



Levanger kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og utviklingskomiteen
Møtested: Formannskapssalen, Levanger rådhus
Dato: 23.01.2019
Tid: 13.00 – 15.15

Faste medlemmer som møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenter
Nina Elisabeth Berget	Leder	AP/SP/KRF
Eva Høyem Anderssen	Nestleder	AP/SP/KRF
Randi Nesse	Medlem	AP/SP/KRF
Lars Petter Holan	Medlem	AP/SP/KRF
Svein Erik Veie	Medlem	AP/SP/KRF
Björg Boneng	Medlem	AP/SP/KRF
Ola Skilbrigt	Medlem	AP/SP/KRF
Gunnar Morten Løvås	Medlem	MDG/SV
Geir Tore Persøy	Medlem	FRP
Knut Hjelmstad	Medlem	H

Faste medlemmer som ikke møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenter
Olav Strid	MEDL	AP/SP/KRF

Varamedlemmer som møtte:		
Navn	Møtte for	Reprenter
Ingebjørg Roel Bye	Olav Strid	AP/SP/KRF

Fra administrasjonen møtte:	
Navn	Stilling
Trude M. Nøst	kommunalsjef samfunn
Per Anders Røstad	enhetsleder Arealforvaltning
Håkon Okkenhaug	næringssjef
Åsmund Brygfjeld	

Orienteringer:

- Kommunalsjef samfunnsutvikling Trude Nøst presenterte seg
- Oppdatering E6 Åsen nord – Mære v/enhetsleder Per Anders Røstad
- Hvordan utvikle nye næringsareal? v/næringssjef Håkon Okkenhaug

Sakliste

Saksnr	Innhold
PS 1/19	Valg til godkjenning/underskriving av protokoll
PS 2/19	Referatsaker PUK
PS 3/19	Mindre reguleringsendring - reguleringsplan Tronnofoten, Kjønnstadmarka
PS 4/19	Søknad om dispensasjon for oppføring av bolighus og garasje - Enga 10
PS 5/19	Klage på vedtak av reguleringsendring for detaljregulering Purktrøa

PS 1/19 Valg til godkjenning/underskriving av protokoll

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen - 23.01.2019

Forslag i møte:

Til å underskrive protokoll velges: Knut Hjelmstad, H, og Nina Elisabeth Berget, AP

Avstemning:

Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Til å underskrive protokoll velges: Knut Hjelmstad, H, og Nina Elisabeth Berget, AP

PS 2/19 Referatsaker PUK

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen - 23.01.2019

Forslag i møte:

Referatsakene tas til orientering.

Avstemning:

Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatsakene tas til orientering.

PS 3/19 Mindre reguleringsendring - reguleringsplan Tronnofoten, Kjønnstadmarka

Rådmannens forslag til vedtak:

Mindre endring av reguleringsbestemmelsenes punkt 5.4 i reguleringsplan for Tronnofoten, som beskrevet i saksframlegget, vedtas i medhold av plan- og bygningsloven § 12-14.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen - 23.01.2019

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Mindre endring av reguleringsbestemmelsenes punkt 5.4 i reguleringsplan for Tronnofoten, som beskrevet i saksframlegget, vedtas i medhold av plan- og bygningsloven § 12-14.

PS 4/19 Søknad om dispensasjon for oppføring av bolighus og garasje - Enga 10

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra høydebestemmelse for flatt tak i reguleringsplanen «*Kjønstadmarka etappe 2*», plan-id: L2012002, som omsøkt. Bakgrunnen for dispensasjon er gitt i dette saksframlegg.

Vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages, jf. Forvaltningslovens § 28. Det er 3 ukers klagefrist fra underretning om vedtak er mottatt.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen - 23.01.2019

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra høydebestemmelse for flatt tak i reguleringsplanen «*Kjønstadmarka etappe 2*», plan-id: L2012002, som omsøkt. Bakgrunnen for dispensasjon er gitt i dette saksframlegg.

Vedtaket er et enkeltvedtak som kan påklages, jf. Forvaltningslovens § 28. Det er 3 ukers klagefrist fra underretning om vedtak er mottatt.

PS 5/19 Klage på vedtak av reguleringsendring for detaljregulering Purktrøa

Rådmannens forslag til vedtak:

Klage på reguleringsendring av detaljregulering for Purktrøa mottatt den 27. desember 2018 avslås. Klagen oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen - 23.01.2019

Forslag i møte:

Forslag til vedtak fra Gunnar Løvås, SV:

Klage på reguleringsendring av detaljregulering for Purktrøa mottatt den 27. desember 2018 godkjennes.

Avstemning:

Alternativ avstemning mellom rådmannens forslag og forslag fremmet i møte:

Rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 9 mot 2 stemmer.

VEDTAK:

Klage på reguleringsendring av detaljregulering for Purktrøa mottatt den 27. desember 2018 avslås. Klagen oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.