

Sjøbadet småbåthavn SA

Styremøte 29. oktober 2014

Styret har følgende uttalelse angående Detaljregulering for Sjøbadet

Vi er fornøyd med planen som er utarbeidet for området. Sjøbadet er en perle og vi ønsker selvfølgelig å være med på å videreutvikle denne.

Arealene det her er snakk om, har småbåthavna utviklet over lang tid. Vi har brukt egne midler og lagt ned en betydelig egeninnsats uten å belaste kommunen.

Vi har planer om å utvikle havna videre, med inntil 350 båtplasser. Dette krever store arealer for at havna skal bli funksjonell. Med 350 båter, er behovet for opplagsplass på land stort. Vi er den eneste havna i Levanger som har et slikt tilbud. Det er viktig for andelshaverne og et aktivum for miljøet. Aktiviteten er stor og tradisjonen med felles opptak og utsett av båtene skaper et unikt fellesskap i havna.

Vi er skeptiske til å etablere et industriareal med et verksted for båter i dette området.

Fordi:

- Vi har behov for disse arealene selv.
- Aktiviteten vil skape støvplager. Vegg i vegg med industriarealet ligger parkeringsplassen som stort sett er fylt opp av biler hele sommeren. Da er det ikke lurt at sliping av glassfiber skjer like i nærheten.
- Arbeidet vil skape støy. Vi ønsker oss et fredelig område på sommeren. Dette blir inngangen og en del av friluftsområdet med stier og badeplasser.
- Vi ønsker ikke at det legges føringer for hvilket båtverksted våre medlemmer skal bruke. Det kan fort bli oppfattet slik.
- Havna sine fasiliteter, med blant annet slipp og opp-mudret tilgang denne, er bygd opp av medlemmene. Vi tillater ikke uten videre at dette blir tatt i bruk til kommersiell drift.
- Vi kan ikke se at en Pir i dette området er nødvendig. I forslaget til reguleringsplanen er det tegnet inn en kaifront med dybde til kote -2,5 m. (Merket med 13 på detaljreguleringskartet) Da kan vi heise båter ut og inn til alle døgnets tider.

Med vennlig hilsen

Jan Johansen
Leder i Sjøbadet småbåthavn.