



NORD-TRØNDELAG
FYLKESKOMMUNE

Saksbehandler: Ivar Guntvedt
Saksnr.: 11/05739-2
Arkiv: 725

Dato: 30.9.2011

Ugradert

Innherred samkommune

INNHERRED SAMKOMMUNE

Postboks 130
7601 LEVANGER

04 OKT. 2011

Levanger - Søknad om deling av grunneiendom gnr 55 bnr 1 - Søker Gunnar Jermstad

Vi viser til oversendelse datert 20.9.2011.

Generelt:

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av boligtomt. Det opplyses at fradelingen ønskes i forbindelse med eierskifte.

I kommuneplanens arealdel inngår arealet i avsatt LNFR - område med mulighet for spredt boligbebyggelse.

Vi har ikke kjennskap til regionale interesser på området og har ut fra det ingen merknader til omsøkte fradeling.

Kulturminner:

Vi finner at tiltaket ikke er i konflikt med Kulturminnelovens (KML) § 3.

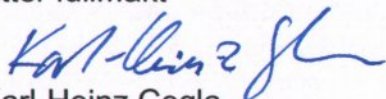
Det kan likevel ligge ukjente automatisk freda kulturminner under nåværende markoverflate i eller inn mot planområdet. Vi vil derfor minne om aktsomhets- og meldeplikten etter kulturminnelovens § 8.2 dersom noen treffer på slike kulturminner under det videre arbeidet med planforslaget eller byggearbeidene. Dette pålegget må videreformidles til de som skal foreta arbeidet.

Vi gjør forøvrig oppmerksom på at denne uttalelsen ikke gjelder samiske kulturminner. Når det gjelder slike, viser vi til egen uttalelse fra Samisk kulturminnevern. Det oppfordres til bruk av askeladden; <http://askeladden.ra.no> og mittkulturminne; <http://www.mittkulturminne.no> for informasjon om kulturminner i Nord-Trøndelag.

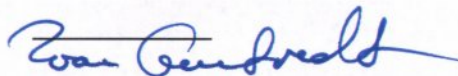
Postadr: Postboks 2560, 7735 Steinkjer
Besøksadr: Seilmakergt. 2, Steinkjer
Org.nr. 938 967 091

Telefon: 74 11 10 00
Telefax: 74 11 10 51
E-post: postmottak@ntfk.no
Hjemmeside: www.ntfk.no

Etter fullmakt



Karl-Heinz Cegla
funksjonsleder plan og miljø



Ivar Guntvedt
overarkitekt

Saksbehandler:

Ivar Guntvedt, overarkitekt, tlf: 74111271

Eirik Solheim, fylkesarkeolog, tlf: 74111273

Kopi:

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, Postboks 2600, 7734 Steinkjer

Statens vegvesen, Region midt, Fylkeshuset, 6404 Molde

NTNU Vitenskapsmuseet, Inst. for arkeologi og kulturhistorie, 7491 Trondheim