|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I) **Søknad deling av eiendom** plan- og bygningsloven §20-1, §20-4  II) **Krav om matrikkulering av enhet(er)** som ikke krever behandling etter Pbl §20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI §33 MI§ 5, siste ledd og matrikkelforskriften §§ 43-44  III) **Rekvisisjon av oppmålingsforretning**. Matrikkeloven § 33 | | | | [postmottak@levanger.kommune.no](mailto:postmottak@levanger.kommune.no)  *(skjema rev. 24.06.19*) | | | | | | Journalføring/ stempel: |
| Søknaden/rekvisisjonen gjelder | | | | | | | | | | |
| Eiendom | Gnr. | Bnr. | | | | | Festenr. | | | Seksjonsnr. |
| Bruksnavn/adresse: | | | | | | | | | |
| **I**)**Søknad om deling av eiendom** etter pbl § 20-1m | Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av Ny grunneiendom  Ny anleggseiendom  Nytt jordsameie  Ny festegrunn over 10 år  Nytt punktfeste over 10 år  Arealoverføring/tilleggsareal | | | | | Deling i henhold til Kommuneplan  Reguleringsplan  Privat forslag  Annet | | | Dispensasjon, pbl § 19-1 Plan- og bygningsloven  Kommuneplan  Reguleringsplan | |
| **II**)Krav om matrikulering av enheter som ikke krever behandling etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforr. etter Ml § 33. | Sammenslåing (MF § 43)  Føring av referanse til eksisterende grense (MF § 44)  Føring av samlet fast eiendom (MF § 45 (2)) | | | | Registrering av (eksisterende) uregistrert jordsameie (MF § 32, ML §§34, 6 (særlige grunner)  Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (MF § 31, ML §§34, 6 (særlige grunner)  Annet (angi hjemmel): | | | | | |
| **III**)**Rekvisisjon av oppmålingsforretning**, Ml § 33 | Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) i h.h.t **delingsvedtak** etter pbl. 20-1 m:  Arealoverføring/ tilleggsareal  Grunneiendom  Anleggseiendom  Jordsameie  Festegrunn | | | | | | | | | |
| Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) som **ikke krever tillatelse** (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m:  Klarlegging av eksisterende grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskriften § 36)  Grensejustering (matrikkelforskriften § 34)  Uteareal til eierseksjon (jf. eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskriften § 35)  Registrering av (eksiterende) uregistrert jordsameie (matrikkelforskriften § 32) (se også felt II)  Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (se også felt II)  Annet (angi hjemmel):  Må besvares: | | | | | | | | | |
| A) Ønskes gjennomført uten ugrunnet opphold.  (Kommunens frist er 16 uker etter pbl-vedtak, § 20-1 m + event. vinterforskrift, matrikkel forskriften § 18.3)  Foretrukket mnd. eller dato for forretningen: | | B) Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering til mnd. angitt nedenfor (Kan etter rekvirentens ønske utsettes i inntil 3 år. Etter 3 år faller tillatelsen etter pbl § 20-1 m bort.)  Foretrukket mnd. eller dato for forretningen: | | | | | C) Ønsker etter særlige grunner å gjennomføre matrikulering, men utsette fullføring av oppmålings-forretningen.  (matrikkelforskriften § 25).  Kommunen fastsetter frist for  fullføring, ikke lenger enn 2 år. | | |
| For alternativ C) angivelse av særlige grunner (eventuelt i eget vedlegg): | | | | | | | | | |
| Levanger kommune definerer vintertid i perioden 1. desember til 1. mars | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Spesifikasjon av parsell(er) som søkes opprettet | | | | | | | | | | | |
| Parsell nr. | Areal ca. m2 | | Arealtype før deling | Eventuelt journalnr. | Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | | | | | |
| Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp | | | | | | | | | | | |
| Parsellen(e) skal benyttes til | | Selvstendig bruksenhet | | Tilleggsareal til: | | Gnr. | Bnr. | | | Festenr. | Seksjonsnr. |
| Boligformål  Fritidsformål  Industri/Bergverk  Varehandel/bank/ forsikring/hotell/restaurant | | | Offentlig virksomhet  Landbruk/Fiske  Naturvern | | | | Offentlig friluftsområde  Offentlig veg  Kommunikasjonsareal/tekn. anlegg | | |
| Adkomst pbl § 27-4  Vegloven  §§ 40-43 | | Riks-/fylkesveg | | | Kommunal veg | | | | Privat veg | | |
| Ny avkjørsel fra offentlig veg | | | Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel | | | | | | |
| Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges) | | | Søknad om avkjørselstillatelse vedlegges | | | | Rettigheter til å ha adkomst over annen eiendom sikret ifølge vedlagte dokument | | |
| Vannforsyning pbl § 27-1 | | Offentlig vannverk | | | Privat fellesvannverk, tilknytningstillatelse vedlegges | | | | | | |
| Annet | | | | | | | | | |
| Avløp pbl  § 27-2 | | Offentlig avløpsanlegg | | | Privat enkeltanlegg | | | Privat enkeltanlegg | | | |
| Beskriv: | | | | | | | | | |
| Utslippstillatelse gitt (vedlegges) | | | Søkn. om utslippstillatelse vedlegges | | | Rettigheter til å ha avløp over annen eiendom sikret ifølge vedlagte dokument | | | |
| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1) | | | | | | | | | | | |
| Flom (TEK17, § 7-2) | | | Skal parsellen plasseres i flomutsatt område?  ja -  nei | | | | | | | | Vedlegg nr.: |
| Skred (TEK17, § 7-3) | | | Skal parsellen plasseres i skredutsatt område?  ja -  nei | | | | | | | | Vedlegg nr.: |
| Andre natur- og miljøforhold  (pbl § 28-1) | | | Foreligger det vesentlig ulemper som følge av natur- og miljøforhold?  ja -  nei  Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak: | | | | | | | | Vedlegg nr.: |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Vedlegg | | | | |
| *Tekst* | | | *Nr. fra - til* | *Ikke relevant* |
| Dispensasjonssøknad | | |  |  |
| Opplysninger gitt i nabovarsel (gjenpart og kvittering), nabomerknader kommentert | | |  |  |
| Kart og situasjonsplaner | | |  |  |
| Avtale om veg/adkomst/avløp, inkl. kart | | |  |  |
| Private servitutter | | |  |  |
| Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter | | |  |  |
| Skjema for krav om sammenslåing | | |  |  |
| Andre avtaler, dokumentasjon | | |  |  |
| Andre vedlegg | | |  |  |
| Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser, urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering | | |  |  |
|  | | |  |  |
| Andre opplysninger og underskrift(er): | | | | |
| Andre opplysninger  (for eksempel rettighetshavere av betydning) |  | | | |
| Hjemmelshaver(e) | Navn: | | | Tlf.: |
| Adresse: | | Postnr.: | Poststed: |
| E-post: | | | |
| Underskrift | Sted: | Dato: | Underskrift: | |
| Hjemmelshaver(e) | Navn: | | | Tlf.: |
| Adresse: | | Postnr.: | Poststed: |
| E-post: | | | |
| Underskrift | Sted: | Dato: | Underskrift: | |
| Fakturaadresse:  (Dersom dette er en annen enn hjemmelshaver) | Navn: | | | Tlf.: |
| Adresse: | | Postnr.: | Poststed: |
| E-post: | | | |
| Eventuelt utfyllende merknader | | | | |
|  | | | | |