



Levanger kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og utviklingskomiteen i Levanger

Møtested: Møterom 1119, Levanger rådhus

Dato: 26.08.2015

Tid: 13:00-14:05

Faste medlemmer som møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenterer
Alf Magnar Reberg	Leder	DNA/SP/KRF
Svein Erik Veie	Nestleder	DNA/SP/KRF
Lars Petter Holan	Medlem	DNA/SP/KRF
Ingvill Berg Fordal	Medlem	DNA/SP/KRF
Astrid Juberg Vordal	Medlem	DNA/SP/KRF
Nina Elisabeth Berget	Medlem	DNA/SP/KRF
Børge Lund	Medlem	DNA/SP/KRF
Vebjørn Haugom	Medlem	H-V-SV
Gerd Haugberg	Medlem	H-V-SV
Gunnar Morten Løvås	Medlem	H-V-SV
Geir Tore Persøy	Medlem	FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenterer
Ingen		

Varamedlemmer som møtte:		
Navn	Møtte for	Reprenterer
Ingen		

Fra administrasjonen møtte:	
Navn	Stilling
Øystein Lunnan	Kommunalsjef
Petter Voll	Enhetsleder Samfunnsutvikling
Åsmund Brygfjeld	

Merknader:

Tove Nordgaard orienterte som nytilsatt byantikvar.

Spørsmål:

Lars Petter Holan, AP: Handballvegen 11, Skogn, - skråning med store høydeforskjeller + gang og sykkelveg.

Svar: Saken sjekkes mot reguleringsplan, orienteres i neste møte.

Astrid Juberg Vordal, AP: Arbeidet med nye badeplasser etterlyses.

Svar: Planbeskrivelse er utarbeidet.

Astrid Juberg Vordal, AP: Arboretet Staup – dugnad/evt. kommunal bistand?

Svar: Arboretet ligger ikke innenfor kommunale oppgaver.

Svein Erik Veie, AP: Status kommunedelplan Levanger sentrum?

Svar: Flere årsaker til forsinkelse, bemanning mm.

Møtet: Savner politisk avklaring på evt. avlastningsveg over flomvoll mot Levangerelva.
Saksbehandler bes orientere i neste møte.

Alf Magnar Reberg, SP: E6 Åsen-Stjørdal kommer som sak på neste møte.

Alf Magnar Reberg, SP: Etterlyser rehabilitering av garderober ved Åsen barne- og ungdomsskole.

Svar: Pågår

Sakliste

Saksnr	Innhold
PS 48/15	Valg til godkjenning/underskriving av protokoll
PS 49/15	Referatsaker - PUK Levanger
PS 50/15	Detaljregulering rundkjøring i kryss Gjemblevegen/Sivs veg
PS 51/15	Detaljregulering ny adkomstveg Følkesgrenda
PS 52/15	Detaljregulering Sørlia del av felt D4 - 1719/13/7
PS 53/15	Detaljregulering for Nettet barneskole

PS 48/15 Valg til godkjenning/underskriving av protokoll

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 26.08.2015

Forslag i møte:

Til å godkjenne/underskrive protokoll: Lars Petter Holan, AP og Gunnar Morten Løvås, SV

Avstemning:

Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Til å godkjenne/underskrive protokoll: Lars Petter Holan, AP og Gunnar Morten Løvås, SV

PS 49/15 Referatsaker - PUK Levanger

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 26.08.2015

Forslag i møte:

Referatsakene tas til orientering.

Avstemning:

Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatsakene tas til orientering.

PS 50/15 Detaljregulering rundkjøring i kryss Gjemblevegen/Sivs veg

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-10 vedtas detaljregulering for kryss Gjemblevegen – Sivs veg, dat. 25.05.15, framlagt for høring og offentlig ettersyn.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 26.08.2015

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-10 vedtas detaljregulering for kryss Gjemblevegen – Sivs veg, dat. 25.05.15, framlagt for høring og offentlig ettersyn.

PS 51/15 Detaljregulering ny adkomstveg Følkesgrenda

Rådmannens forslag til innstilling:

1. Reguleringsbestemmelsen §3.4 endres til:

«§3.4 Vilkår for gjennomføring

Det må påvises at området er stabilt under anleggsfasen og etter utbygging. Det stilles krav til geotekniske utredninger i tråd med NVE's veileder «Sikkerhet mot kvikkleireskred 7/2014». Anbefalingene i utredningen skal følges opp i byggearbeidet.»

2. Detaljregulering ny adkomstveg Følkesgrenda vedtas deretter i medhold av Plan og bygningsloven § 12-12.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 26.08.2015

Habilitet:

Alf Magnar Reberg, SP, ba om møtets vurdering av habilitet.

Etter enstemmig vedtak om inhabilitet fratrådte Reberg under behandling av denne sak.

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Rådmannens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt (10 stemmer).

INNSTILLING:

1. Reguleringsbestemmelsenes §3.4 endres til:

«§3.4 Vilkår for gjennomføring

Det må påvises at området er stabilt under anleggsfasen og etter utbygging. Det stilles krav til geotekniske utredninger i tråd med NVE's veileder «Sikkerhet mot kvikkleireskred 7/2014». Anbefalingene i utredningen skal følges opp i byggearbeidet.»

2. Detaljregulering ny adkomstveg Følkesgrenda vedtas deretter i medhold av Plan og bygningsloven § 12-12.

PS 52/15 Detaljregulering Sørليا del av felt D4 - 1719/13/7

Rådmannens forslag til innstilling:

Detaljregulering for Sørليا felt D4, datert 23.03.2015, med bestemmelser sist rev. 13.08.2015 vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-12.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 26.08.2015

Forslag i møte:

Ingen.

Saksordfører:

Lars Petter Holan , AP

Avstemning:

Rådmannens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt.

INNSTILLING:

Detaljregulering for Sørليا felt D4, datert 23.03.2015, med bestemmelser sist rev. 13.08.2015 vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-12.

PS 53/15 Detaljregulering for Nettet barneskole

Rådmannens forslag til innstilling:

Detaljregulering for Nettet barneskole, sist rev. 27.05.2015, med bestemmelser sist rev. 12.08.2015, vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-12.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 26.08.2015

Forslag i møte:

Rådmannens korrigerede forslag til innstilling:

Detaljregulering for Nettet barneskole, sist rev. 27.05.2015, med bestemmelser sist rev. 12.08.2015, vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-12.

Endringsforslag fra Nina Elisabeth Berget, AP på vegne av AP, SP og KRF:
Reguleringsbestemmelsene pkt. 3.8 endres fra 190 sykkelplasser til 290 sykkelplasser.

Begrunnelse:

Minimum sykkelparkeringsplasser bør være 0,5 plasser pr. elev/ansatt. Dette tilsvarer 290 sykkelplasser; - 530 elever + 50 ansatte = 580 x 0,5 = 290.

Avstemning:

Endringsforslaget enstemmig tiltrådt.

Rådmannens forslag til innstilling med endringer i møtet enstemmig tiltrådt.

INNSTILLING:

Reguleringsbestemmelsene pkt. 3.8 endres fra 190 sykkelplasser til 290 sykkelplasser.

Detaljregulering for Nettet barneskole, sist rev. 27.05.2015, med bestemmelser sist rev. 12.08.2015, vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-12.