



Jernbaneverket

Innherred samkommune
Postboks 130
7601 Levanger

Henvendelse til: Steinar Lillefloth
Tlf.: 908 57 082
Faks:
E-post: steinar.lillefloth@jbv.no

Dato: 20.08.2012
Saksref.: 201203459-6
Deres ref.: INOB 2012/1216
Vedlegg:

Besøksadresse:
Osloveien 105,
Trondheim

Postadresse:
Postboks 4350
NO- 2308 Hamar

postmottak@jbv.no

Sentralbord:
05280

Org. Nr.:
971 033 533 MVA

Bankgiro:
76940501888

jernbaneverket.no

Høringsuttalelse - Offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan Lunden 1719/212/11, Åsen, Levanger kommune

Vi viser til brev 22.6.2012.

Hensikten med planen er å legge til rette for en utbygging med 15 boenheter: 7 eneboliger i rekke og 8 leiligheter, samt tilhørende parkering, garasjer og boder.

Jernbaneverket viser til vårt innspill til oppstart, i brev 24.4.2012, der behovet for planfri kryssing er omtalt, og hvor vi stiller som vilkår at det etableres planfri kryssing med jernbanen i området ved den tidligere, nå nedlagte, planovergangen. Vi viser også til vår høringsuttalelse til kommuneplanens arealdel, som lå ute til offentlig ettersyn i 2011, der vi bl.a. skrev at dersom det legges ut flere bolig- og næringsområder i Åsen sentrum kan det bli aktuelt for Jernbaneverket å kreve gangbro- eller undergang i området ved den tidligere planovergangen.

Vi registrerer at vårt vilkår om planfri kryssing ikke er tatt med i rekkefølgebestemmelsene til reguleringsplanen. Vi kan ikke se at vårt innspill er kommentert i saksfremlegget til kommunen, og det er ikke er gitt noen begrunnelse for hvorfor vårt vilkår om planfri kryssing ikke er tatt med. På bakgrunn av våre tidligere innspill ser vi oss derfor nødt til å fremme innsigelse til planforslaget.

Vilkår for egengodkjenning – Innsigelse

Det må tas inn et rekkefølgekrav i bestemmelsene om at ny planfri kryssing med jernbanen for myke trafikanter skal være etablert før nye boliger kan tas i bruk.

Med hilsen

Anne Skolmli
Regional plan- og utviklingsdirektør, nord

Steinar Lillefloth
Planlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk