



**Levanger kommune**  
**Møteprotokoll**

**Utvalg:** Plan- og utviklingskomiteen i Levanger

**Møtested:** Formannskapssalen, Levanger Rådhus

**Dato:** 16.06.2010

**Tid:** 14:00-15:45

Faste medlemmer som møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenterer
Alf Magnar Reberg	Leder	SP
Gunnar Morten Løvås	Nestleder	SV
Olav Strid	Medlem	DNA/SP/KRF
Tove Irene Løvås	Medlem	DNA/SP/KRF
Arman Rad	Medlem	DNA/SP/KRF
Arild Nordli	Medlem	DNA/SP/KRF
Lill Kristin Nordahl	Medlem	DNA/SP/KRF
Siv By	Medlem	DNA/SP/KRF
Einar Vandvik	Medlem	H/V
Geir Tore Persøy	Medlem	FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenterer
Gerd Haugberg	MEDL	H/V

Varamedlemmer som møtte:		
Navn	Møtte for	Reprenterer
Gerd Talsnes Heggdal	Gerd Haugberg	V

Fra administrasjonen møtte:	
Navn	Stilling
Alf Birger Haugnes	kommunalsjef
Øivind Holand	fungerende enhetsleder plan-, byggesak, oppmåling og miljø (ISK)
Åsmund Brygfjeld	

Merknad

Underskrift

**Sakliste**

<b>Saksnr</b>	<b>Innhold</b>
PS 53/10	Referatsaker - PUK Levanger
PS 54/10	Valg til godkjenning/underskriving av protokoll
PS 55/10	Reguleringsplan Nesheim skole - 1719/16/7 - sluttbehandling
PS 56/10	1719/275/845 - Klage på reguleringsplan Alvestad
PS 57/10	1719/274/24 - Reguleringsplan Helge Ingstads veg 1

**PS 53/10 Referatsaker - PUK Levanger****Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 16.06.2010****Forslag i møte:**

Referatsakene tas til orientering.

**Avstemning:**

Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Referatsakene tas til orientering.

**PS 54/10 Valg til godkjenning/underskriving av protokoll****Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 16.06.2010****Forslag i møte:**

Til å godkjenne/underskrive protokoll:  
Olav Strid, DNA og Gunnar Løvås, SV

**Avstemning:**

Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Til å godkjenne/underskrive protokoll:  
Olav Strid, DNA og Gunnar Løvås, SV

**PS 55/10 Reguleringsplan Nesheim skole - 1719/16/7 - sluttbehandling****Rådmannens forslag til innstilling:**

Reguleringsplan for Nesheim skole, datert 04.02.10, sist revidert 11.06.10, vedtas jfr. plan- og bygningslovens § 12-12.

**Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 16.06.2010****Utdelt i møte:**

Plankart datert 04.02.10, sist rev. 11.06.10

Reguleringsbestemmelser datert 04.02.10, rev. 11.06.10

**Forslag i møte:**

Ingen.

**Avstemning:**

Rådmannens forslag til innstilling enstemmig tiltrådt.

**INNSTILLING:**

Reguleringsplan for Nesheim skole, datert 04.02.10, sist revidert 11.06.10, vedtas jfr. plan- og bygningslovens § 12-12.

**PS 56/10 1719/275/845 - Klage på reguleringsplan Alvestad**

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Klage fra naboer v/Charles Voldsund m.fl., datert 12.05.10, på kommunestyrets vedtak av reguleringsplan for gbnr. 275/845 Alvestad, tas ikke til følge. Saken oversendes fylkesmannen for endelig avgjørelse.

**Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 16.06.2010**

**Forslag i møte:**

Ingen.

**Avstemning:**

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Klage fra naboer v/Charles Voldsund m.fl., datert 12.05.10, på kommunestyrets vedtak av reguleringsplan for gbnr. 275/845 Alvestad, tas ikke til følge. Saken oversendes fylkesmannen for endelig avgjørelse.

**PS 57/10 1719/274/24 - Reguleringsplan Helge Ingstads veg 1**

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Forslag til reguleringsplan for Helge Ingstads veg 1, datert 23.05.2010, rev.01.06.2010 m/bestemmelser rev. 03.06.2010, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i hht. plan- og bygningslovens § 12-10.

**Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 16.06.2010**

**Forslag i møte:**

Forslag til tillegg fra Alf Magnar Reberg, SP:

For vurdering av høyde utarbeides snitt langs allèen – fra ny bekk, gjennom Remabygget, ny planlagt bebyggelse og opp til Kjerkhaugen og legges ved saken ved utlegging til offentlig ettersyn.

Forslag til tillegg fra Geir Tore Persøy, FRP:

Uteområdet/parkeringsareal skal ikke benyttes til lagervirksomhet.

Forslag til tillegg fra Einar Vandvik, V:

Pkt. 2.6 i bestemmelsene suppleres med ”materialvalg”.

**Avstemning:**

Rådmannens forslag til vedtak med endringer fremmet i møtet enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Forslag til reguleringsplan for Helge Ingstads veg 1, datert 23.05.2010, rev.01.06.2010 m/bestemmelser rev. 03.06.2010, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i hht. plan- og bygningslovens § 12-10.

For vurdering av høyde utarbeides snitt langs allèen – fra ny bekk, gjennom Remabygget, ny planlagt bebyggelse og opp til Kjerkhaugen og legges ved saken ved utlegging til offentlig ettersyn.

Uteområdet/parkeringsareal skal ikke benyttes til lagervirksomhet.

Pkt. 2.6 i bestemmelsene suppleres med ”materialvalg”.