



Levanger kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Levanger kommunestyre
Møtested: Kommunestyresalen, Levanger Rådhus
Dato: 24.06.2009
Tid: 17:15 – 21:45

Faste medlemmer som møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenterere
Robert Svarva	Ordfører	DNA
Hans Heieraas	Varaordfører	SP
Hanne E. H. Lilleberg	Medlem	SV
Gunhild Øwrum Nesgård	Medlem	DNA
Anne Grete Hojem	Medlem	DNA
Olav Strid	Medlem	DNA
Per Anker Johansen	Medlem	DNA
Kristin Aas	Medlem	DNA
Anne Grete Krogstad	Medlem	DNA
Arman Rad	Medlem	DNA
Tove Irene Løvås	Medlem	DNA
Kjell Bullen	Medlem	DNA
Jorunn Skogstad	Medlem	SP
Alf Magnar Reberg	Medlem	SP
Arne Solem	Medlem	SP
Siv By	Medlem	SP
Hans Arne Aalberg	Medlem	FRP
Geir Tore Persøy	Medlem	FRP
Inge Johansen	Medlem	FRP
Jostein Trøite	Medlem	SV
Gunnar Morten Løvås	Medlem	SV
Einar Bangstad	Medlem	H
Nina Bakken Bye	Medlem	H
Britt Tønne Haugan	Medlem	KRF
Karl Meinert Buchholdt	Medlem	V

Faste medlemmer som ikke møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenterere
Asle Granås	MEDL	DNA
Fanny Sofie Gausen	MEDL	DNA
Lill Kristin Nordahl	MEDL	DNA
Ole Rogstad Jørstad	MEDL	SP
Ragnhild Torun Skjerve	MEDL	SV
Inge Johansen	MEDL	FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:		
Navn	Funksjon	Reprenterer
Steinar Holten	MEDL	FRP
Jann Karlsen	MEDL	KRF
Gerd Haugberg	MEDL	H
Heidi Flaten	MEDL	V
Einar Vandvik	MEDL	V

Varamedlemmer som møtte:		
Navn	Møtte for	Reprenterer
Wenche Westrum Sundal	Asle Granås	DNA
Leif Arnstein Eid	Lill Kristin Nordahl	DNA
Ivan Sundal	Fanny Sofie Gausen	DNA
Asbjørn Brustad	Ole Rogstad Jørstad	SP
Asgeir Persøy	Steinar Holten	FRP
Asbjørn Folkvord	Ragnhild Torun Skjerve	SV
Ketil Hveding	Gerd Haugberg	H
Lewi Brevik	Jann Karlsen	KRF
Gerd Talsnes Heggdal	Einar Vandvik	V
Per Einar Weiseth	Heidi Flaten	V

Fra administrasjonen møtte:	
Navn	Stilling
Ola Stene	rådmann
Rita-Mari Keiserås	formannskapssekretær
Åsmund Brygfeld	web-ansvarlig
Alf Birger Haugnes	kommunalsjef
Øystein Sende	kommunalsjef
Meier Hallan	enhetsleder økonomi
Marit Aksnes	enhetsleder barn og familie
Torill Moe	barnevernsleder
Odd Håpnes	enhetsleder kultur
Terje Wist	ass. revisjonsdirektør
Tove Melgård	revisjonsdirektør

Asbjørn Folkvord (SV) fikk permisjon og forlot møtet etter behandling av sak 40/09.

Orientering:

- [Senter for frivillighet](#) v/Åse Saltvik

Spørsmål:

FO 17/09 Spørsmål fra Hanne E. Lilleberg (SV) - angående tidspunkt for saker på nett.

Ordføreren besvarte spørsmålet.

FO 18/09 Spørsmål fra Karl M. Buchholdt (V) - Ivaretagelse av næringslivet på Gråmyra

Ordføreren besvarte spørsmålet.

FO 19/09 Spørsmål fra Karl M. Buchholdt (V) - angående utbedring av hull i veien mellom Jernbanegata og Levanger stasjon/stasjonsområdet

Ordføreren besvarte spørsmålet.

Underskrifter:

Saksnr	Innhold
PS 37/09	Trønderhallen - Igangsetting, finansiering og omfang
PS 38/09	Revidert investeringsbudsjett - Skogn barne - og ungdomsskole
PS 39/09	Tertialrapport 1. tertial 2009 - Levanger kommune
PS 40/09	Orientering om brudd på kommunens finansstrategi (finansreglementet).
PS 41/09	Søknad om forhåndsutbetaling av spillemidler - Innherred Motorsportklubb - Torsbustaden motorkrossanlegg.
PS 42/09	Reiselivssamarbeid på Innherred
PS 43/09	Levanger Boligforvaltning KF - Revidert budsjett 2009
PS 44/09	Ny plan- og bygningslov – plandelen. Endring av delegasjonsreglement.
PS 45/09	Reguleringsplan for Finnemarka 11 - revidert planforslag
PS 46/09	Reguleringsplan for Kathrines Minde - 1719/276/5
PS 47/09	Årsmelding 2008 - Eldres råd i Levanger kommune
FO 17/09	Spørsmål fra Hanne E. Lilleberg (SV) - angående tidspunkt for saker på nett.
FO 18/09	Spørsmål fra Karl M. Buchholdt (V) - Ivaretagelse av næringslivet på Gråmyra
FO 19/09	Spørsmål fra Karl M. Buchholdt (V) - angående utbedring av hull i veien mellom Jernbanegata og Levanger stasjon/stasjonsområdet

PS 37/09 Trønderhallen - Igangsetting, finansiering og omfang**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009****Habilitet:**

Arne Solem (SP) ble av kommunestyret erklært inhabil. Solem fratradte møtet under behandling av denne sak. Eilif Due (SP) tiltrådte møtet under behandling av denne sak.

Utdelt i møte:

Notat fra rådmannen, datert 24.06.09 – ”Trønderhallen – effekt av kortere avdragstid.”

Forslag i møte:

Hans Aalberg (FRP) fremmet følgende forslag til vedtak:

1. *Treningscenter tas ut av prosjektet.*
2. *Kommunen avklarer endelig prosjektkostnad/målsum (alle kostnader), kvalitetssikrer tallgrunnlag og gjennomfører de nødvendige avklaringer med aktuelle leietakere.*
3. *Kommunen tar kontakt med Fylkeskommunen og bidrar til ferdigstillelse av utredning på alternativ Moan parallelt med pkt. 1 slik at unødig tidstap unngås. (viser til fylkesrådets tidsangivelse for ferdigstillelse utredning av alternativet, 1-2 mnd)*
4. *Når begge alternativer er utredet vil kommunestyret i Levanger, mht til størrelsen på investeringen, ha et grunnlag som er godt nok til å gjøre en endelig beslutning på.*

Hans Heieraas (SP) fremmet følgende tilleggsforslag – nytt pkt:

Det rapporteres jevnlig til formannskapet når det gjelder framdrift m.m. i byggeperioden.

Jostein Trøite (SV) fremmet følgende forslag til vedtak:

Saken utsettes. Før saken blir lagt fram, må følgende avklares:

- *Forutsetningen i Kommunestyrevedtak i sak 06/09 om at en realisering av Trønderhallen i kommunal regi skal skje ”under forutsetning til at det oppnås tilfredsstillende avtale med staten” må oppfylles før vedtak fattes. Avtaler med staten foreligger ikke nå.*
- *Leieavtaler med HINT, SINOT og N-Tr.lag fylke må gjøres før bygging vedtas. Det må foreligge forpliktene avtaler på kort og lang sikt.*
- *Det må opprettes et driftsselskap med et kvalitetssikret driftsbudsjett før bygging vedtas. HINT og SINOT’s deltakelse må være bekreftet.*
- *Ulike støtteordninger, spillemilder, og mva-refusjoner må være avklart før bygging vedtas.*
- *Endelig målsum må foreligge før vedtak om bygging.*
- *Midler til kunstnerisk utsmykking, ca. 0,75% av prosjektkostnad, må legges inn i prosjektbudsjettet.*
- *Treningsstudio til 37 mill tas ut av prosjektet.*

Karl M. Buchholdt (V) fremmet følgende tilleggsforslag – tilleggspunkt.:

Momskompensasjon fra prosjektet skal brukes til nedbetaling av gjeld.

Avstemning:

Trøites utsettelsesforslag avvist med 24 mot 11 stemmer.

Formannskapetets innstilling vedtatt med 24 mot 11 stemmer som ble avgitt for Aalbergs forslag.

Heieraas tilleggsforslag vedtatt med 31 mot 4 stemmer.

Buchholdts forslag vedtatt med 29 mot 6 stemmer.

Innstillingen, med vedtatte tillegg, vedtatt med 24 mot 11 stemmer.

VEDTAK:

1. Levanger kommune bygger Trønderhallen – svømme- og flerbruks-/idrettshall
2. Følgende tilleggsarbeider/kostnader innarbeides i prosjektet:
 - Heving av tak idrettshall fra 7-9m – kr. 580 000
 - Mesanin og solrom i bassengrommet – kr. 820 000.
 - Økning U-verdi glassfasade svømmehall – kr. 225 000
 - Boblebad – kr. 320 000.
 - Vannsklie – kr. 310 000.
 Alle priser er eks mva.
3. Bygging av Trønderhallen – svømme- og flerbruks-/idrettshall gjennomføres innenfor en maksimal kostnadsramme på kr. 199 000 000.
4. Det forhandles med Statsbygg/Fornyings- og administrasjonsdepartementet om redusert pris på tomt og dekning av påløpte prosjektkostnader.
5. Hvis tilfredsstillende husleiekontrakt for utleie av planlagt treningsstudio oppnås (renter, avdrag og bygningsmessig vedlikehold), står Levanger kommune som byggherre for treningsstudio innenfor en kostnadsramme på kr. 37 000 000. I husleieavtalen kan det tas inn et eget punkt om opsjon på kjøp av treningsstudioet ved utseksjonering av dette.
6. Trønderhallen og eventuelt treningsstudio finansieres ved tilskudd og låneopptak inntil kr. 236 000 000. Formannskapet får fullmakt til å godkjenne endelig finansiering.
7. Det opprettes et driftsselskap – AS med vedtekter som beskrevet i rapport av 22.01.09, *Drift og organisering av Arena Røstad*. Høgskolen i Nord-Trøndelag – HiNT og Studentersamskipnaden i Nord-Trøndelag – SiNoT deltar i selskapet. Egen sak om opprettelse av selskapet med forslag til nødvendige aksjekapital, avtaler med HiNT og SiNoT og nærmere om omfang og drift av anlegget, fremmes for kommunestyret høsten 2009.
8. Anlegget gis betegnelsen Trønderhallen – Svømme- og idrettshall.
9. Det nedsettes en egen gruppe for å komme med forslag til kunstnerisk utsmykning.
10. Det rapporteres jevnlig til formannskapet når det gjelder framdrift m.m. i byggeperioden.
11. Momskompensasjon fra prosjektet skal brukes til nedbetaling av gjeld.

PS 38/09 Revidert investeringsbudsjett - Skogn barne - og ungdomsskole

Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009

Forslag i møte:

Nina Bakken Bye (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

1. *Kostnadsrammen for det igangsatte byggeprosjektet på Skogn barne- og ungdomsskole økes med 1,5 mill kroner til dekning av nye avløpsledninger.*
2. *Investeringsbudsjettet for 2010 til Skogn barne- og ungdomsskole økes med 1,5 mill kroner. Bruk av ubundet investeringsfond økes tilsvarende.*

Avstemning:

Formannskapetets innstilling vedtatt med 32 mot 3 stemmer som ble avgitt for Byes forslag.

VEDTAK:

1. Kostnadsramma for det igangsatte byggeprosjektet på Skogn barne- og ungdomsskole økes fra 106 til 111 mill. kroner.
2. Investeringsbudsjettet for 2010 til Skogn barne - og ungdomsskole økes med 5 mill kroner Bruk av ubundet investeringsfond økes tilsvarende.

PS 39/09 Tertialrapport 1. tertial 2009 - Levanger kommune

Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009

Forslag i møte:

Hans Aalberg (FRP) fremmet følgende tilleggsforslag:

*Det bevilges inntil 450' til skillevegg i gymsal på Frol OS slik at denne enheten ferdigstilles bygningsmessig.
Finansieres fra disposisjonsfondet.*

Asbjørn Brustad (SP) fremmet følgende oversendelsesforslag:

1. *Det er ønskelig at egenandelen for aktivitetstilbudet i dagsentrene justeres ned slik at etterspørsel igjen vil stige og skape balanse i kostnadene med tilbudet. Saken utredes og oversendes formannskapet for vedtak.*
2. *Tjenestetilbudet i PPT er ikke akseptabelt i dag med inntil 15 mnd venteliste og 200 nye saker. Rådmannen bes legge til en stilling i budsjettforslaget for neste år.*

Jorunn Skogstad (SP) fremmet følgende forslag – nytt pkt. 4 og 5:

4. *Kommunestyret ber styret for Levanger Tomteselskap, sammen med eieren, vurdere framtida for selskapet. Bl.a. hvordan kommunen bør engasjere seg videre når det gjelder å tilrettelegge tomteareal og økonomiske forhold rundt selskapet. F.eks. muligheter for kommunen til å ta ut fortjeneste ved tomtesalg, juridiske konsekvenser i forhold til tomteselger, konkurranseforhold til omkringliggende kommuner..*
5. *Tomtekjøperne gis opsjon på kjøp av tomter med forbehold om at prisene kan bli inntil 30% høyere enn kostpris.*

Avstemning:

Aalbergs tilleggsforslag vedtatt med 23 mot 12 stemmer.

Skogstads tilleggsforslag – nytt pkt. 4, avvist med 20 mot 15 stemmer.

Skogstads tilleggsforslag – nytt pkt. 5, avvist med 31 mot 4 stemmer.

Formannskapetets innstilling, med vedtatt tillegg, enstemmig vedtatt.

Brustads oversendelsesforslag, pkt. 1, enstemmig vedtatt oversendt uten realitetsvotering.

Brustads oversendelsesforslag, pkt. 2, enstemmig vedtatt oversendt uten realitetsvotering.

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar rapporten om budsjettsituasjonen pr. 30.04.09 til etterretning.
2. Kommunestyret er bekymret over at flere resultatenheter varsler fare for merforbruk i 2009, og viser til at enhetene har ansvar for å gjennomføre tiltak for å komme i balanse.
3. Levanger kommunes budsjett for 2009 endres slik:

Økte utgifter/reduerte inntekter:

Økt ramme Barne- og familietjenesten – barnevern	4.500.000 kr
Økt ramme Oppvekst felles – ikke-kommunale barnehager	3.000.000 kr
Økte avdragsutgifter	5.500.000 kr
Økt overføring til investeringsregnskapet – innvandrertjenesten	166.185 kr

Finansiering:

Redusert reserve	4.137.000 kr
Økt rammetilskudd	1.500.000 kr
Økt momskompensasjon investeringer	5.500.000 kr
Redusert overføring momskompensasjon til investeringsregnsk.	1.863.000 kr
Reduserte driftsposter/økt inntekt innvandrertjenesten	166.185 kr

Rådmannen gis fullmakt til å justere resultatenehetenes budsjetter med effekten av årets lønnsoppgjør når denne er beregnet.

4. Det bevilges inntil 450' til skillevegg i gymsal på Frol OS slik at denne enheten ferdigstilles bygningsmessig.
Finansieres fra disposisjonsfondet.

OVERSENDELSESFORSLAG:

1. Det er ønskelig at egenandelen for aktivitetstilbudet i dagsentrene justeres ned slik at etterspørsel igjen vil stige og skape balanse i kostnadene med tilbudet. Saken utredes og oversendes formannskapet for vedtak.
2. Tjenestetilbudet i PPT er ikke akseptabelt i dag med inntil 15 mnd venteliste og 200 nye saker. Rådmannen bes legge til en stilling i budsjettforslaget for neste år.

PS 40/09 Orientering om brudd på kommunens finansstrategi (finansreglementet).**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009****Forslag i møte:**

Per Anker Johansen (DNA) fremmet følgende tilleggsforslag:

Kommunestyret ber formannskapet oppnevne ei gruppe på 3 politikere som får ansvar for en gjennomgang av kommunens delegasjonsreglement. Forslag til nytt delegasjonsreglement legges fram for kommunestyret til behandling innen 01.03.10.

Avstemning:

Kontrollutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

Johansens tilleggsforslag vedtatt med 33 mot 2 stemmer.

VEDTAK:

Kommunestyret ber rådmannen snarest legge fram sak vedrørende forvaltningen av kommunens likviditetsbeholdning.

Kommunestyret ber formannskapet oppnevne ei gruppe på 3 politikere som får ansvar for en gjennomgang av kommunens delegasjonsreglement. Forslag til nytt delegasjonsreglement legges fram for kommunestyret til behandling innen 01.03.10.

PS 41/09 Søknad om forhåndsutbetaling av spillemidler - Innherred Motorsportklubb - Torsbustaden motorkrossanlegg.

Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Formannskapetets innstilling vedtatt med 32 mot 2 stemmer.

VEDTAK:

Levanger kommune innvilger Levanger motorsportsklubb et lån på kr. 700.000,- til 3% rente, under den forutsetning at reguleringsplanen blir godkjent.

Spillemiddelsummen innbetales til kommunen umiddelbart.

Det skal på grunn av den spesielle situasjonen ved at motorsportklubben må forlate sitt anlegg i Strømsgruva, ikke dannes presidens.

PS 42/09 Reiselivssamarbeid på Innherred

Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009

Forslag i møte:

Hans Heieraas (SP) fremmet følgende forslag til vedtak:

1. *Kommunestyret er ikke tilfreds med det kommunene Levanger og Verdal får ut av reiselivssamarbeidet på Innherred.*
2. *Kommunene fortsetter likevel inntil videre destinasjonssamarbeidet på Innherred og forlenger avtalen for året 2010.*
3. *Administrasjonssjefen vurderer ulike alternativer for kommunenes reiselivssatsing og legger fram sak om dette innen utgangen av 2009.*

Anne-Grethe Hojem (DNA) fremmet følgende forslag til vedtak:

Levanger kommune er ikke tilfreds med utbytte av sitt engasjement i Innherred Reiseliv og ønsker derfor å få utredet alternativ reiselivssatsing innen utgangen av september 2009.

Avstemning:

Hojems forslag vedtatt med 22 mot 12 stemmer som ble avgitt for Heieraas sitt forslag.

VEDTAK:

Levanger kommune er ikke tilfreds med utbytte av sitt engasjement i Innherred Reiseliv og ønsker derfor å få utredet alternativ reiselivssatsing innen utgangen av september 2009.

PS 43/09 Levanger Boligforvaltning KF - Revidert budsjett 2009

Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Revidert budsjett 2009 vedtas.

PS 44/09 Ny plan- og bygningslov – plandelen. Endring av delegasjonsreglement.**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009****Forslag i møte:**

Gunnar Løvås (SV) fremmet følgende endringsforslag:

Pkt. 5, kulepunkt 1 og 2 utgår

Avstemning:

Løvås endringsforslag avvist med 24 mot 10 stemmer.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Plan- og utviklingskomiteen/det faste utvalg for plansaker opprettholdes som det kommunale organ i plan-, areal- og byggesaker.
2. Ordningen med en fast kommunalt ansatt med møte-, tale- og forslagsrett i plan- og utviklingskomiteen for å ivareta barn og unges interesser i plansaker opprettholdes.
3. Følgende delegeres til plan- og utviklingskomiteen i enkeltsaker og saker som berører bare Levanger kommune:
 - Kommunens myndighet til å bestemme at et planforslag skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn etter §§ 5-2, 11-14, 12-10, 12-11.
 - Kommunens myndighet til å fremme innsigelse etter § 5-4.
 - Kommunestyrets myndighet til å sende på høring og fastsette planprogram etter §§ 11-13, 12-9. Når det gjelder § 11-13 og delegering av myndigheten til å fastsette planprogram for kommuneplan, begrenses delegeringen til mindre omfattende revisjoner av kommuneplanen.
 - Kommunestyrets myndighet til å vedta mindre endringer i kommuneplanens arealdel etter § 11-17.
 - Kommunestyrets myndighet til å vedta mindre reguleringsplaner etter § 12-12.
 - Kommunestyrets myndighet til å vedta mindre endringer i reguleringsplan eller vedta utfyllinger etter § 12-14.
 - Kommunens myndighet til å nedlegge midlertidig bygge- og deleforbud etter § 13-1.
 - Kommunens myndighet etter kap. 15 om innløsning og erstatning.
 - Kommunens myndighet til å avgjøre søknader om dispensasjon etter kap. 19.
4. Med utgangspunkt i at samkommunestyret i henhold til egen forskrift er fast planutvalg i øvrige plan, areal og byggesaker delegeres tilsvarende myndighet som i punkt 3 i øvrige plan, areal og byggesaker til samkommunestyret.
5. Følgende delegeres til administrasjonssjefen i Innherred samkommune:
 - Plan- og utviklingskomiteens/Samkommunestyrets avgjørelsesmyndighet i alle kurante søknader om dispensasjon etter kap. 19 så langt dette ikke er i strid med lov og forskrift.
 - Kommunestyrets myndighet til å vedta små endringer i reguleringsplan etter § 12-14.
 - Administrasjonssjefen kan i særskilte tilfeller bestemme at et planforslag skal sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn etter §§ 5-2, 11-14, 12-10 og 12-11.
6. Vedtakene gjelder fra 1. juli når den nye loven trer i kraft.

PS 45/09 Reguleringsplan for Finnemarka 11 - revidert planforslag**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009****Habilitet:**

Geir Tore Persøy (FRP) ba om å få vurdert sin habilitet. Persøy ble av kommunestyret erklært habil.

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtas reguleringsplan for Finnemarka 11, plankart sist rev. 11.03.2009 og planbestemmelser sist rev. 29.05.2009.
2. Før arbeid med flytting av automatisk fredet kulturminne igangsettes, må dette avklares med fylkeskommunen.

PS 46/09 Reguleringsplan for Kathrines Minde - 1719/276/5**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009****Habilitet:**

Ketil Hveding (H) og Einar Bangstad (H) ble av kommunestyret erklært inhabil i denne sak. Hveding og Bangstad fratrådte møtet under behandling av denne sak.

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtas reguleringsplan for Kathrines Minde, plankart sist rev. 27.05.2009 og planbestemmelser sist rev. 27.05.2009.
2. Før utbygging av Kathrines Minde igangsettes, må det foreligge vedtatt utbyggingsavtale.

PS 47/09 Årsmelding 2008 - Eldres råd i Levanger kommune**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 24.06.2009****Forslag i møte:**

Ingen.

Avstemning:

Enstemmig

VEDTAK:

Årsmelding fra Eldres råd for 2008 vedtas.