

Rekvisisjon av kartforretning

Søknad om deling av grunneiendom

jf. kap. 2 og 3 i delingsloven av 23. juni 1978 med tilhørende forskrifter og § 93 1. ledd h) jf. §§ 63 og 66 i plan- og bygningsloven av 14. juni 1985.

J.nr.

INNHERRED SAMKOMMUNE

24 AUG. 2011

Til oppmålingsmyndigheten i

INNHERRED SAMKOMMUNE

Rekvisisjonen/søknaden gjelder

Skriv ikke her

Eiendom for deling	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
	55	1		
	Bruksnavn/adresse			
	Sunde DUBB			
Det rekvireres/søkes om	Kartforretning over:			
	<input type="checkbox"/> A - hele grunneiendommen uten deling	<input type="checkbox"/> B - festegrunn	<input type="checkbox"/> C - enkelte grenselinjer, grensejusteringer	<input checked="" type="checkbox"/> D Grensepåvisning etter målebrev
	<input type="checkbox"/> Annet;			
Deling iht. pbl § 63	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Godkjent tomtedelingsplan	<input checked="" type="checkbox"/> Privat forslag
	- jf. pbl § 7, fra bestemmelser i:			
Søknad om dispensasj.	<input type="checkbox"/> plan- og bygn.lov	<input type="checkbox"/> forskrift	<input type="checkbox"/> vedtekt	<input type="checkbox"/> reguleringsplan
			<input type="checkbox"/> kommuneplan	<input type="checkbox"/> bebyggelsesplan

Arealoppgave i daa (for landbruksmyndigheten og Statistisk Sentralbyrå)

Eiendommen FØR deling/bortfesting	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Fulldyrka areal	Overflate- dyrka areal	Produktiv barskog	Produktiv lauvskog	Annet skogareal	Myr	Annet ubebygd areal	Bebygd areal	Sum areal	Dyrkbart (2 - 7)
Gnr., bnr., festnr.										
55 / 1	142	7,8	546		5	36	9,6		896	
Areal som ønskes fradel/bortfestet (i alt)	0,346						0,6			

* Jf. 7 - beskriv arealet

ÅKERKANT m/ BERG I DAGEN / DÅRLIG BONITET PÅ DYREKAMMER

Andre opplysninger og underskrift

Andre opplysninger (f.eks. andre rettighets-havere av betydning)			
Hjemmels- haver(e)	Navn	Adresse/telefon	
Underskrift	Sted	Dato	Underskrift
	Skogn	11/8-2011	[Signature]

Gunnar Jermstad
Sunde øvre
7620 Skogn
tlf. 74095526 / 90641802
e-post : gunnar.jermstad@bbmail.no

SØKNAD OM FRADELING AV TOMT

Levanger / Verdal samkommune
Landbruk

Søker herved om fradeling av tomt til bygging av kårhus på eiendommen Sunde øvre (g.nr. 55, br.nr. 1)
Gården står foran eierskifte, og i en periode vil begge generasjonene ha samarbeid om drifta. Også etter eierskiftet blir den eldste generasjonen forhåpentligvis være med og arbeide på gården.
Begge parter ser det praktisk at et nytt hus blir liggende i nærheten.
Det er også mest hesiktsmessig å skille ut tomta som en egen enhet.
Dette for å slippe gjeldsbelastningen til gården. Også i tråd med anbefalinger.

Gården har 150 da dyrket mark, ca 100 da beite og ca 600 da prod skog
Melkeprod. 120 tonn, kjøttprod, og noe sau.

Den aktuelle tomta ligger i utkanten av eiendommen, og vil sammen med to naboeindommer danne en liten klynge.
Areal 700 m², det er berg i dagen, og ellers mest bare en snuplass som det vokser dårlig på.
Det har sådan ingen innvirkning på driften.
Det er tenkt brukt den eksisterende vei som går til naboeindommene. Kloakk og vannledning går rett ved.

Det må sies at det i 1979 ble bygd kårhus på gården. Denne ble av forskjellige grunner fradelt og solgt rett etter.

Håper på positivt svar.

Vedlegg: Kart over området.

Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt.

Eiendom/byggested				Nabo-/gjenboereiendom			Nabo-/gjenboereiendom eier/fester			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse			Eiers/festers navn	Adresse		
55	1			7620 SKOEN			Magnhild Aabakken			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse			Eiers/festers navn	Adresse		
54	5			Bergly						
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg. nr.	for Magnhild Aabakken			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.					
<input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				30.06.11		Mary F. Beech				

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse			Eiers/festers navn	Adresse		
55	5			MARIENBORG			Mary F. Beech	Marienborg		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg. nr.				
7620	SKOEN			7620	SKOEN					
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.					
<input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				30.06.11.		Mary F. Beech				

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse			Eiers/festers navn	Adresse		
54	3			SUNDBY			Jon Åge Sundal	Sundby		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg. nr.				
7620	SKOEN			7620	SKOEN					
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.					
<input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				16.08.11		Jon A. Sundal				

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse			Eiers/festers navn	Adresse		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg. nr.				
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.					
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket										

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse			Eiers/festers navn	Adresse		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg. nr.				
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.					
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket										

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 2 Sign. 

