

Levanger kommune og Verdal kommune - Kommuneplanens arealdel

Foreløpig Planbeskrivelse av 05.02.2010

Mål. side 24

- Det skal til enhver tid være tilstrekkelige boligareal for å dekke etterspørselen.
- Sentrumsnære boligfelt skal tilrettelegges for varierte boligstørrelser, som kan dekke behovet for alle grupper boligsøkende.
- Samtlige grender skal ha et tilbud for boligbygging, enten gjennom regulerte boligfelt eller tilrettelegging for spredt boligbebyggelse i LNF-områder.
- Nye boligområder skal lokaliseres slik at arealbruk og transportbehov reduseres, innenfor kommunenes målsetting om å opprettholde bosettingsmønsteret.
- Nye boligområder skal tilrettelegges for god og effektiv utnytting av eksisterende infrastruktur, trygg og miljøvennlig transport, gode tilknytningsmuligheter for kollektivtrafikk og gang-/sykkeltrafikk, miljøriktig energiforsyning, tilgjengelighet for alle og gode leke- og rekreasjonsmuligheter.
- Boligområder skal tilrettelegges slik at de sikrer et oppvekstmiljø som gir barn og unge trygghet mot fysiske og psykiske skadevirkninger, og som har de fysiske, sosiale og kulturelle kvaliteter som til enhver tid er i samsvar med eksisterende kunnskap om barn og unges behov

Nytt forslag fra Guri Skjesol, SP, av 21.04.2010

- Det skal til enhver tid være tilstrekkelige boligareal for å dekke etterspørselen.
- Boligfeltene skal tilrettelegges for varierte boligstørrelser, som kan dekke behovet for alle grupper boligsøkende.
- Samtlige grender skal ha et tilbud for boligbygging, enten gjennom regulerte boligfelt eller tilrettelegging for spredt boligbebyggelse i LNF-områder.
- Kommunene skal aktivt arbeide for å bedre kollektivtrafikken
- Gjennom Hovedplan for Veg og Trafikk, trafikksikkerhetsplan, sørge for prioriteringer av Gang/sykkelveier langs E6, fylkes- og kommunale veger.
- Gang/sykkelveier skal ikke være en forutsetning for boligbygging.
- Kommunen skal aktivt markedsføre boligtilbud, på sine Hjemmesider.
- Nye boligområder bør lokaliseres slik at arealbruk reduseres, kommunenes målsetting er å opprettholde bosettingsmønsteret.
- Nye boligområder bør tilrettelegges for god og effektiv utnytting av eksisterende infrastruktur, gode tilknytningsmuligheter for kollektivtrafikk, miljøriktig energiforsyning, tilgjengelighet for alle og gode leke- og rekreasjonsmuligheter.
- Boligområder skal tilrettelegges slik at de sikrer et oppvekstmiljø som gir barn og unge trygghet mot fysiske og psykiske skadevirkninger, og som har de fysiske, sosiale og kulturelle kvaliteter som til enhver tid er i samsvar med eksisterende kunnskap om barn og unges behov