



Levanger kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og utviklingskomiteen i Levanger
Møtested: Formannskapssalen, Levanger rådhus
Dato: 18.01.2017
Tid: 13:00 – 14:10

Faste medlemmer som møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenterer
Nina Elisabeth Berget	Leder	AP/SP/KRF
Eva Høyem Anderssen	Nestleder	AP/SP/KRF
Olav Strid	Medlem	AP/SP/KRF
Randi Nesse	Medlem	AP/SP/KRF
Lars Petter Holan	Medlem	AP/SP/KRF
Svein Erik Veie	Medlem	AP/SP/KRF
Björg Boneng	Medlem	AP/SP/KRF
Ola Skilbrigt	Medlem	AP/SP/KRF
Gunnar Morten Løvås	Medlem	MDG/SV
Geir Tore Persøy	Medlem	FRP
Knut Hjelmstad	Medlem	H

Faste medlemmer som ikke møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenterer
Ingen		

Varamedlemmer som møtte:		
Navn	Møtte for	Reprenterer
Ingen		

Fra administrasjonen møtte:	
Navn	Stilling
Unni Storstad	kommunalsjef
Petter Voll	enhetsleder Samfunnsutvikling
Åsmund Brygfjeld	

Orienteringer:

Ramsar-områder v/Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, Miljøvern avdelingen Hilde Ely-Aastrup og Anne Sundet Tangen

Forespørsel fra Svein Erik Veie, AP:

Sameiet Tronnofoten, Kjønsdamarka – avfallsløsning (ikke etablert nedgravd løsning som angitt i reguleringsbestemmelsene). Hvordan løses dette?

Forespørselen besvares i neste møte.

Forespørsel fra Gunnar Løvås, SV:

Målestasjon for støv montert ved «Gulbygget», Kirkegata, Levanger sentrum:

Er det gjennomført målinger og hvilke resultater har disse målingene gitt?

Svar fra Petter Voll: Målinger er gjennomført, disse gjennomgås av arbeidsgruppe i slutten av januar 2017. Ny orientering kommer i neste møte.

Sakliste

Saksnr	Innhold
PS 1/17	Valg til godkjenning/underskriving av protokoll
PS 2/17	Referatsaker - PUK Levanger
PS 3/17	Behandling av klager - Detaljregulering hyttefelt og flytebrygge Saltbuvik
PS 4/17	Mindre endring av plankart - Områderegulering Kjønstadmarka 2 - 1719/6/57, 61, 62 og 7/5
PS 5/17	Detaljregulering Korsbakken - 1719/23/14, 21, 23 m.fl.

PS 1/17 Valg til godkjenning/underskriving av protokoll**Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 18.01.2017****Forslag i møte:**

Til å underskrive protokoll velges: Randi Nesseemo, AP, og Bjørg Boneng, SP

Avstemning:

Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Til å underskrive protokoll velges: Randi Nesseemo, AP, og Bjørg Boneng, SP

PS 2/17 Referatsaker - PUK Levanger**Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 18.01.2017****Forslag i møte:**

Referatsakene tas til orientering.

Avstemning:

Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatsakene tas til orientering.

PS 3/17 Behandling av klager - Detaljregulering hyttefelt og flytebrygge Saltbuvik

Rådmannens forslag til vedtak:

Klage fra Wivian Heyerdahl og Arvid Larsen, på Levanger kommunestyres vedtak av detaljregulering for hyttefelt og flytebrygge Saltbuvik, vedtatt 19.10.2016, sak 48/16, tas ikke til følge. Klagen oversendes Fylkesmannen i Nord-Trøndelag for endelig avgjørelse.

Klage fra Anne Sofie og Thor Flittig, på Levanger kommunestyres vedtak av detaljregulering for hyttefelt og flytebrygge Saltbuvik, vedtatt 19.10.2016, sak 48/16, tas ikke til følge. Klagen oversendes Fylkesmannen i Nord-Trøndelag for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 18.01.2017

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Klage fra Wivian Heyerdahl og Arvid Larsen, på Levanger kommunestyres vedtak av detaljregulering for hyttefelt og flytebrygge Saltbuvik, vedtatt 19.10.2016, sak 48/16, tas ikke til følge. Klagen oversendes Fylkesmannen i Nord-Trøndelag for endelig avgjørelse.

Klage fra Anne Sofie og Thor Flittig, på Levanger kommunestyres vedtak av detaljregulering for hyttefelt og flytebrygge Saltbuvik, vedtatt 19.10.2016, sak 48/16, tas ikke til følge. Klagen oversendes Fylkesmannen i Nord-Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 4/17 Mindre endring av plankart - Områderegulering Kjønstadmarka 2 - 1719/6/57, 61, 62 og 7/5

Rådmannens forslag til vedtak:

Det gjøres følgende endring av plankartet: Fareområde på 10 meter omkring trafo tegnes inn, og byggegrensen mot trafoen justeres til 6,0 meter.

Plankart revidert 01.12.2016, med overnevnte endring, vedtas som en mindre endring av områdereguleringen for Kjønstadmarka 2, iht. plan- og bygningslovens §§ 12-12 og 12-14.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 18.01.2017

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Det gjøres følgende endring av plankartet: Fareområde på 10 meter omkring trafo tegnes inn, og byggegrensen mot trafoen justeres til 6,0 meter.

Plankart revidert 01.12.2016, med overnevnte endring, vedtas som en mindre endring av områdereguleringen for Kjønstadmarka 2, iht. plan- og bygningslovens §§ 12-12 og 12-14.

PS 5/17 Detaljregulering Korsbakken - 1719/23/14, 21, 23 m.fl.

Rådmannens forslag til innstilling:

Bestemmelsenes § 2.1.2 suppleres med: «Planer for teknisk infrastruktur som grenser mot Jernbaneverkets areal, grøfte- og stikkrennekapasitet, skal avklares med Jernbaneverket.»

Forslag til detaljregulering for Korsbakken, revidert januar 2017, med overnevnte endring, vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-12.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 18.01.2017

Forslag i møte:

Ingen.

Saksordfører:

Lars Petter Holan, AP

Avstemning:

Rådmannens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt.

INNSTILLING:

Bestemmelsenes § 2.1.2 suppleres med: «Planer for teknisk infrastruktur som grenser mot Jernbaneverkets areal, grøfte- og stikkrennekapasitet, skal avklares med Jernbaneverket.»

Forslag til detaljregulering for Korsbakken, revidert januar 2017, med overnevnte endring, vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-12.