

SAKSBEHANDLER
Bård Langvandslien

VÅR REF. 08/02682-77
DERES REF. JOKR 2009/8380
Ark. B - Bygninger
374 (Levanger tettsted) Levanger _ NT

INNVALGSTELEFON
+47 982 02 785
DERES DATO
19.5.2010
VÅR DATO
5.8.2010

TELEFAX
+47 22 94 04 04
postmottak@ra.no
www.riksantikvaren.no



Innherred samkommune
postboks 130
7601 Levanger

KOPI

LEVANGER TETTSTED - SJØGATA 3, BAMBERGBRYGGA TILTAK PÅ SJØBOD - OPPFØRING AV VERANDA OG BALKONGER

Vi viser til Deres brev datert 19.5.2010, mottatt hos oss 1.6.2010. Vi beklager at brevet har blitt liggende noe lenger enn ønskelig.

Kulturmiljøfredning

Riksantikvaren har igangsatt fredning av Levanger sentrum. Eiendommen Sjøgata 3, Bambergbrygga, ligger innenfor det som regnes som det historisk interessante kulturmiljøet og inngår i fredningssaken.

Brygge og balkonger - Riksantikvarens vurdering

I forbindelse med at Sjøgata 3 har vært fredet, som en del av den midlertidige fredningen av Levanger sentrum, fattet Riksantikvaren 23.9.2009 et vedtak og godkjenning av diverse endringer på eiendommen. Vedtaket omfatter store deler av bygningens eksteriør og det framkommer av brevet at Riksantikvaren ikke har innvendinger til etablering av ny brygge(kai) mot sjøen, men at vi avventer vurdering av dette til det foreligger et konkret prosjekt.

De planene vi nå har mottatt viser en veranda på bryggas gavlvegg mot sjøen, samt balkonger foran portene i 2. og 3. etasje.

Riksantikvaren fraråder bygging av veranda og balkonger etter de planene vi har fått oversendt. For å kunne forstå historien og bruken av brygga, og bevare et av de aller viktigste arkitektoniske trekken ved denne typen bygninger er forholdet mellom sjø og bygning helt sentralt. Den direkte kontakten mellom sjøen og rommene inne i brygga var en forutsetning i forhold til bygningens plassering, bruk og utforming. Ved å bygge balkonger foran portene i 2. og 3. etasje, samt en veranda i 1. etasje med et tett rekkverk mot sjøen, endres bygningens arkitektur og historiske lesbarhet mer enn hva som kan aksepteres innefor et område med nasjonal interesse som kulturmiljø. Bygging av brygge i 1. etasje uten rekkverk kan aksepteres.

Riksantikvaren motsetter seg endringene på Sjøgata 3, Bambergbrygga, slik de er vist i Søknad om endring av tillatelse datert, 5.5.2010.

Postadresse:

Riksantikvaren
Dronningens gate 13
Postboks 8196 Dep
0034 Oslo
Tlf. 22 94 04 00

Besøksadresse:

Distriktskontor Øst
Oslo
Dronningens gate 13

Distriktskontor Syd
Tønsberg
Nedre Langgate 20 D

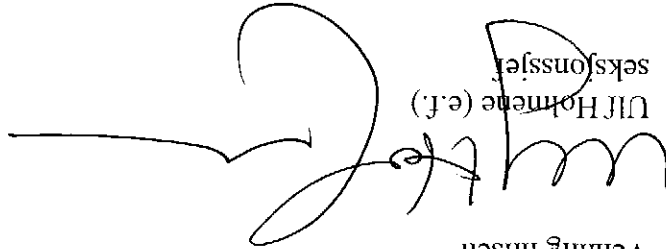
Distriktskontor Vest
Bergen
Dreggsallmenningen 3

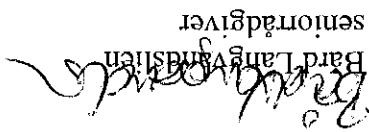
Distriktskontor Nord
Trondheim
Kjøpmannsgata 25

A:2039

Riksantikvaren ber om en å bli underrettet om Levanger kommunes videre
håndtering av saken.

Vennlig hilsen


Ulf Holmøe (e.f.)
seksjonssjef


Bard Langvassli
seniorrådgiver

Kopi til:
Levanger kommune, postboks 130, 7601 Levanger
Nord-Trøndelag fylkeskommune, Fylkets Hus, 7735 Steinkjer
Sivilingeniør Peter Hognestad, postboks 386, 7601 Levanger
Bambergbrygga v/Magnar Sandberg, Sjøgata 3, 7600 Levanger