

Meldingen gjelder

Eiendom/Byggested

Levanger Kommune, Gnr. 25, Bnr. 183, Adresse Elgvegen 25, 7620 SKOGN.

Tiltakets art

Søknadstype **Melding**. Tiltakstype og formål **Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m²**.

Næringsgruppekode **Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring**. Bygningstypekode **181 Garasje, uthus, anneks til bolig**. Beskrivelse av bruk **Garasje**.

Tiltakshaver

Partstype **Privatperson**.

Navn **Trude Sverkmo**, Adresse **Elgvegen, 7620 SKOGN**.

Kontaktperson **Trude Sverkmo**, Adresse **Elgvegen, 7620 SKOGN**.

Telefonnummer **XXX**, Mobiltelefon **XXX**, e-postadresse **XXX**.

Kontroll

Søknaden er kontrollert av ByggSøk 24.09.2009 kl. 10:32:38 med følgende kommentar:

Kontroll av obligatoriske felter feilet. Følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Rammebetingelser - Planstatus

Beskrivelse av tiltak - Bebyggelse - Arealdisponering

Beskrivelse av tiltak - Infrastruktur - Vannforsyning

Beskrivelse av tiltak - Infrastruktur - Avløp

Arealdisponering

Tomtearealet

Tomta er oppmålt.

Bebyggelsen

+ Areal ny bebyggelse	60,10 m ²
= Sum areal	60,10 m ²

Byggehøyde/Avstander

Byggehøyden ligger innenfor ev. bestemmelser gitt i gjeldende plan/ subsidiært i pbl § 70, nr.1.

Minste avstand fra den planlagte bygning til nabogrense **4,0 m**, vegmidte **8,0 m**, annen bebyggelse **8,0 m**.

Det går **IKKE** høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta.

Det går **IKKE** privat/offentlig vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Atkomst

Tiltaket gir endrede avkjøringsforhold. Tomta har atkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Overvann

Takvann/overvann føres til **avløpssystem**.

Kommunale opplysninger

Koder

Næringsgruppekode

Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring. Bygningstypekode 181 Garasje, uthus, annekst til bolig.

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket i henhold til Plan- og bygningsloven (pbl) og teknisk forskrift (TEK).

Tiltakshaver

Dato 24.09.2009

Signatur Trude Sørkmo

SØKNAD OM DISPENSASJON, BYGGING AV GARASJE PÅ GNR.35, BNR.183.

Søker med dette om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene i området, da grensen for areal er satt til 35 kvm, og planlagt garasje er på ca 60 kvm inkl avskilt bodareal, jfr. tegninger.

Levanger den 24/a-09

Trude Sverkmø
Trude Sverkmø