



Fylkesmannen
i Nord-Trøndelag

Saksbehandler: Sissel Elisabet Slaggård
Tlf. direkte: 74 16 80 23
E-post: ses@fmnt.no

Deres ref.: KRKA 2010/4298

Vår dato: 16.08.2010

Vår ref.: 2010/3491

Arkivnr: 421.4

Innherred samkommune
Postboks 130
7601 Levanger

INNHERRED SAMKOMMUNE

18 AUG. 2010

Fylkesmannens uttalelse til forslag til reguleringsplan for turveg Røstad i Levanger kommune

Vi viser til Deres oversendelse av 2. juli 2010.

Saken er forelagt Fylkesmannens fagavdelinger som etter dette har følgende merknader:

Fra Landbruksavdelingen:

Landbruksavdelingen har ut fra regionale og nasjonale landbruksinteresser ingen merknader til reguleringsplanen.

Fra Miljøvernavdelingen:

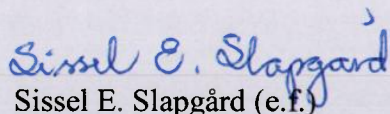
Planen tilrettelegger for et bynært tur- og friluftsliv med bl. a. etablering av terskel, vannspeil og tursti i og langs Levangerelva. Ut fra miljøvern hensyn har vi ingen merknader til en slik naturvennlig tilrettelegging for friluftsliv.

Fra Kommunal- og administrasjonsavdelingen:

I forslaget til bestemmelser § 3.1 henviser det til område O6 i reguleringsplanen for eiendommen Røstad fra 13.10.2004. Det bør for klarhetsskyld presiseres at de bestemmelsene som omfatter O6 i planen av 13.10.2004 fortsatt skal gjelde.

Etter pbl. § 12-4 første ledd er en reguleringsplan bindende for nye tiltak fra kommunestyrets vedtak. En bestemmelse slik den foreslås i planens § 3.2, hvor det for industriområdets vedkommende vises til en plan som er under utarbeidelse, er et etter vår oppfatning ikke anledning til å gi. Enten må dette området tas ut av planen, eller så må som minimum grad av utnytting for dette området tas inn.

Med hilsen



Sissel E. Slaggård (e.f.)
Bygg- og justisleder
Kommunal- og administrasjonsavdelingen

Postadresse:
Postboks 2600
7734 Steinkjer

Besøksadresse:
Statens hus
Strandveien 38

Telefon: 74168000
Telefax: 74168053
Org.nr.: 974 772 108

e-post: postmottak@fmnt.no
Internett: www.fmnt.no

