494	0
Annen kortsiktig gjeld		1 084	18 750
Sum kortsiktig gjeld		1 578	18 750
Sum gjeld		111 210	28 383
Sum egenkapital og gjeld		1 011 210	906 244

Styret i Leva-fro Holding AS

Yngve Sandhaug
styremedlem

Linn Beate Skogholt
styremedlem

Sverre Skogly
styreleder

Ingrid Juberg Moe
nestleder

Kristin Bratseth
styremedlem

John Erik Sporild
styremedlem

Noter til Årsregnskapet.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrasket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	6 244	-6 244
Skattekostnad ordinært resultat	6 244	-6 244
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 633	-4 063

Permanente forskjeller	18 750	-24 320
Anvendelse av fremførbart underskudd	-28 383	0
Skattepliktig inntekt	0	-28 383

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-9 510	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 510	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-28 383	-28 383
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-28 383	-28 383
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-6 244	-6 244

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	900 000	0	-24 320	2 181	877 861
Årets resultat				3 389	3 389
Korrigerings feil tidligere år			18 750		18 750
Pr 31.12.2022	900 000	0	-5 570	5 570	900 000

Note 4 Datterselskap

Selskap	Andel	Anskaffelseskost	Balanseførtverdi	Egenkapital	Resultat
Leva-Fro Eiendom As	100 %	636 385	636 385	9 121 964	155 031
Leva-fro Service As	100 %	30 000	15 618	454 138	165 377
Leva-Fro Marked As	100 %	30 000	9 645	464 612	264 612
Leva-Fro As	100 %	238 352	238 352	5 500 548	509 007
Sum alle selskap		934 737	900 000	15 541 262	1 094 027

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Konsernfordring	0	0	43 226	0
Leva-Fro Eiendom As				
Sum	0	0	43 226	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Leva-Fro As	0	0	-109 633	0
Sum	0	0	-109 633	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEVA-FRO HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	9 000,0	900 000
Sum	100		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LEVANGER KOMMUNE	80	80,0	80,0
FROSTA KOMMUNE	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leva-Fro Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leva-Fro Holding AS.

Årsregnskapet består av: • Balanse per 31. desember 2022 • Resultatregnskap for 2022 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: • Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og • Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LDKIH-YL34V-C6NMW-T16TU-AOHPF-SOCZA

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-30 18:30:41 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Årsrapport 2022



Foto Merete Johansen



Generelt

Leva-Fro As ble stiftet 30.06.92, og hadde i 2022 sitt 30. driftsår.

Formål

«Leva-Fro skal tilrettelegge for arbeid til personer som ikke uten videre kan nyttiggjøre ordinært arbeidstilbud.»

Visjon

“Vi vokser med jobben”

Virksomhetens forretningsadresse er Skoleparken 3, 7604 Levanger

Aksjonærer

Etter gjennomført fisjon er bedriftens aksjekapital er kr 238.352.- fordelt på 100 aksjer pålydende kr 2.383,52

Aksjene fordeler seg slik:

Leva-Fro Holding AS	100 %
---------------------	-------

Bedriftens styre

Etter valget på generalforsamlingen 10.mai 2022 fikk styret følgende sammensetning:

Sverre Skogly	Leder
Ingrid Juberg Moe	Nestleder

Kristin Bratseth

Linn Beate Skogholt

Yngve Sandhaug

John Erik Sporild / Vara Tove Undlien

Vara:

Anette Tiller Skjervø

Torunn Nesse

Styret har i 2022 avholdt 4 styremøter og behandlet 23 saker.

Generalforsamling ble avholdt 10.mai 2022.

Selskapet er forhåndsgodkjent av NAV som tilbyder av VTA- (varig tilrettelagt arbeid)

Selskapet har Arbeid for Stønad som selges til aksjonærene (Levanger Kommunene).

Ved utgangen av 2022 har Leva-Fro As 6 ulike avdelinger:

- Arbeid & Utvikling
- Tre avdeling / emballasjeproduksjon
- Montering, Frosta
- Bilpleie
- Mat & Catering
- Profilerings

Leva-Fro As 2022

Bedriften har gjennom året hatt noe utskifting av ansatte. Ny veileder ansatt i avdelingen Arbeid & Utvikling og ny avdelingsleder ved treavdelingen.

Bedriftens 30.årsjubileum ble gjennomført med en tre dager tur. Første etappe gikk til Røros og besøk på vekstbedriften Optimus. Dag to gikk til Savalen Fjellhotell & Spa, der det ble badin og spa på enkelte. Etter en natt der gikk turen til Oppdal via Alvdal og Aukrustsentret, vider via Follidal til Oppdal hvor vi lå på Skifer Hotell. På tur hjem ble det pizza i Tyholtårnet før vi stoppet på Levanger. Totalt 38 deltok på turen.

Kvalitetssystemet ISO 9001-2015 har også i år vært i fokus og spesielt avviksregistrering.. Spesielt hvilke og hvordan vi skal registrere avvik. Alle i bedriften har mulighet til å registrere avvik. Det ble registrert totalt 56 avvik i 2022. Det er gjennomført en mellomrevisjon med kun tilbakemelding på hvordan vi kan bruke systemet på en bedre måte. Først og fremst med tanke på HMS arbeid/vernerunder.

Det er jobbet noe med den nye selskapsstruktur også i 2022.

Julebord som ble arrangert på Jektvolden Fjordhotell.

Personell

20 ordinært ansatte. Som utgjør 19,1 årsverk

4 deltidsstillinger til matkjøring

47 ansatte i VTA (Varig Tilrettelagt Arbeid) som utgjør 47 årsverk

Rune Lyngen har i 2022 vært daglig leder i 100 % stilling.

Ved utgangen av året er bedriften godkjent for;

47 plasser VTA (Varig Tilrettelagt Arbeid)

AFS (Arbeid for stønad)

Godkjent lærebedrift.

Fordeling mellom kjønn:

Styret: 3 kvinner og 3 menn

Bedriften har følgende fordeling: 19 kvinner og 63 menn.

Leva-Fro AS har som mål at vi skal være en bedrift med full likestilling mellom kjønnene i forhold til lønn, avansement og rekruttering.

Arbeid for stønad (AFS):

Det har vært en markant nedgang i antall deltakere i AFS gjennom året som gikk. Totalt har antallet vært 5 deltakere og de fleste av disse har fått forlengede løp pga av ledig kapasitet i tiltaket.

Fortsatt erfarer vi en stor variasjon i funksjon hos deltakeren, men opplever at flere blir søkt inn der i påvente av VTA-plass. Dvs at de fleste som benytter tiltaket har søkt eller fått innvilget uførepensjon. Dette er i prinsippet en bruk av tiltaket som ikke er i trå med intensjonene, men viser heller at Nav benytter tiltaket som aktivisering av personer som ellers ikke har et tilbud. Vi ser derfor nok et eksempel på at denne typen lavterskeltiltak er en mangelvare i Nav's tiltaksportefølje. Vi har akseptert denne bruken av tiltaket pga av lav innsøking, men ser at dette kan by på utfordringer i perioder der trykket er større. Å bruke AFS i påvente av VTA har også sine fordeler. Vi ser at dette kan være fine avklaringer før inntak i VTA ifh til hvilke interesser og ressurser deltakerne kan benytte seg av i vårt VTA-tilbud. Vi ser også at det kan skape forventninger hos den enkelte og noen ganger by på utfordringer ifh til ventetiden inn mot VTA. Det blir viktig å holde kommunikasjonen med Nav om akkurat denne problemstillingen.

Varig tilrettelagt arbeid (VTA)

Vi har i lengre tid hatt problemer med å fylle opp alle 8 VTA-plassene på Frosta. I forbindelse med åpen dag senhøsten 2021 resulterte denne til at 3 deltakere søkte seg inn i 2022. To av disse fikk VTA-plass og vi kunne på høsten 2022 markere at vi fylte tiltaksramma helt ut. VTA-tilbudet på Frosta har blitt utvidet siste året. Arbeidsoppgavene på Skaret er noe smale og vi treffer ikke alles interesser på denne arenaen. Vi har derfor opprettet eksterne hospiteringer for de to nye som startet der i fjor.

Turgruppe er opprettet på lik linje med Levanger slik at deltakerne på Frosta nå har tilbud om turgruppe hver onsdag. Vi jobber også med å starte treningstilbud på Levvel (Lokalt treningssenter på Frosta) da flere har uttalt at de kunne tenke seg slikt tilbud.

På Levanger har vi fortsatt hatt jevn innsøking med en økning fra sommeren noe som har gitt oss en venteliste på 9 personer på slutten av året. Med en større gjennomstrømming av deltakere i VTA er dette en stor fordel ifh til å fylle opp plassene jevnlig.

Den faglige utviklingen i tiltaket fortsetter. I løpet av året kom det forslag om endringer i forskrift i VTA som stimulerer mer til at VTA-deltakere skal kunne hospitere mer i eksterne bedrifter, samtidig med at de er under oppfølging fra oss. Forskriften ble vedtatt og har virkning fra 1.1.23. Forskriften innebærer dog en begrensning som gjør det utfordrende i enkelte tilfeller der vi ser at deltakeren har både nytte av hospiteringen, men fortsatt behov for tett oppfølging fra oss. Det betyr at man må bruke en del ressurser på oppfølging, men mest at deltakerens totale arbeidstid i ekstern bedrift ikke kan overstige 50% av den totale arbeidstiden i tiltaket. Dette virker ofte mot sin hensikt som er å gjøre deltakeren mest mulig selvstendig og fokus på en arbeidsgiver. Isteden må vi fylle på med andre arbeidsoppgaver/aktivitet internt for å omgå at deltakeren må avslutte innen 6 mnd og gå over i VTO. Som kjent er VTO-tiltaket ingen garanti for deltakerne i den aktuelle bedriften og styres i stor grad ut fra Nav's budsjett. Vi har også sett eksempler på at oppfølgingen i bedrift ikke blir tett nok og at enkelte kan falle ut av arbeidslivet på nytt. Vi vet at vår bransje jobber for å kunne drifte VTO og vi ser ut fra våre eksempler at dette i mange tilfeller er hensiktsmessig for å sikre deltakerens framdrift.

Vi har i løpet av året hatt 4 personer ut i ekstern hospitering og fortsetter således trenden vår med å ha aktivt samarbeid med ordinært arbeidsliv og finne tilrettelagte arbeidsplasser for våre deltakere i VTA.

Kvalifisering er et av hovedfokusområdene i VTA og vi har hatt 5 personer i kvalifiseringsløp som kan godkjennes ifh til offentlig opplæring. Leva-Fro er godkjent i flere fag, men vil framover ha fokus på å tilby lærekandidatløp innen: Profileringsdesignfaget, ernæringskokkfaget og Salgsfaget.

Tur- og treningsgruppa har opprettholdt sine aktiviteter og turmålene har dreid seg om toppturene som kommunen setter opp hvert år og samme gruppe har hatt svømmetrening i Trønderhallen innimellom. Gruppa har lagt opp til flere nærturer og ifm en evaluering av tilbudet kommer det fram at en større grad av variasjon og kanskje mest en justering av toppturenes lengde er viktig. Dermed har vi for 2023 lagt opp til flere kortere turer og noen andre aktiviteter for å få med flere.

Det samme gjelder treningstidene på Care treningssenter. Dette er et tilbud som gir deltakerne en mulighet til å trene styrke og kondisjon. Vi har 5 treningskort til disposisjon og det er har vært noen faste som har benyttet seg av dette tilbudet. På lik linje som turgruppa kommer vi til å legge opp til variert innhold i denne gruppa utover året 2023 for å få med flere og variere tilbudet mer.

Resultater

Avgang til:

- Arbeid/Utdanning: 1
- Andre aktive: 3
- Ikke aktive: 0
- Formidlet til VTO: 0

4 personer ble avsluttet i 2022, noe som er en markant nedgang siden året før.

Lærekandidatordningen:

Vi har hatt 3 aktive lærekandidater i løpet av 2022. En i profileringsdesignfaget, en i ernæringskokkfaget og en i kontorfaget. Lærekandidaten i profileringsdesignfaget skulle etter planen hatt avsluttende prøve på høsten, men grunnet manglende prøvenemd har ikke prøven blitt avlagt. Denne er planlagt avlagt i februar 2023. Lærekandidaten i kontorfaget startet sitt første år i 2022 og har delvis hatt sin arbeidspraksis internt, men er nå utplassert i ordinær bedrift for å få flere oppgaver innenfor sine mål. Lærekandidaten i ernæringskokkfaget slet med å komme i gang og vi måtte ved nyttår innse at vedkommende funksjonsnivå ikke var forenelig med å fortsette læreløpet.

Det har vært stor pågang fra Fylkeskommunen og både Levanger og Verdal VGS ifm denne ordningen. Vi erfarer at flere av kandidatene har omfattende oppfølgingsbehov og at vi på grunn av dette ikke har kunnet tilby dem læreløp. Vi erfarer at Fylkeskommunen har en annen oppfatning av kriteriene for å gå et læreløp og vi har derfor brukt en del ressurser på å informere både fylke og skolene på hva vi forventer ifh til funksjonsnivå på kandidatene. Vi har i så måte henvist til malen vi bruker i VTA som er oppfølgingsbehov på 1-5. Vi mener dette også må gjelde alle andre tiltak/deltakere som får et tilbud hos oss ved våre avdelinger.

Praksiselever

Vi har gjennom 2022 ikke hatt så mange praksiselever som året før. 2 elever har vært på kortere hospitering, med formål om å få vurdert sine forutsetninger for å gå et læreløp i etterkant. Vi har vært i møter med Levanger VGS og vet at det sannsynligvis kommer flere på denne ordningen i løpet av 2023.

Turgruppa:

Gjennom året er det totalt 29 personer som i ulik grad har deltatt på de 43 samlingene vi har hatt i likhet med tidligere år har vi brukt bassenget i Trønderhallen, turer og trapper i nærområdet samt Ti-på-topp postene som innhold i disse dagene. Det sosiale aspektet ved turene er vel så viktig som selve aktiviteten, en faktor som ble understreket i et evalueringsmøte med alle ansatte i desember 2022. Andre faktorer som kom fram her var et ønske om større variasjon, om mer tilrettelegging for personer som ikke har anledning til å bli med på lange utfordrende turer, fortrinnsvis være tilbake fra aktivitet kl 15 og mer forutsigbarhet i hvilke aktiviteter som var planlagt.

Tre produkter:

Året 2022 har ført med seg en del endringer på avdelingen. En stor endring er at det i starten av året var bytte av avdelingsleder. Siden ny avdelingsleder har en annen erfaring og utdanning enn den forrige lederen førte dette naturligvis til at fokuset ble endret. Men det har også ført til endringer som har vært nødvendige for å få løftet avdelingen i riktig retning. Det har blant annet vært fokus på arbeidsmiljø og vi har brukt mye av tiden på å bygge gode relasjoner mellom de ansatte. Dette er noe vi jobber med kontinuerlig.

Treavdelingen har i tillegg strukturert arbeidet sitt på en annen måte, noe som også blir synlig i produksjonen. Produksjon og prosess er blitt enklere og mer oversiktlig, noe som gjør at man får nyttiggjort seg de ressursene vi har på avdelingen bedre. Flere opplever mestring i nye oppgaver og det er mindre sårbart ved sykdom da man enklere kan bistå hverandre i den enkeltes oppgave. Deltakerne ser ut til å trives og ønsker å komme på jobb for å gjøre en innsats.

Selv om fokuset har vært på å bedre arbeidsmiljøet og relasjonsbygging har vi hatt stabile kunder gjennom hele året – noe som også resulterer i et godt resultat. Både Ranheim P&B, Vikaune Fabrikker og Midt-Norsk betong har hatt en jevn etterspørsel etter paller. Det ble i tillegg i sommer spikret ca. 1000 potetkasser til bønder rundt om i fylket. Avdelingen har i tillegg hatt ansvaret for vask og vedlikehold av senger for NAV, hjelpemiddelsentralen i Trøndelag. Dette har resultert i at deltakerne får varierte oppgaver tilpasset den enkeltes behov som igjen fører til trivsel og mestring.

Montering, Frosta:

Året startet forholdsvis rolig, men tok seg opp betydelig frem mot ferien. Rett før ferie fikk BEWI et maskinhavari som gjorde at oppstarten etter ferien startet vi med lokalene full av halvferdige produkter.

Etter ferien fikk vi en forespørsel om å montere Fiskars snøskuffer komplett etter som vi hadde en delproduksjon allerede var det naturlig å spørre oss og vi takket ja til. Vi rakk akkurat å tømme lokalene for halvferdige produkter før montering av snøskuffer startet for fullt. En montasje som har gått dor fullt frem til jul.

Bilpleien:

Her på bilpleien har det gått på det jevne, og Levanger Kommune som den største enkeltkunde.

Våre tjenester omhandler vask, rensing, polering, dekkskifte og dekkhotell.

Profilering:

Året 2022 startet som vanlig veldig rolig, i januar og februar er det mindre aktivitet i vår bransje hvert år. Alle restriksjoner i forbindelse med Covid ble fjernet i februar og har siden da vært som normalt.

Vi har hatt bra aktivitet selv om samfunnet generelt har «hengt» etter litt pga Covid. Oppdragene kommer fortsatt fra skoler, folkehøgskoler og bedrifter. Intersport butikkene på Levanger og Coop Frosta og Byggmakker Steinkjer bruker oss jevnlig til trykk og brodering på klær. Har også gjort oppdrag for Brage profil som er i samme leverandørbransje som oss. Håper på flere oppdrag fra slike forhandlere i 2023.

Lokalene som var tiltenkt krabbeteiner ble omgjort til lagerplass for Fretex klær. Profilering hadde ansvar for å organisere henting av klær for Fretex fram til 1 mai.

Ei nyopprettet Servicegruppe med start 1.mai tok over ansvaret for Fretex, noen på VTA ble med over til denne gruppa. Profileringsavdelingen ble mindre både i areal og folk..

Samarbeidet med Lofotteina As ble ikke som forventet, så det ble avsluttet og utstyr ble returnert.

Vi markedsfører oss fortsatt på sosiale media, Facebook, og gjennom gule sider. Vår nettbutikk gjennom United Profil er et godt verktøy og etterspørselen gjennom denne siden har økt det siste halvåret.. De oppdaterer fortsatt nyheter fra vår store leverandør New Wave og andre leverandører til enhver tid. Dette er også et fint oppslagsverk for våre kunder, samt at de kan ta kontakt med oss gjennom denne siden, håpet er å få enda flere nye kunder i 2023.

Vi er 3 ordinære på avdelingen, frem til 1 mai var det 6 stk på VTA i forskjellige % stillinger, på slutten av året har vi 2 stabile på VTA, disse trives og arbeider godt. Vi har hatt noen innom for arbeidsavklaring med kanskje mulighet for VTA plass,

Avdelingen har en stor kundeportefølje, hovedsaklig kunder mellom Namsos og Trondheim. Konkurransen i markedet er fortsatt stor..

Vi er fortsatt medlem av NWP-kjeden som er en grossiststyrt salgskjede med ca 30 bedrifter rundt om i landet. Dette har gitt oss gode samarbeidspartnere. Det gir oss gode priser på varer, god bonusordning, fine kataloger og ferdig lagde kampanjer for sosiale media. Vi er påkrevet å bruke en felles logo som kjeden har utarbeidet, dette for å bygge et varemerke som vi på sikt håper skal være gjenkjennbart hos våre kunder.

Mat & Catering:

2022 har vært et år hvor vi har merket at samfunnet har åpnet mere igjen. For oss har dette resultert i en mere jevnere ordretilgang, noe som igjen har ført til bedre og mere forutsigbare arbeidsdager for alle.

Frol

Kjøkkenet på Frol er hovedkjøkkenet hvor mye av bestillingene som går ut av huset vårt blir produsert.

Her er det lagt til rette for flere stasjoner med flere arbeidsplasser hvor vi kan jobbe med mye tilrettelagt arbeid. Det har blitt en god arena for den type jobb vi driver med. Mere utleie av møterom og kantine har vært med og bidratt til en jevnere produksjon. Dette sammen med produksjon og tilrettelegging for møtemat og cateringoppdrag. Vi lager mere egenprodusert mat for videresalg, og dermed salg til det private marked og mindre grupper/bedrifter.

Kantinen fungerer som før som spisested for våre ansatte for lunsj.

Rådhuskafeen

Rådhuskafeen fungerer som kantine for rådhusets ansatte samt at det er et tilbud til eksterne kunder.

Som før så er dette vår base for levering av mat til kommunale tilstelninger og det som leveres av møtemat på Rådhuset.

Her har vi merket en stor nedgang i besøk og omsetning. De ansatte på Rådhuset har lagt til seg andre vaner i løpet av pandemien og bruker oss mindre.

Vi har gjennomført en spørreundersøkelse på Rådhuset om hva de kan tenke seg av utvalg for å bruke oss mere. Mye positivt er kommet inn, og vi vil gjøre noen endringer i 2023.

Catering

Stor økning her, spesielt mot julen 2022. Det er en del kvelds og helgeaktivitet, men føler vi har fått til en fin balanse med henhold til arbeidsoppgaver og tilrettelegging på dagtid for senere leveranser.

Matkjøring

Her kjører vi daglige ruter som før 365 dager i året. Flinke ansatte som gjør en god jobb når de er ute til pensjonistene med mat.

En krevende tid her også med henhold til smittevernregler, men dette har gått bra.

Bysyssel:

Oppstarten av bysysselåret ble i også noe utsatt da det var en del problemer med app.

I år har vi opplevd mye hærverk på syklene, noe som har ført til at vi har hatt færre sykler i omløp.

Noen henvendelser på tlf og e-post som skyldes problemer knyttet til app, men alle har fått den hjelpen de trenger og problemene er blitt løst inn kort tid.

Bysysselordningen avvikles 2022.

Arbeidsmiljø

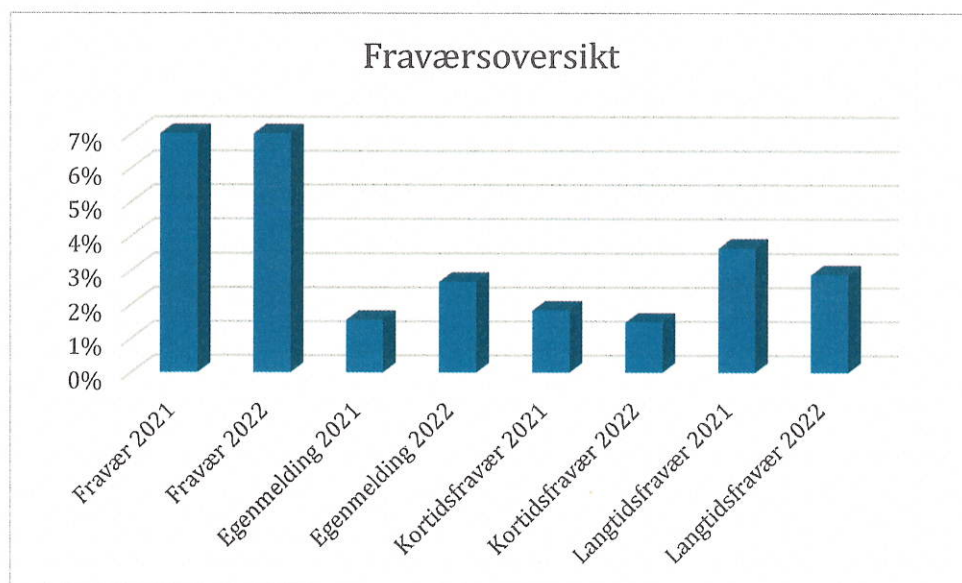
Det arbeides kontinuerlig for å lette arbeidet for den enkelte ansatte.

Det er gjennomført vernerunde i 2022 i.h.t HMS manualen. Vernerundene er utført i samarbeid med verneombud og arbeidsleder ved avdelingene.

Bedriftens HMS utvalg består av daglig leder – verneombud - 1 tillitsvalgt fra hver avdeling.

Bedriften har AMU og det er avholdt ett møte.

Bedriftens totale fravær er på 7 prosent, men både korttidsfravær og langtidsfravær har gått ned.



Egenmeldinger utgjør 2,66 prosent, korttidsfravær 1,47 prosent og langtidsfraværet 2,87 prosent av det totale sykefraværet på 7 prosent.

Agenda HMS har gjennom året vært en god samarbeidspartner.

Arbeidsmiljøet i bedriften kan betraktes som godt.

Avdelingene arrangerer årlig utflukter/turer for sine ansatte.

Bedriften forurensar ikke det ytre miljø med utslipp.

Kompetanseutvikling

HMS kurs for verneombud (Agenda HMS)

Utendørsterapi -Livsmestring støttet av naturen (Sigrid Rohde)

Årsregnskapet 2022

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap et rettviseende bilde av resultatet av virksomheten og dens stilling.

Bedriften kommer ut med et overskudd på kr.509.007,-

Overskuddet på kr.509.007,- foreslås overført til annen egenkapital for å kunne videreutvikle bedriften og tilrettelegge for gode arbeidsarenaer for våre brukere.

Selskapet er i brev av 17.09.93 fra Levanger ligningskontor fritatt for oppgave og skatteplikt i henhold til skattelovens §2-32.

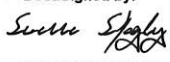
Bedriftens regnskaper er utført av Berg Regnskap.

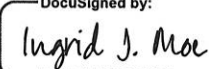
Revisjon utført av BDO.

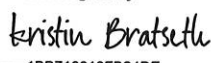
Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetning er til stede.

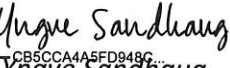
Styret i Leva-Fro AS retter en stor takk til alle ansatte, kunder og samarbeidspartnere og ikke minst eierne, NAV Levanger, NAV Frosta og NAV Trøndelag for godt samarbeid i 2022.

DocuSigned by:

0B2DE3E8B2A2463...
Sverre Skogly
Styrets leder

Levanger 24.04.2023
DocuSigned by:

F1CA4E56C013402...
Ingrid Juberg Moe
Styrets nestleder

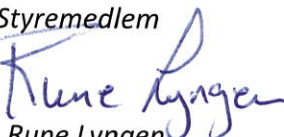
DocuSigned by:

1BB719918FB24DE...
Kristin Bratseth
Styremedlem

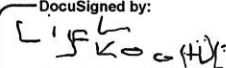
Linn Beate Skogholt
Styremedlem

DocuSigned by:

CB5CCA4A5FD948C...
Yngve Sandhaug
Styremedlem

DocuSigned by:

85E222A2779840F...
John Erik Sporild
Styremedlem


Rune Lyngen
Daglig leder

DocuSigned by:

1A0A925795E446C...

Årsregnskap 2022

Leva-Fro AS

 BankID Signing
John Erik Sporild
2023-03-22

 BankID Signing
Rune Lyngen
2023-03-22

 BankID Signing
Kristin Bratseth
2023-03-22

 BankID Signing
Sverre Skogly
2023-03-22

 BankID Signing
Yngve Sandhaug
2023-03-22

 BankID Signing
Ingrid Juberg Moe
2023-03-24

 BankID Signing
Linn Beate Skogholt
2023-03-24

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 964 417 210

RESULTATREGNSKAP

LEVA-FRO AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		23 022 224	20 917 567
Annen driftsinntekt		10 690 977	12 985 882
Sum driftsinntekter		33 713 201	33 903 449
Varekostnad		14 051 086	11 229 899
Lønnskostnad	1	12 931 385	13 929 578
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	162 790	715 649
Annen driftskostnad		6 060 271	6 052 019
Sum driftskostnader		33 205 532	31 927 145
Driftsresultat		507 669	1 976 304
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 547	4 548
Annen finansinntekt		8 418	1 614
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	1
Annen rentekostnad		9 353	184 199
Annen finanskostnad		5 273	3 863
Resultat av finansposter		1 338	-181 901
Resultat før skattekostnad		509 007	1 794 403
Skattekostnad på resultat	3	0	121
Resultat		509 007	1 794 282
Årsresultat	4	509 007	1 794 282
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		509 007	1 794 282
Sum overføringer		509 007	1 794 282

BALANSE**LEVA-FRO AS**

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	21 093 265
Maskiner og anlegg	2	132 550	174 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	390 499	444 000
Sum varige driftsmidler	2	523 049	21 711 265
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	8 300
Andre langsiktige fordringer		297 264	283 094
Sum finansielle anleggsmidler		298 264	291 394
Sum anleggsmidler		821 313	22 002 659
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 850 298	1 722 683
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 000 466	1 437 093
Andre kortsiktige fordringer		933 037	934 213
Konsernfordringer	5	161 071	5 570
Sum fordringer		2 094 575	2 376 876
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 913 611	5 811 665
Sum omløpsmidler		8 858 484	9 911 225
Sum eiendeler		9 679 797	31 913 883

BALANSE**LEVA-FRO AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	238 352	900 000
Sum innskutt egenkapital		238 352	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 262 196	13 580 949
Sum opptjent egenkapital		5 262 196	13 580 949
Sum egenkapital	4	5 500 548	14 480 949
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	6 263
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 912 160
Sum annen langsiktig gjeld		0	12 912 160
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	1 595 003	1 575 735
Betalbar skatt	3	0	40 301
Skyldig offentlige avgifter		764 493	1 192 849
Konserngjeld	5	96 869	0
Annen kortsiktig gjeld		1 722 885	1 705 626
Sum kortsiktig gjeld		4 179 249	4 514 511
Sum gjeld		4 179 249	17 432 934
Sum egenkapital og gjeld		9 679 797	31 913 883

BALANSE

LEVA-FRO AS

Styret i Leva-Fro AS

Sverre Skogly
styreleder

Ingrid Juberg Moe
styremedlem

Yngve Sandhaug
styremedlem

Linn Beate Skogholt
styremedlem

Kristin Bratseth
styremedlem

John Erik Sporild
styremedlem

Rune Lyngen
daglig leder

Noter til Årsregnskapet.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leva-Fro As ble omorganisert i 2021 og 2022. Fisjonen er gjennomført med virkning fra 01.01.2022. Utfisjonerte selskap er: Leva-Fro Service As, Leva-Fro Marked As og Leva-fro Eiendom As. Fisjonen ble gjort med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Selskapet er ikke skattepliktig etter utfisjoneringen til Leva-Fro Eiendom As. Dette selskapet overtar de skattemessige forpliktelsene.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	10 582 067	11 294 900
Arbeidsgiveravgift	1 579 139	1 684 806
Pensjonskostnader	713 950	650 797
Andre ytelser	56 229	299 075
Sum	12 931 385	13 929 578

Selskapet har i 2022 sysselsatt 42 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	600 539	146 920	747 459
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	284 550	25 290	309 840
= Anskaffelseskost 31.12.22	885 089	172 210	1 057 299
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	442 939	91 310	534 249
= Bokført verdi 31.12.22	442 150	80 900	523 050
Årets ordinære avskrivninger	128 400	34 390	162 790
Økonomisk levetid	5-10 år	5 år	

Anskaffelseskost pr 01.01.2022 er etter fisjonen.

Note 3 Skatt

Leva-Fro As ble omorganisert med en utfisjonering til bl.a Leva-Fro Eiendom As fra 01.01.22, med skattemessig kontinuitet. Deler av eiendomsaktiviteten var skattepliktig. De skattemessige forhold til dette er overtatt og videreført av Leva-Fro Eiendom As.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	900 000	13 580 949	14 480 949
Effekt av fisjonering	-661 648	-8 827 761	-9 489 408
Årets resultat		509 007	509 007
Pr 31.12.2022	238 352	5 262 195	5 500 548

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2022	Andre fordringer 2022
Leva-Fro Marked As	7 494	0
Leva-Fro Service As	4 078	15 200
Leva-Fro Eiendom As	0	40 301
Leva-Fro Holding As		105 570
Sum	11 572	161 071

	Leverandørgjeld	Annen kortsiktig gjeld
	2022	2022
Leva-Fro Service As	-25 456	-24 309
Leva-Fro Eiendom As	0	-72 560
Sum	-25 456	-96 869

Det er solgt varer og tjenester til Levanger kommune for kr 4.839.207 og Frosta kommune for kr 409.560 i 2022.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 419 492.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEVA-FRO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	
Antall aksjer	100	2 383,52	238 352

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LEVAFRO HOLDING AS	100	100,0	100,0

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leva-Fro AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leva-Fro AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-04 06:45:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

 BankID Signing
Sverre Skogly
2023-03-21

 BankID Signing
Rune Lyngen
2023-03-21

Årsregnskap 2022

Leva-fro Service AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 850 269

RESULTATREGNSKAP

LEVA-FRO SERVICE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		2 023 401
Sum driftsinntekter		2 023 401
Varekostnad		43 672
Lønnskostnad	1	1 277 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 000
Annen driftskostnad		506 824
Sum driftskostnader		1 857 533
Driftsresultat		165 868
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		491
Resultat av finansposter		-491
Resultat før skattekostnad		165 377
Årsresultat	3	165 377
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		165 377
Sum overføringer		165 377

BALANSE

LEVA-FRO SERVICE AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Maskiner og anlegg	2	51 000
Sum varige driftsmidler	2	51 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Lån til foretak i samme konsern	4	24 309
Sum finansielle anleggsmidler		24 309
Sum anleggsmidler		75 309
 OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer	4	128 969
Andre kortsiktige fordringer	4	6 162
Sum fordringer		135 131
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	435 706
Sum omløpsmidler		570 838
Sum eiendeler		646 146

BALANSE

LEVA-FRO SERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		424 138
Sum opptjent egenkapital		424 138
Sum egenkapital	3	454 138
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	4	6 402
Skyldig offentlige avgifter		81 530
Konserngjeld	4	15 200
Annen kortsiktig gjeld	4	88 877
Sum kortsiktig gjeld		192 009
Sum gjeld		192 009
Sum egenkapital og gjeld		646 146

Levanger,
Styret i Leva-fro Service AS

Sverre Skogly
styreleder

Rune Lyngen
daglig leder

Noter til Årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet gjennom en fisjon av Leva-Fro As. Organisasjonsendringen omfattet selskapene; Leva-Fro Holding As, Leva-Fro As, Leva-Fro Marked As, Leva-Fro Eiendom As og Leva-Fro Service As.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Selskapet er ikke skattepliktig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022
Lønninger	684 585
Arbeidsgiveravgift	100 780
Pensjonskostnader	30 134
Andre ytelser	461 538
Sum	1 277 036

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
= Fisjon-Anskaffelseskost 01.01.22	81 000	81 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	30 000	30 000
= Bokført verdi 31.12.22	51 000	51 000
Årets ordinære avskrivninger	30 000	30 000
Økonomisk levetid	5-10 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon pr. 01.01.2022	30 000	0		258 761	288 761
Årets resultat				165 377	165 377
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	424 138	454 138

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2022	Andre fordringer 2022	2022
Leva-Fro Marked As	62 500	0	0
Leva-Fro As	25 456	24 309	0
Sum	87 956	24 309	0

	Leverandørgjeld 2022	Annen kortsiktig gjeld 2022	2021
Leva-Fro As	-4 078	-15 200	0
Leva-Fro Eiendom As	17 146	0	0
Sum	13 068	-15 200	0

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 32 120.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEVA-FRO SERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leva-fro Holding AS	100	100,0	100,0

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leva-Fro Service AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leva-Fro Service AS.

Årsregnskapet består av: • Balanse per 31. desember 2022 • Resultatregnskap for 2022 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: • Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og • Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PM0GL-GXWSI-5CQ5M-FW44L-XC100-K7YM7



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-23 19:04:07 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

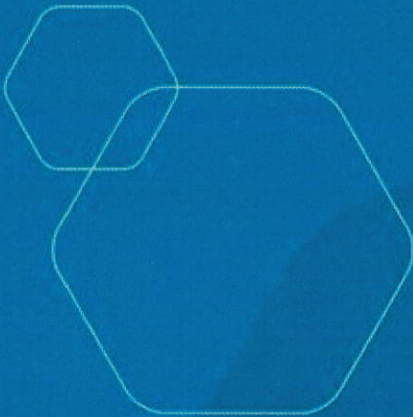
Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: PM0GL-GXWSI-5C08M-FW44L-XC100-K7YM7



Årsregnskap 2022

Leva-fro Marked AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

RESULTATREGNSKAP

LEVA-FRO MARKED AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		1 140 846
Sum driftsinntekter		1 140 846
Varekostnad		53 521
Lønnskostnad	1	463 314
Annen driftskostnad		283 355
Sum driftskostnader		800 190
Driftsresultat		340 656
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		1 409
Resultat av finansposter		-1 409
Resultat før skattekostnad		339 246
Skattekostnad på resultat	2	74 634
Årsresultat	3	264 612
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		264 612
Sum overføringer		264 612

BALANSE**LEVA-FRO MARKED AS**

EIENDELER	Note	2022
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		56 375
Andre kortsiktige fordringer		12 458
Sum fordringer		68 833
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	668 859
Sum omløpsmidler		737 692
Sum eiendeler		737 692

BALANSE

LEVA-FRO MARKED AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		434 612
Sum opptjent egenkapital		434 612
Sum egenkapital	3	464 612
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	6	116 420
Betalbar skatt	2	74 634
Skyldig offentlige avgifter		26 478
Annen kortsiktig gjeld		55 547
Sum kortsiktig gjeld		273 079
Sum gjeld		273 079
Sum egenkapital og gjeld		737 692

Styret i Leva-fro Marked AS

Sverre Skogly
styreleder

Rune Lyngen
daglig leder

Noter til Årsregnskapet.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet i 2022 gjennom en fisjon fra Leva-Fro As. Øvrige selskap i denne fisjonen var Leva-Fro Holding As, Leva-Fro As, Leva-Fro Service As og Leva-Fro Eiendom As.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022
Lønninger	387 881
Arbeidsgiveravgift	57 018
Pensjonskostnader	23 380
Andre ytelser	-4 965
Sum	463 314

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 634	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	74 634	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	339 246	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	339 246	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 634	0
Sum betalbar skatt i balansen	74 634	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon Pr. 01.01.2022	30 000	0	170 000	0	200 000
Årets resultat				264 612	264 612
Pr 31.12.2022	30 000	0	170 000	264 612	464 612

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 13 682.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEVA-FRO MARKED AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leva-fro Holding AS	100	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Leva-Fro As	-7 494	0	0	0
Leva-Fro Service As	-62 500	0	0	0
Sum	-69 994	0	0	0

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leva-Fro Marked AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leva-Fro Marked AS.

Årsregnskapet består av: • Balanse per 31. desember 2022 • Resultatregnskap for 2022 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: • Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og • Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BA6P8-NSX57-AW5ZF-L8VB7-4B76N-AELK8

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-23 18:59:21 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Årsregnskap 2022

Leva-fro Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

RESULTATREGNSKAP		LEVA-FRO EIENDOM AS	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		Note	2022
Annen driftsinntekt			2 518 540
Cum driftsinntekter			2 518 540
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		618 740
Annen driftskostnad	1		1 352 746
Sum driftskostnader			1 971 487
Driftsresultat			547 054
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad			348 295
Resultat av finansposter			-348 295
Resultat før skattekostnad			198 759
Skattekostnad på resultat	3		43 728
Årsresultat	4		155 031
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag			33 716
Avsatt til annen egenkapital			121 315
Sum overføringer			155 031

BALANSE

LEVA-FRO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 952 138
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	117 401
Sum varige driftsmidler	2	21 069 538
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i aksjer og andeler		7 300
Sum finansielle anleggsmidler		7 300
Sum anleggsmidler		21 076 838
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer	5	70 665
Konsernfordringer	5	72 560
Sum fordringer		143 225
Bankinnskudd, kontanter o.l.		435 728
Sum omløpsmidler		578 953
Sum eiendeler		21 655 791

BALANSE

LEVA-FRO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	636 385
Sum innskutt egenkapital		636 385
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		8 485 579
Sum opptjent egenkapital		8 485 579
Sum egenkapital	4	9 121 964
GJELD		
Utsatt skatt	3	21 467
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 174 320
Sum annen langsiktig gjeld	7	12 174 320
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		150 562
Betalbar skatt	3	19 014
Skyldig offentlige avgifter		8 724
Konserngjeld	5	83 527
Annen kortsiktig gjeld		76 214
Sum kortsiktig gjeld		338 040
Sum gjeld		12 533 827
Sum egenkapital og gjeld		21 655 791

Styret i Leva-fro Eiendom AS

Sverre Skogly
styreleder

Rune Lyngen
daglig leder

Noter Årsregnskapet - Leva-Fro Eiendom As

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble etablert gjennom fisjonen av Leva-Fro As. Fisjonen omfattet i tillegg selskapene Leva-Fro Service As, Leva-Fro Marked As og Leva-Fro Holding As.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Fisjon-Anskaffelseskost pr. 01.01.22	26 249 973	25 810	87 306	26 363 089
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	434 013			434 013
= Anskaffelseskost 31.12.22	26 683 986	25 810	87 306	26 797 102
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 373 556	13 010	57 306	4 443 872

+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	1 283 692			1 283 692
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	5 657 248	13 010	57 307	5 727 564
= Bokført verdi 31.12.22	21 026 737	12 800	30 000	21 069 538
Årets ordinære avskrivninger	604 540	1 200	13 000	618 740
Økonomisk levetid	5-50 år	20 år	7 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 524	0
Endring i utsatt skatt	15 204	0
Skattekostnad ordinært resultat	43 728	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	198 759	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-69 108	0
Avgitt konsernbidrag	-43 226	0
Skattepliktig inntekt	86 425	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 524	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-9 510	0
Sum betalbar skatt i balansen	19 014	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	881 623	812 515	-69 108
Sum	881 623	812 515	-69 108
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-812 515	-812 515	0
Grunnlag for utsatt skatt	69 108	0	-69 108
Utsatt skatt (22 %)	15 204	0	-15 204

Iforbindelse med fisjonen av Leva-Fro As, overtok Leva-Fro Eiendom As en utsatt skattegjeld på 6.263 kr. Balanseført usatt skattegjeld blir på i alt kr 21.467 pr 31.12.22

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon 01.01.2022.	636 385	0	0	8 364 264	9 000 649
Årets resultat				155 031	155 031
Konsernbidrag avgitt				-33 716	-33 716
Pr 31.12.2022	636 385	0	0	8 485 579	9 121 964

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Leva-Fro As	0	0	72 560	0
Leva-Fro Service As	-17 146	0	0	0
Sum	-17 146	0	72 560	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Leva-Fro As	0	0	-40 301	0
Leva-Fro Holding As			- 43 226	
Sum	0	0	-83 527	0

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I LEVA-FRO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 363,9	636 385
Sum	100		636 385

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leva-Fro Holding As	100	100,0	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner, Kommunalbanken	12 174 320
Sum	12 174 320

Pantegjeld pr 31.12.27 vil være på 8 674 320 kr

Bokført verdi av pantsatte eiendeler
Eiendommer

2022
20 952 138

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leva-Fro Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leva-Fro Eiendom AS.

Årsregnskapet består av: • Balanse per 31. desember 2022 • Resultatregnskap for 2022 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: • Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og • Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-04 06:45:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>