

Håkon den godes gt. 23-25-27
Postboks 32, 7601 Levanger
Tel. 74 091091
Fax 74 091092
Mobilnummer: 900 62832

8673.11.06330 Advokat klient
8673.11.03730 Advokat drift
Organisasjonsnr. 971 485 906
advokat a" oa-storaker.no

**ADVOKAT M.N.A.
OLA A. STORAKER**

Levanger Kommune
Plan- og Byggesak

Dette brev sendes på e-post pga tidsfaktoren !

Levanger, 16.03.09

1719/32/4 – Eldvbjørg og Arne Nakstad – søknad om fradeling av 1,2 da fra eiendommen Nordtun, Skogn for etablering av ny boligomt.

Jeg representerer ekteparet Nakstad og jeg forlanger dette brevet fremlagt for plan- og utviklingskomiteen som nødvendige opplysninger til behandling av sak 29/09 i møte den 18.03.09

Saksfremlegget i saken er ikke korrekt slik søkerne ser det, i beste fall er saksfremlegget meget ufullstendig.

Det må i denne saken tas utgangspunkt i kommunestyrets vedtak den 30.11.06, sak 46/06 hvor ekteparet Nakstad **fikk tillatelse til fradeling av tomten.**

Vedtaket ble opphevet av landbruksmyndighetene, en opphevelse som siden er underkjent av Statens landbruksforvaltning.

Det kommunen etter dette bør gjøre er å vise til sitt opprinnelige vedtak og vedstå seg den fradelingstillatelsen som er gitt.

Sakshandlingen i kommunen etter den 30.11.06:

Jeg minner om at fradelingsvedtaket ble gjort den 30.11.06.

Statens landbruksforvaltning underkjente opphevelsen på landbruksfaglig grunnlag den 07.09.07

Den 03.07.08 tilskrev jeg kommunen i saken på vegne av familien Nakstad. Dette brevet er underslått i saksfremlegget og jeg vedlegger det. (vedlegg 1)

Jeg har flere ganger etterlyst kommunens behandling av saken uten å ha fått svar på mine henvendelser.

Jeg hadde e-postkontakt med saksbehandler i perioden 3-4 mars , jfr. vedlegg 2, og den kontakten samt manglende oppfølging av saken fra 30.11.06 til mars 2009 gir grunn til å anta at det bevisst er søkt å unndra min klient den rett til fradeling som han har etter kommunestyrets vedtak av 30.11.06.

Med hilsen

Ola A. Storaker
Advokat

Gjenpart. Komiteleder
Klient