

Andreas Storli
Fossen
7600 Levanger
Tlf.: 91996262

Levanger, 07.11.11

Innherrred samkommune
Plan-, byggesak-, oppmåling- og miljøetaten
Postboks 130
7601 LEVANGER

Deres ref.: ELIHOL 2011/8855

Bruksendring på eiendommen 1719/18/11

Jeg viser til Deres brev av 04.11.11.

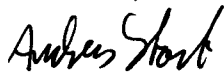
Undertegnede overtok eiendommen Fossen midtsommeren 2000. På det tidspunkt hadde jeg fagbrev som anleggsgartner og fast jobb i Trondheim bydrift. Dessverre ble jeg utsatt for ei alvorlig ulykke under førstegangstjenesten i forsvaret, januar 2000; hvilket resulterte i en skadet fot og flere smertefulle prolaps i ryggen. Legene fant det utilrådelig at jeg fortsatte som anleggsgartner, og anbefalte ei omskolering. Jeg har derfor satset på ei fagutdanning som automatikkmekaniker, og går nå som lærling på Norske Skog.

Jeg legger ikke skjul på at vi har hatt det trangt økonomisk de siste åra, fordi det ble nødvendig å foreta atskillig vedlikeholdsarbeide på driftsbygningen etter hvert. I fjorsommer skiftet vi blant annet takplater og bordkledning på gammelfløyen. Dette arbeidet har jeg stort sett utført sjøl, hvilket jeg mener må få betydning for min søknad som egen ansvarshavende. Under henvisning til min fagutdanning, mener jeg å ha betydelig kompetanse innenfor rørlegging inkl. trykktesting. Den gamle fraukjelleren ble faset ut tidlig på 1980-tallet fordi den ikke tilfredstilte miljøforskriftene. Derfor bygde min bestefar nytt grisehus som blir brukt som fjøs til ammekyr nå. Arealet over den gamle gjødselskjelleren har hittil blitt brukt som verksted og lagerplass, og det er deler av dette arealet som skal benyttes som frisersalong. Det dreier seg derfor ikke om noen bruksendring som får betydning for gårdsdrifta/husdyrholdet. Loftetasjen over frisersalongen har jeg tenkt å innrede som hjemmekontor for å kunne frigjøre et ekstra barnerom i boligen.

Når det gjelder utfordringa i forhold til avkjørsel på E6, er det kun snakk om et enkeltmannsforetak uten ansatte. Trafikken må derfor vurderes deretter. Min kone Oda, som har fagbrev som frisør, mener det vil komme mellom 2 og 4 besøkende daglig. For øvrig er beplantninga mot gang- og sykkelveien fjernet, og søppelskuret dratt lenger inn mot den gamle hovedlåna. Sikten er derfor langt bedre enn tidligere.

I løpet av relativt kort tid har vi blitt foreldre til 2 jenter på hhv. 1 og 2 år. Vi har funnet det best for barna at Oda får mest mulig tid til samvær med dem i stedet for å ta seg fastjobb utenfor hjemmet. Forøvrig vil jeg legge til at det blir slitsomt å drive med storfeholdet samtidig som vi begge skal gå i fullt arbeid. Frisørsalongen er derfor ment som ei tilleggsnæring til gardsbruket, slik som landbruksmyndighetene i dag oppfordrer til. Vi håper derfor at myndighetene ser med velvilje på foretaket, og ber om at søknaden behandles så snart som mulig da vi har investert mye penger i prosjektet med etablering av frisersalong.

Med hilsen,



Andreas Storli