

Se mottakerliste

Deres referanse	Vår referanse	Saksbehandler	Dato
PAR 2014/755	14/00901-10	Anne Caroline Haugan	29.10.2014

Levanger - Fylkeskommunens uttalelse - Reguleringsplan Sjøbadet - Offentlig ettersyn

Vi viser til tilsendt reguleringsplan for Sjøbadet i Levanger.

Planforslaget legger til rette for en utvidelse av dagens småbåtanlegg med maritim industrivirksomhet og en økning av antall båtplasser, tilrettelegging av adkomst til Sjøbadet og omregulering av friområder til landbruksformål.

Planområdet er noe redusert i forhold til forhåndsvarselet, Byborgvegen og områdene sør for vegen er tatt ut av reguleringsplanen.

Planfaglig uttalelse:

Ut fra regionale hensyn har Nord-Trøndelag fylkeskommune ingen planfaglige merknader til saken.

Kulturminnefaglig uttalelse:

Vi viser til tidligere korrespondanse vedrørende oppstart på planarbeidet med reguleringsplan Sjøbadet. Det er gjennomført arkeologiske påvisningsundersøkelser i form av befaring og maskinell sjakting i deler av planområdet. Innenfor gjeldende plangrense er det ikke påvist automatisk fredete kulturminner.

Planområdet er også avklart med NTNU/VM vedrørende marinarkeologiske forhold.

Vi finner derfor at tiltaket ikke er i konflikt med Kulturminnelovens (KML) § 3.

Det kan likevel ligge ukjente automatisk freda kulturminner under nåværende markoverflate i eller inn mot planområdet. Vi vil derfor minne om aktsomhets- og meldeplikten etter kulturminnelovens § 8.2 dersom noen treffer på slike kulturminner

Nord-Trøndelag fylkeskommune

Orgenhet:

Regional Utviklingsavdeling

Postadresse:

Postboks 2560
7735 STEINKJER

Besøksadresse:

Seilmakergata 2
7735 STEINKJER

Org.nr.:

938 967 091

Telefon:

+47 74 11 10 00

Bankkonto:

4410.06.00290

E-postadresse:

postmottak@ntfk.no

Internet:

www.ntfk.no

under det videre arbeidet med planforslaget eller byggearbeidene. Dette pålegget må videreformidles til de som skal foreta arbeidet.

I § 3.3. Kulturminner er det det oppgitt feil myndighet, det er kulturminnemyndigheten i Nord-Trøndelag som skal kontaktes.

Etter fullmakt

Karl-Heinz Cegla
Funksjonsleder plan og miljø

Anne Caroline Haugan
Rådgiver

Saksbehandler kulturminner: Eirik Solheim

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten underskrift.

Kopi:
Per Anders Røstad
Fylkesmannen i Nord-Trøndelag
NVE - Norges vassdrags- og energidirektorat

Likelydende brev sendt til:

Mottaker	Kontaktperson	Adresse	Post
Innherred Samkommune		Postboks 130	7601 LEVANGER