|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [ ]  I) **Søknad deling av eiendom**plan- og bygningsloven §20-1, §20-4[ ]  II) **Krav om matrikkulering av enhet(er)** som ikke krever behandling etter Pbl §20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI §33 MI§ 5, siste ledd og matrikkelforskriften §§ 43-44[ ]  III) **Rekvisisjon av oppmålingsforretning**. Matrikkeloven § 33 | postmottak@levanger.kommune.no*(skjema rev. 24.06.19*) | Journalføring/stempel: |
| Søknaden/rekvisisjonen gjelder |
| Eiendom | Gnr.  | Bnr.  | Festenr.  | Seksjonsnr.  |
| Bruksnavn/adresse:  |
| **I**)**Søknad om deling av eiendom** etter pbl § 20-1m | Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av[ ]  Ny grunneiendom[ ]  Ny anleggseiendom[ ]  Nytt jordsameie[ ]  Ny festegrunn over 10 år[ ]  Nytt punktfeste over 10 år[ ]  Arealoverføring/tilleggsareal | Deling i henhold til[ ]  Kommuneplan[ ]  Reguleringsplan[ ]  Privat forslag[ ]  Annet | Dispensasjon, pbl § 19-1[ ]  Plan- og bygningsloven[ ]  Kommuneplan[ ]  Reguleringsplan |
| **II**)Krav om matrikulering av enheter som ikke krever behandling etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforr. etter Ml § 33. | [ ]  Sammenslåing (MF § 43)[ ]  Føring av referanse til eksisterende grense (MF § 44)[ ]  Føring av samlet fast eiendom (MF § 45 (2)) | [ ]  Registrering av (eksisterende) uregistrert jordsameie (MF § 32, ML §§34, 6 (særlige grunner)[ ]  Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (MF § 31, ML §§34, 6 (særlige grunner)[ ]  Annet (angi hjemmel):  |
| **III**)**Rekvisisjon av oppmålingsforretning**, Ml § 33 | Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) i h.h.t **delingsvedtak** etter pbl. 20-1 m:Arealoverføring/tilleggsareal[ ]  Grunneiendom [ ]  Anleggseiendom [ ]  Jordsameie [ ]  Festegrunn [ ]   |
| Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) som **ikke krever tillatelse** (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m:[ ]  Klarlegging av eksisterende grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskriften § 36)[ ]  Grensejustering (matrikkelforskriften § 34)[ ]  Uteareal til eierseksjon (jf. eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskriften § 35)[ ]  Registrering av (eksiterende) uregistrert jordsameie (matrikkelforskriften § 32) (se også felt II)[ ]  Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (se også felt II)[ ]  Annet (angi hjemmel): Må besvares: |
| [ ] A) Ønskes gjennomført uten ugrunnet opphold.(Kommunens frist er 16 uker etter pbl-vedtak, § 20-1 m + event. vinterforskrift, matrikkel forskriften § 18.3)Foretrukket mnd. eller dato for forretningen:  | [ ] B) Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering til mnd. angitt nedenfor (Kan etter rekvirentens ønske utsettes i inntil 3 år. Etter 3 år faller tillatelsen etter pbl § 20-1 m bort.)Foretrukket mnd. eller dato for forretningen:  | [ ] C) Ønsker etter særlige grunner å gjennomføre matrikulering, men utsette fullføring av oppmålings-forretningen.(matrikkelforskriften § 25). Kommunen fastsetter frist for fullføring, ikke lenger enn 2 år. |
| For alternativ C) angivelse av særlige grunner (eventuelt i eget vedlegg): |
| Levanger kommune definerer vintertid i perioden 1. desember til 1. mars |

|  |
| --- |
| Spesifikasjon av parsell(er) som søkes opprettet |
| Parsell nr. | Areal ca. m2 | Arealtype før deling | Eventuelt journalnr. | Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester |
|       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |
| Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp |
| Parsellen(e) skal benyttes til | [ ]  Selvstendig bruksenhet | [ ]  Tilleggsareal til: | Gnr.  | Bnr.  | Festenr.  | Seksjonsnr.  |
| [ ]  Boligformål[ ]  Fritidsformål[ ]  Industri/Bergverk[ ]  Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant | [ ]  Offentlig virksomhet[ ]  Landbruk/Fiske[ ]  Naturvern | [ ]  Offentlig friluftsområde[ ]  Offentlig veg[ ]  Kommunikasjonsareal/tekn. anlegg |
| Adkomst pbl § 27-4Vegloven §§ 40-43 | [ ]  Riks-/fylkesveg | [ ]  Kommunal veg | [ ]  Privat veg |
| [ ]  Ny avkjørsel fra offentlig veg | [ ]  Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| [ ]  Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges) | [ ]  Søknad om avkjørselstillatelse vedlegges | [ ]  Rettigheter til å ha adkomst over annen eiendom sikret ifølge vedlagte dokument |
| Vannforsyning pbl § 27-1 | [ ]  Offentlig vannverk | [ ]  Privat fellesvannverk, tilknytningstillatelse vedlegges |
| [ ]  Annet |
| Avløp pbl § 27-2 | [ ]  Offentlig avløpsanlegg | [ ]  Privat enkeltanlegg | [ ]  Privat enkeltanlegg |
| Beskriv:  |
| [ ]  Utslippstillatelse gitt (vedlegges) | [ ]  Søkn. om utslippstillatelse vedlegges | [ ]  Rettigheter til å ha avløp over annen eiendom sikret ifølge vedlagte dokument |
| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1) |
| Flom(TEK17, § 7-2) | Skal parsellen plasseres i flomutsatt område? [ ]  ja - [ ]  nei | Vedlegg nr.:  |
| Skred(TEK17, § 7-3) | Skal parsellen plasseres i skredutsatt område? [ ]  ja - [ ]  nei | Vedlegg nr.:  |
| Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig ulemper som følge av natur- og miljøforhold? [ ]  ja - [ ]  neiDersom ja, beskriv kompenserende tiltak:  | Vedlegg nr.:  |

|  |
| --- |
| Vedlegg |
| *Tekst* | *Nr. fra - til* | *Ikke relevant* |
| Dispensasjonssøknad |  | [ ]  |
| Opplysninger gitt i nabovarsel (gjenpart og kvittering), nabomerknader kommentert |  | [ ]  |
| Kart og situasjonsplaner |  | [ ]  |
| Avtale om veg/adkomst/avløp, inkl. kart |  | [ ]  |
| Private servitutter |  | [ ]  |
| Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter |  | [ ]  |
| Skjema for krav om sammenslåing |  | [ ]  |
| Andre avtaler, dokumentasjon |  | [ ]  |
| Andre vedlegg |  | [ ]  |
| Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser, urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering |  | [ ]  |
|  |  | [ ]  |
| Andre opplysninger og underskrift(er): |
| Andre opplysninger (for eksempel rettighetshavere av betydning) |  |
| Hjemmelshaver(e) | Navn:  | Tlf.:  |
| Adresse:  | Postnr.:  | Poststed:  |
| E-post:  |
| Underskrift | Sted:  | Dato:  | Underskrift: |
| Hjemmelshaver(e) | Navn:  | Tlf.:  |
| Adresse:  | Postnr.:  | Poststed:  |
| E-post:  |
| Underskrift | Sted:  | Dato:  | Underskrift: |
| Fakturaadresse:(Dersom dette er en annen enn hjemmelshaver) | Navn:  | Tlf.:  |
| Adresse:  | Postnr.:  | Poststed:  |
| E-post:  |
| Eventuelt utfyllende merknader |
|  |